

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту генерального плана муниципального образования — Поплевинское
сельское поселение Ряжского муниципального района Рязанской области

«04» мая 2022 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения ООО «Агропромкомплектация-Рязань».

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 04.04.2022 № 165-п.

Период проведения экспозиции: с 06 апреля 2022 г. по 25 апреля 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались в произвольной форме с 06 апреля 2022 г. по 25 апреля 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений поступило 2 (два) замечания от участников общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений от 28.04.2022 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 29.04.2022 г. Результаты рассмотрения приведены в таблице:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно приживающихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Захарьев Виктор Михайлович.	Включить земельный участок с кадастровым номером 62:14:0640201:215 в границы населенного пункта п. Добрая Воля и изменить категорию земельного участка из «Земель сельскохозяйственного назначения» в «Земли населенных пунктов».		Учет замечания нецелесообразен, проектом не предусмотрено увеличение территории населенного пункта.
2.	Администрация муниципального образования — Поплевинское сельское поселение Ряжского муниципального района Рязанской области.	1. В границах населенных пунктов исключить зону транспортной инфраструктуры для несформированных земельных участков (сведения о которых не внесены в ЕГРН). 2. На карте границ населенных пунктов, карте границ сельского поселения в материалах по обоснованию ГП отсутствуют названия населенных пунктов - с. Чирково, д. Лупиловка. 3. На карте границ населенных пунктов исключить категорию земель - земли		Учет замечания целесообразен. Учет замечаний целесообразен. Учет замечаний целесообразен.

	водного фонда, на карте функциональных зон исключить функциональную зону - зона акваторий. Водные объекты необходимо отразить как поверхностные водные объекты с кодом по 10 приказу минэкономразвития 706020200. В частности, многоконтурный земельный участок с кадастровым номером 62:14:0000000:103 отнести к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения согласно сведениям ЕГРН. 4. Исключить функциональную зону исторической застройки, объекты религиозного значения отнести к функциональной зоне - зона специализированной общественной застройки. 5. Из условных обозначений на карте границ населенных пунктов исключить категорию земель - земли запаса. 6. Земельный участок с кадастровым номером 62:14:0640302:52 отнести к категории земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения согласно сведениям ЕГРН.		Учет замечаний целесообразен. Учет замечаний целесообразен. Учет замечаний целесообразен.
--	--	--	--

		7. В материалах по обоснованию ГП отразить ЗОУИТ: Зона затопления (62:14-6.650) + умеренного подтопления (62:14-6.652) + слабого подтопления (62:14-6.654)		Учет замечаний целесообразен.
--	--	---	--	----------------------------------

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект генерального плана муниципального образования — Поплевинское сельское поселение Ряжского муниципального района Рязанской области, и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области до 31.05.2022.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская