

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту генерального плана муниципального образования — Павловское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области

«02» июля 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.05.2021 № 227-п.

Период проведения экспозиции: с 01 июня 2021 г. по 29 июня 2021 г., с 8.00 час. по 16.00 час.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 01 июня 2021 г. по 29 июня 2021 г., с 8.00 час. по 16.00 час.

В период проведения общественных обсуждений поступило 3 (три) заявления от участников общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 30.06.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 02.07.2021 г. Результаты рассмотрения приведены в таблице:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности и учета внесенных предложений и замечаний
1.	Бокарева Т.Г.	замечаний нет		Информация принята к сведению
2.	Администрация муниципального образования — Павловское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области	1. Добавить и отобразить зону размещения малоэтажными (1-3 эт.) многоквартирными домами в п. с-за «Большевик» по ул. Полевая, д 2, 4. 2. Дополнить основные виды разрешенного использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами видом, предполагающим размещение детских игровых площадок. 3. Дополнить основные виды разрешенного использования зоны застройки индивидуальными жилыми домами видом — здравоохранение 4. Земельный участок с кадастровым		Учет замечаний в части корректировки проекта генерального плана целесообразен. Учет замечаний в части корректировки градостроительных регламентов и территориального зонирования нецелесообразен, в виду того, что проект правил землепользования и застройки не является предметом рассмотрения

	номером 62:07:0050102:615, расположенный в с. Боршевое отобразить в зоне, предназначенной для размещения услуг связи. 5. Земельный участок с кадастровым номером 62:07:0050110:87, расположенный в п. ст. Топилы отобразить в зоне, предназначенной для размещения услуг связи. 6. В основных видах разрешенного использования зоны транспортной инфраструктуры предусмотреть расположение артезианской скважины. (п. ст. Топилы, полоса отвода железной дороги). 7. В с. Боршевое, земельные участки с кадастровыми номерами 62:07:0050113:259 и 62:07:0050102:457 расположить в зоне, предназначенной для размещения гидротехнических сооружений и отобразить условные обозначения «Артезианская скважина» и «Водонапорная башня». 8. Земельный участок по адресу ул. Центральная, дом 6 расположить в зоне многофункциональной общественно-деловой застройки (701010301) в с. Боршевое для размещения здания администрации. 9. В основные виды разрешенного использования зоны специализированной общественной застройки дополнить вид «склады». 10. Отобразить на картах автодороги по у. Зеленая пос. совхоза «Большевик», ул. Центральная с. Боршевое, ул. Мирная с. Павловское. 11. В материалах по обоснованию Генерального плана внести изменения: 11.1. Раздел 2. «Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения» пункт 2.1. «Сведения о муниципальном образовании» Заменить название населенного пункта: «поселок Помново», на «деревню Помново» в составе муниципального образования.	данных общественных обсуждений.
--	---	--

	Пункт 2.2 Социально-экономическая ситуация 2.2.1 Население 4 абзац изложить в следующей редакции «Наиболее крупным населенными пунктами муниципального образования Павловское сельское поселение являются поселок с-за Большевик и с. Боршевое». 2.2. 3. Социальная инфраструктура Добавить следующие обслуживающие учреждения на территории поселения: - «Почта России» в с. Боршевое; - библиотеки в с. Ново-Александрово и с. Боршевое, - МУК РДК Милославский муниципальный район СК в с. Боршевое. Пункт 2.3 Транспортная инфраструктура Добавить в перечень автомобильных дорог регионального значения дорогу «Чернава - Боршевое - Ново-Александрово». Содержится неактуальная информация по организации, осуществляющей транспортное обслуживание населения. Добавить внутренний маршрут пассажирских перевозок в с. Боршевое, с. Ново-Александрово». Пункт 2.4. Инженерная инфраструктура. 2.4.1. Водоснабжение. С 2021 г. артезианские скважины не являются собственностью поселения. 2.4.4. Теплоснабжение Абзац 4 изложить в следующей редакции «Теплоснабжение школы, СДК и библиотеки в п. совхоза «Большевик» осуществляется от местной котельной, работает на природном газе. Здание администрации поселения имеет печное отопление. 2.4.5. Газоснабжение. Абзац 4 изложить в следующей редакции «Доставка баллонов в населенные пункты осуществляется ООО «ГЭС Тамбов». 2.4.7. Связь. В выводе содержится ошибка. Изменить формулировку на «В населенных пунктах таксофонная связь развита». 11.2. Раздел 6. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах местного значения подготовлены с		
--	---	--	--

		учетом Положения о территориальном планировании Рязанской области, Милославского района и документах территориального планирования Павловского сельского поселения Милославского муниципального образования Рязанской области. В таблице заменить название населенного пункта «д. Борисовка» на «поселок совхоза «Большевик»». Отобразить строительство газопроводов в с. Жерновки, с. Павловское, п. Копи, п. Андреевка, строительство автомобильной дороги Князево - Топилы в Скопинском и Милославском районах Рязанской области. 11.3. Раздел 9. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения. В таблице «Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятники архитектуры)» в столбце «Наименование объекта» название «Рождественская церковь» заменить на «Церковь Рождества Пресвятой Богородицы».		
3.	Администрация муниципального образования — Павловское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области	Внести изменения в границу населенного пункта поселок станции Топилы Милославского района, с включением улицы Привокзальная, домов № 2, 4, 6, 8, изменив границу полосы отвода железной дороги 62:07:0050114:1, под домом №4 кв.1 земельный участок с кадастровым номером 62:07:0050110:39 поставлен на кадастровый учет, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование « для ведения личного подсобного хозяйства».		Учет замечаний в части корректировки проекта генерального плана целесообразен

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект генерального плана муниципального образования — Павловское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 02.07.2021.

Председатель комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская