

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования —
Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

«30» мая 2022 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращений Бренч Ирины Сергеевны, Федчиной Юлии Сергеевны.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 05.05.2022 № 230-п.

Период проведения экспозиции: с 06 мая 2022 г. по 20 мая 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 06 мая 2022 г. по 20 мая 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, Рязанский район, д. Турлатово, ул. Новая, д. 24 (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 226, 249 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 06 мая 2022 г. по 20 мая 2022 г., с 9.00 час. по 17.00 час., в режиме рабочего времени.

В период проведения общественных обсуждений в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области поступило 39 (тридцать девять) обращений жителей д. Турлатово и 1 (одно) обращение жительницы п. Окское посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта против рассматриваемого проекта, в том числе в связи с возможностью негативного воздействия на окружающую среду при реализации проекта по строительству.

Протокол общественных обсуждений от 24.05.2022 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 27.05.2022 г.

Градостроительный кодекс Российской Федерации предусматривает в качестве одного из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности участие в осуществлении градостроительной деятельности граждан и их объединений и обеспечение свободы такого участия (пункт 5 статьи 2) для согласования государственных, общественных и частных интересов в данной области.

Кроме того, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам выработки градостроительных решений направлено на обеспечение комплексного учета интересов населения, соблюдение права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Целью правового института общественных обсуждений по проектам генеральных планов является обеспечение участия жителей муниципального образования и заинтересованных лиц, чьи законные интересы могут быть нарушены в связи

с реализацией на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта того или иного градостроительного решения, в открытом обсуждении принимаемых органами власти решений по соответствующим вопросам.

Также отсутствует обоснование исключения негативного воздействия на окружающую среду при реализации проекта по строительству.

Выводы по результатам общественных обсуждений: Общественные обсуждения признаны состоявшимися. Участниками общественных обсуждений высказано мнение против проекта изменений в Генеральный план Турлатовского сельского поселения Рязанского района Рязанской области, направленного на изменение земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленного использования в отношении земельного участка 62:15:0040219:58.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская