

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040402:993 по адресу: Рязанская область, Рязанский район, д. Турлатово, ул. Школьная, д. 2-2а

«14» февраля 2022 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Щербина Константина Александровича.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 14.01.2022 № 7-п.

Период проведения экспозиции: с 17 января 2022 г. по 01 февраля 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, Рязанский район, д. Турлатово, ул. Новая, д. 24 (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 226, 240 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 17 января 2022 г. по 01 февраля 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час., в режиме рабочего времени.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 17 января 2022 г. по 01 февраля 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час..

В период проведения общественных обсуждений поступило 1 (одно) обращение от инициативного лица, представляющего интересы жителей д. Турлатово ул. Школьная посредством записи в журнале и приложении на 2-х листах, выступающего против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040402:993 по адресу: Рязанская область, Рязанский район, д. Турлатово, ул. Школьная, д. 2-2а. К обращению приложены фото и видео, подтверждающие наличие объекта на земельном участке.

По информации администрации муниципального образования — Рязанский муниципальный район Рязанской области 28.12.2021г. Государственной инспекцией строительного надзора Рязанской области проведена выездная проверка в отношении собственника земельного участка с кадастровым номером 62:15:0040402:993, по результатам которой направлено уведомление о выявлении самовольной постройки.

Протокол общественных обсуждений от 03.02.2022 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 10.02.2022 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 настоящего Кодекса, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 настоящего Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том,