

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0050112:1179 по адресу: Рязанская область, с. Дядьково, участок находится примерно в 1392 м от здания поста ГИБДД по направлению на северо-восток

«21» сентября 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Возягиной Веры Николаевны.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.08.2021 № 381-п.

Период проведения экспозиции: с 31 августа 2021 г. по 14 сентября 2021 г., с 9.00 час. по 18.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково, ул. Центральная, д. 476 (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 226, 240 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 31 августа 2021 г. по 14 сентября 2021 г., в режиме рабочего времени.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 31 августа 2021 г. по 14 сентября 2021 г., с 9.00 час. по 18.00 час.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта не поступало.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений проекта не поступало.

Протокол общественных обсуждений от 15.09.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 21.09.2021 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

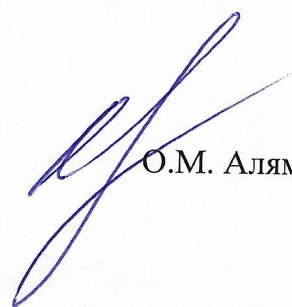
Земельный участок с кадастровым номером 62:15:0050112:1179 попадает в зону затопления территории поверхностными водами рек Ока (правый берег), Павловка, Плетенка, Трубеж, руч. Быстрец (Панферовка), при 1-процентной обеспеченности. Ограничение: Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Ограничения устанавливаются в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации).

Также необходимо отметить, что заявителем не представлена информация о проведении необходимых мероприятий с целью соблюдения требований пожарной безопасности.

На основании вышеизложенного главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного

участка с кадастровым номером 62:15:0050112:1179 по адресу: Рязанская область, с. Дядьково, участок находится примерно в 1392 м от здания поста ГИБДД по направлению на северо-восток - «автозаправочные станции с объектами обслуживания (магазины, кафе) и без них».

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская