

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 62:13:0260201:166
по адресу: Рязанская область, Рыбновский район, Глебковское сельское поселение,
вблизи п. Дивово

«01» ноября 2021 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения администрации муниципального образования — Рыбновский муниципальный район Рязанской области.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 14.10.2021 № 460-п.

Период проведения экспозиции: с 15 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, Рыбновский район, п. Глебково (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции проекта осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 226, 240 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 15 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г., в режиме рабочего времени.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 15 октября 2021 г. по 26 октября 2021 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта не поступало.

В период проведения общественных обсуждений заявлений от участников общественных обсуждений посредством записи в журнале регистрации участников общественных обсуждений проекта не поступало.

Протокол общественных обсуждений от 28.10.2021 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 29.10.2021 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В соответствии с генеральным планом муниципального образования — Глебковское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, земельный участок с кадастровым номером 62:13:0260201:166 расположен в функциональной зоне — пашни.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования — Глебковское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, земельный участок с кадастровым номером 62:13:0260201:166 относится к зоне размещения земель сельскохозяйственного назначения (СХ-1).

В соответствии со статьей 79 Земельного кодекса РФ, сельскохозяйственные угодья — пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

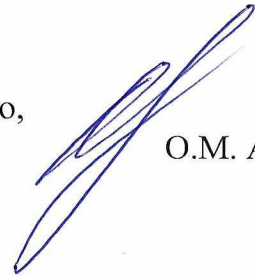
В соответствии со статьей 27 Земельного кодекса РФ, ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности следующие земельные участки в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера.

СанПиН 2.1.4.1110-02 определяют санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:13:0260201:166 по адресу: Рязанская область, Рыбновский район, Глебковское сельское поселение, вблизи п. Дивово.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская