ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.11.2022 № 684-п «О проведении общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 62:08:0060228:22 по адресу:
обл. Рязанская, р-н Михайловский, г. Михайлов, ул. Фабричная, дом 1»
проводятся общественные обсуждения по обращению ГКУ «Управление
капитального строительства Рязанской области».

В связи с действующими ограничительными мерами, связанными
с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019), преимущественной формой ознакомления с материалами проекта является официальный сайт главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.

При проведении общественных обсуждений будет обеспечено соблюдение требований, установленных распоряжением Губернатора Рязанской области
от 17.03.2020 № 70-рг, в частности при осмотре экспозиции будет обеспечена проверка наличия у присутствующих индивидуальных средств защиты органов дыхания, обеспечено соблюдение дистанции между присутствующими не менее полутора метров, индивидуальные консультации.

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области, находящаяся по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9 к. 1. Техническое обеспечение осуществляет государственное казенное учреждение «Центр градостроительного развития Рязанской области» (начальник отдела комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» - Теслова Анастасия Валериевна, контактный телефон (4912) 97-19-90 доб. 239).

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 17 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г.

Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте: <https://uag.ryazangov.ru/announcements>

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:

- на информационном стенде: Рязанская область, г. Михайлов, пл. Освобождения, д.1 (здание администрации) ;

- в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru).

Период проведения экспозиции: с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, г. Михайлов, пл. Освобождения, д.1 (здание администрации). Для ознакомления с материалами экспозиции проекта, в связи с действующими санитарными мероприятиями, необходимо предварительно позвонить по контактному номеру (4912) 97-19-90, доб. 236.

Консультирование посетителей экспозиции проекта будет осуществляться исключительно посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 236
и электронной почте в режиме реального времени (kzz\_gku@mail.ru) с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г., в режиме рабочего времени.

Прием предложений и замечаний: с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. 2022 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений
в произвольной форме:

- посредством официального сайта главного управления архитектуры и градостроительства Рязанская области (https://uag.ryazangov.ru/);

- в письменной форме в адрес главного управления архитектуры и градостроительства Рязанская области: 390046,ул. Маяковского, 9, корп.1, Рязань, тел/факс (4912) 25-21-01, 25-21-27 e-mail: info@guag62.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ[[1]](#footnote-2).

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

С 2022 года устанавливаются новые сроки для осуществления градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». [↑](#footnote-ref-2)