Приложение

к постановлению Главархитектуры

Рязанской области

от 15 августа 2022 г. № 438-п

#

# «3.2. Зона сельскохозяйственного использования (4.2)

Зона сельскохозяйственного использования за границами населенного пункта выделена для обеспечения правовых условий использования земельных участков, занятых объектами сельскохозяйственного назначения: зданиями, строениями, сооружениями, либо комплексами, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции за границами населенного пункта.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код по классификатору |
| Основные виды разрешенного использования зоны | выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур;овощеводство;выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур;садоводство;пчеловодство;рыбоводство;научное обеспечение сельского хозяйства;ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках;питомники;сенокошение;выпас сельскохозяйственных животных. | 1.21.31.41.51.121.131.141.161.171.191.20 |
| Условно разрешенные виды разрешенного использования | хранение и переработка сельскохозяйственной продукции;обеспечение сельскохозяйственного производства. | 1.151.18 |

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предельный минимальный размер земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Предельная минимальная площадь земельного участка  |  300 кв.м. |  |
| Предельный максимальный размер земельного участка | не подлежит установлению |  |
|  Предельная максимальная площадь земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений | не подлежит установлению |  |
| Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | не подлежит установлению |  |
| Максимальный процент застройки в границах земельного участка | не подлежит установлению | » |