

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования —
Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

«28» мая 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 23.04.2021 № 168-п.

Период проведения экспозиции: с 27 апреля 2021 г. по 25 мая 2021 г., с 9.00 час. по 18.00 час.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 27 апреля 2021 г. по 25 мая 2021 г., с 9.00 час. по 18.00 час.

В период проведения общественных обсуждений поступило 2 (два) заявления от участников общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 26.05.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 28.05.2021 г. Результаты рассмотрения приведены в таблице:

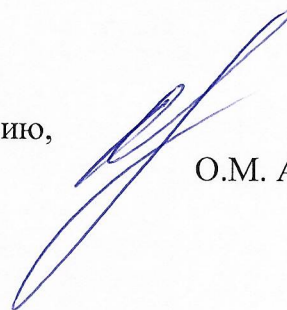
№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно приживающихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности и учета внесенных предложений и замечаний
1.	Ефимов Роман Валентинович, Копычко Сергей Сергеевич	Земельный участок с кадастровым номером 62:08:0010133:46 отнести к территориальной зоне «Зона транспортной инфраструктуры» с разрешенными видами использования земельного участка: - многофункциональные деловые и обслуживающие здания; - предприятия общественного питания; - предприятия автосервиса (решение Комиссии от 08.10.2020 № 19, вопрос 31)		Учет замечания нецелесообразен ввиду наличия запрашиваемых изменений в рассматриваемом проекте
2.	Уржиков Виктор Владимирович	Земельный участок с кадастровым номером 62:08:0010131:269 включить в перечень основных видов использования земельного участка — вид «Объекты дорожного сервиса» с кодом 4.9.1 с возможностью использования земельного участка в соответствии с кодом 4.9.1.4 «Ремонт автомобилей»		Учет замечания нецелесообразен ввиду отсутствия материалов, обосновывающих предлагаемые изменения. Запрашиваемый вид не относится к обслуживанию жилой застройки

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Вместе с тем, на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 28.05.2021 принято решение отклонить проект генерального плана муниципального образования — Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области и по результатам предложений и замечаний, принятых на комиссии, направить его на доработку.

На основании вышеизложенного главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект правил землепользования и застройки муниципального образования — Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области после корректировки материалов проекта генерального плана.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская