

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования —
Борецкое сельское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области

«15» октября 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.07.2021 № 319-п.

Период проведения экспозиции: с 15 сентября 2021 г. по 12 октября 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 15 сентября 2021 г. по 12 октября 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений поступило 1 (одно) замечание от участников общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 13.10.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 15.10.2021 г. Результаты рассмотрения приведены в таблице:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно приживающихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Администрация муниципального образования — Борецкое сельское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области	В графической части: 1. Откорректировать территориальную зону 2.1 в с. Борец; 2. Откорректировать территориальную зону 1.2 в п. Зеркальные Пруды;		Учет замечания нецелесообразен. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства. Обоснование отсутствует. Учет замечания нецелесообразен. Границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

		3. Убрать территориальную зону 5.6 в с. Борец, в связи с тем, что на данной территории имеются жилые дома.	Обоснование отсутствует. Учет замечаний целесообразен.
		В текстовой части: 1. Предельную минимальную площадь земельного участка в территориальных зонах 1.1, 1.2 предусмотреть = 400 кв.м.; 2. Предельно максимальную площадь земельного участка в территориальной зоне 2.1 предусмотреть = 5000 кв.м.	Учет замечания нецелесообразен. Не представлено обоснование изменения градостроительного регламента территориальных зон. Учет замечания целесообразен

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект правил землепользования и застройки муниципального образования — Борецкое сельское поселение Сараевского муниципального района Рязанской области и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская