

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

# РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 12 февраля 2021 г. № 37-п

|  |
| --- |
| О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка площадью 0,5 га., расположенного в кадастровом квартале 62:14:0010216 по адресу: Рязанская область, Ряжский муниципальный район, г. Ряжск, северная часть улицы Молодежная |
| В связи с обращением администрации муниципального образования — Ряжский муниципальный район Рязанской области, на основании положений главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 7 Закона Рязанской области от 21.09.2010 № 101-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Рязанской области», статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:1. Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка площадью 0,5 га., расположенного в кадастровом квартале 62:14:0010216 по адресу: Рязанская область, Ряжский муниципальный район, г. Ряжск, северная часть улицы Молодежная (далее - проект планировки территории и проект межевания территории).
2. Предложить заявителю осуществить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории за счет собственных средств.
3. ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области»:
	1. уведомить главу администрации муниципального образования — Ряжский муниципальный район Рязанской области о принятом решении о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления;
	2. обеспечить подготовку, согласование и утверждение технического задания на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории в установленном порядке;
	3. осуществить в течение тридцати дней с момента поступления в главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области проверку подготовленных проекта планировки территории и проекта межевания территории на предмет соответствия требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
	4. обеспечить направление проекта планировки территории и проекта межевания территории в Комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области для проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);
	5. обеспечить опубликование проекта планировки территории и проекта межевания территории в средствах массовой информации в установленном порядке;
	6. обеспечить размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальном сайте главного управления в сети «Интернет» и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД);
	7. предложить главе администрации Ряжского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации и обеспечить доступ к материалам документации по планировке территории всем заинтересованным лицам.
4. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области:
5. провести публичные слушания (общественные обсуждения) по проекту планировки территории и проекту межевания территории, опубликовать результаты публичных слушаний (общественных обсуждений);
6. протокол и заключение о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) направить в отдел градостроительного регулирования в течение пятнадцати дней с даты проведения публичных слушаний (общественных обсуждений);
7. с учетом результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) подготовить в течение десяти дней рекомендации об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории или об отклонении и возвращении на доработку.
8. Отделу кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) и газете «Рязанские ведомости» в течение двух дней со дня его издания;
9. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности главного управления архитектуры по Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.
10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
 |
| И.о. начальника Д.В. Васильченко |