

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту генерального плана муниципального образования — Первинское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области

«18» октября 2022 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращений ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 13.09.2022 № 500-п.

Период проведения экспозиции: с 20 сентября 2022 г. по 10 октября 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 20 сентября 2022 г. по 10 октября 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: 2 (два).

Количество предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: 3 (три).

Протокол общественных обсуждений от 10.10.2022 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 14.10.2022 г. Результаты рассмотрения приведены в таблице:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно приживающихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Администрация муниципального образования — Первинское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области		1. Изменить границу с. Балушевы Починки согласно прилагаемой схеме (приложение 1) в связи с тем, что на данной территории расположены ранее учтенные земельные участки, находящиеся в собственности.	1. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Отсутствуют обоснования внесения предлагаемых изменений с приложением подтверждающих документов. Не представлены координаты поворотных точек границы рассматриваемой территории. Отметить, что предложения администрации по перспективному развитию

				муниципального образования предоставляются в рамках направления исходных данных и подлежат включению в материалы по обоснованию при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования. В соответствии с частью 2 статьи 25 ГрК РФ вопрос включения в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, является предметом согласования проекта генерального плана с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение. В настоящее время рассматриваемый проект генерального плана прошел процедуру согласования, предусмотренную статьей 25 ГрК РФ.
			2. Изменить границу д. Мальцево согласно прилагаемой схеме (приложение 2) в связи с тем, что на данной территории расположено жилое здание.	2. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Отсутствуют обоснования внесения предлагаемых изменений с приложением подтверждающих документов. Не представлены координаты поворотных точек границы рассматриваемой территории. Согласно открытым источникам информации (публичная кадастровая карта) на данной территории нет объектов, поставленных на кадастровый учет. Отметить, что предложения администрации по перспективному развитию муниципального образования предоставляются в рамках направления исходных данных и подлежат включению в материалы по обоснованию при разработке документов территориального

				планирования и градостроительного зонирования. В соответствии с частью 2 статьи 25 ГрК РФ вопрос включения в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, является предметом согласования проекта генерального плана с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение. В настоящее время рассматриваемый проект генерального плана прошел процедуру согласования, предусмотренную статьей 25 ГрК РФ.
2.	Администрация муниципального образования — Касимовский муниципальный район Рязанской области		1. В целях развития населенного пункта с. Перво и полноценного использования земель для последующего строительства, просим включить в границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 62:04:2260106:263 и установить для него территориальную жилую зону.	1. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Отсутствуют обоснования внесения предлагаемых изменений с приложением подтверждающих документов. Согласно открытым источникам информации (публичная кадастровая карта) в границах данного участка нет объектов, поставленных на кадастровый учет. Отметить, что предложения администрации по перспективному развитию муниципального образования предоставляются в рамках направления исходных данных и подлежат включению в материалы по обоснованию при разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования. В соответствии с частью 2 статьи 25 ГрК РФ вопрос включения в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, является

				предметом согласования проекта генерального плана с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение. В настоящее время рассматриваемый проект генерального плана прошел процедуру согласования, предусмотренную статьей 25 ГрК РФ.
--	--	--	--	--

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект генерального плана муниципального образования — Первинское сельское поселение Касимовского муниципального района Рязанской области до 03.11.2022.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская