

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:28:0020301:215 по адресу: Рязанская область, городской округ город Скопин, Новиково деревня, Пригородная улица, участок 57 в

«14» мая 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Ильина Алексея Вячеславовича и Молодцова Виталия Николаевича.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 29.04.2021 № 185-п.

Период проведения экспозиции: с 30 апреля 2021 г. по 11 мая 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, г. Скопин, ул. Ленина, д. 9 (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 226, 240 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 30 апреля 2021 г. по 11 мая 2021 г., в режиме рабочего времени.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 30 апреля 2021 г. по 11 мая 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта не поступало.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений проекта не поступало.

Протокол общественных обсуждений от 12.05.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 14.05.2021 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Вместе с тем, земельный участок с кадастровым номером 62:28:0020301:215 находится в водоохранной зоне, в непосредственной близости к р. Верда.

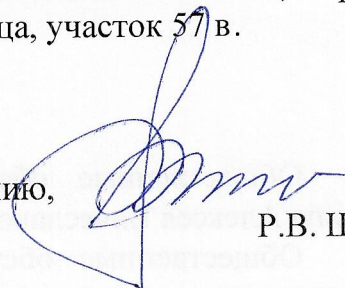
В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

На основании изложенного, учитывая особое мнение министерства природопользования Рязанской области — отказать в предоставлении запрашиваемого

разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка - «автозаправочные станции», главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:28:0020301:215 по адресу: Рязанская область, городской округ город Скопин, Новиково деревня, Пригородная улица, участок 57 в.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



Р.В. Шашкин