|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 8  к постановлению Главархитектуры Рязанской области  от 18 ноября 2021 г. № 525-п |

ПЕРЕЧЕНЬ

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории

Предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства:

1) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений;

2) предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

4) максимальный показатель плотности застройки;

5) минимальный процент площади территории, занятой зелеными насаждениями, от общей площади территории.