

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

"11" ноября 2019 года

Наименование проекта:

«Проект Генерального плана муниципального образования - Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области».

Дата и время проведения общественных обсуждений:

14.10.2019-05.11.2019, с 9:00 до 18:00.

Место проведения:

390525, Рязанская область, Рязанский район, с. Поляны, ул. Новая, д. 1 (здание администрации).

Количество участников общественных обсуждений: **6 участников.**

Посетители экспозиции проекта не регистрировались.

Протокол общественных обсуждений от **06.11.2019 года.**

Перечень предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№ п/п	Замечания	Предложения	Автор	Результаты рассмотрения
1	-	В связи с выдачей разрешения на строительство магазина в 2014 г. Прошу Вас привести в соответствие территориальную зону для зем. участков с кад. номерами 62:15:0080521:62 62:15:0080521:12	Понер Алевтина Николаевна	Замечания и предложения приняты во внимание

Перечень предложений и замечаний, поступивших от иных участников:

№ п/п	Замечания	Предложения	Автор	Результаты рассмотрения
1	-	Прошу включить в генеральный план и правила землепользования и застройки изменение по принадлежащему мне участку с кадастровым номером	Ларин Геннадий Владимирович	Замечания и предложения приняты во внимание

		62:15:0080501:396 с зоны Ж-2 по зону ОД- 8 «Зона размещения объектов придорожного сервиса». Основание: Выписка из протокола рабочего заседания №17 от 24.10.2019 комиссии по террит. планированию и застройки Рязанской области.		
2	1. Абзац 11 Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану изложить в следующей редакции: «Зона выделена для сельскохозяйственного назначения на землях населенных пунктов и на территориях муниципального образования для обеспечения условий ведения личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ), а также условий для выращивания, производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции на землях, выделенных в целях создания правовых условий градостроительной деятельности в части использования и застройки территории, обеспечивающей развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность инфраструктур». 2. В подпункте 3.2. Таблицы 4.2.1. пункта 3.1. Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану: слово «Шумань» заменить словом «Шумашь» и далее по тексту.		Директор ООО «СЕМЕЙНЫЕ ЦЕННОСТИ» Михайлов Михаил Олегович	Замечания и предложения приняты во внимание

	В остальном, а также с графическими материалами Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района рязанской области в границах, принадлежащих обществу земельных участков, общество согласно. Приложение: 1. Выписка из ЕГРН земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080534:126 от 23.07.2019 года 2. Копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе от 12.12.2014 г.			
3	1. Абзац 11 Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану изложить в следующей редакции: «Зона выделена для сельскохозяйственного назначения на землях населенных пунктов и на территориях муниципального образования для обеспечения условий ведения личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ), а также условий для выращивания, производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции на землях, выделенных в целях создания правовых условий градостроительной деятельности в части использования и застройки территории, обеспечивающей развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность		Директор ООО «РУССКИЙ КАПИТАЛ» Скрипин Валерий Валериевич	Замечания и предложения приняты во внимание

	инфраструктур». 2. В подпункте 3.2. Таблицы 4.2.1. пункта 3.1. Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану: слово «Шумань» заменить словом «Шумашь» и далее по тексту. В остальном, а также с графическими материалами Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района рязанской области в границах, принадлежащих обществу земельных участков, общество согласно. Приложение: 1. Выписка из ЕГРН земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080534:262 от 14.06.2019 года. 2. Копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе от 02.03.2018 г.			
4	1. Абзац 11 Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану изложить в следующей редакции: «Зона выделена для сельскохозяйственного назначения на землях населенных пунктов и на территориях муниципального образования для обеспечения условий ведения личных подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ), а также условий для выращивания, производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции на землях, выделенных в целях создания правовых условий		Директор ООО «АКТИВ» Харитонов Вадим Викторович	Замечания и предложения приняты во внимание

	градостроительной деятельности в части использования и застройки территории, обеспечивающей развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность инфраструктур». 2. В подпункте 3.2. Таблицы 4.2.1. пункта 3.1. Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану: слово «Шумань» заменить словом «Шумашь» и далее по тексту. В остальном, а также с графическими материалами Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района рязанской области в границах, принадлежащих обществу земельных участков, общество согласно. Приложение: 1. Выписка из ЕГРН земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080534:258 от 14.06.2019 года 2. Копия свидетельства о постановки на учет в налоговом органе от 28.12.2017 г.			
5	1. Абзац 11 Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану изложить в следующей редакции: «Зона выделена для сельскохозяйственного назначения на землях населенных пунктов и на территориях муниципального образования для обеспечения условий ведения личных подсобных хозяйств,		Директор ООО «Услуги СК» Милованова Алла Викторовна	Замечания и предложения приняты во внимание

крестьянско-фермерских хозяйств (КФХ), а также условий для выращивания, производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции на землях, выделенных в целях создания правовых условий градостроительной деятельности в части использования и застройки территории, обеспечивающей развитие соответствующих видов сельскохозяйственной деятельности и объектов, обеспечивающих эту деятельность инфраструктур». 2. В подпункте 3.2. Таблицы 4.2.1. пункта 3.1. Раздела 3 часть 1 Положения о территориальном планировании к Генеральному плану: слово «Шумань» заменить словом «Шумашь» и далее по тексту. В остальном, а также с графическими материалами Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского района рязанской области в границах, принадлежащих обществу земельных участков, общество согласно. Приложение: 1. Выписка из ЕГРН земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080534:264 от 14.06.2019 года 2. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ 23.10.2012 г.			
--	--	--	--

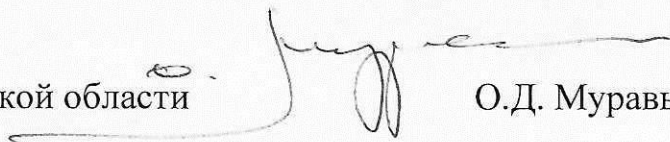
Кроме того в адрес главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области 07.11.2019 поступили обращения физических лиц в отношении проекта генерального плана муниципального образования - Полянское сельское

поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, содержащие предложения и замечания.

Ввиду того, что время проведения общественных обсуждений истекло 05.11.2019 рассмотреть указанные обращения в соответствии с действующим законодательством не предоставляется возможным.

Ответы заявителям направлены.

Председатель комиссии
по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.Д. Муравьев