ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков
и объектов капитального строительства и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области от 12.12.2022 № 764-п «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования — Жмуровское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области» проводятся общественные обсуждения по обращению ГКУ РО "Центр градостроительного развития Рязанской области".

Особые положения:

В связи с действующими ограничительными мерами, связанными с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019), преимущественной формой ознакомления с материалами проекта является официальный сайт главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области.

При проведении консультаций будет обеспечено соблюдение требований, установленных распоряжением Губернатора Рязанской области от 17.03.2020 № 70-рг,
в частности при осмотре экспозиции будет обеспечена проверка наличия
у присутствующих индивидуальных средств защиты органов дыхания, обеспечено соблюдение дистанции между присутствующими не менее полутора метров, индивидуальные консультации.

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области, находящаяся по адресу: г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9 к. 1. Техническое обеспечение осуществляет государственное казенное учреждение «Центр градостроительного развития Рязанской области» (начальник отдела комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» - Теслова Анастасия Валериевна, контактный телефон (4912) 97-19-90 доб. 239).

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 13 декабря 2022 г. по 28 декабря 2022 г.

Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте: <https://uag.ryazangov.ru/announcements>

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:

- на информационном стенде: Рязанская область, Михайловский район, с. Жмурово, д. 72 (здание администрации);

- в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru).

Период проведения экспозиции: с 13 декабря 2022 г по 21 декабря 2022 г., с 8.00 час.
по 17.00 час.

Адрес размещения основной экспозиции: Рязанская область, Михайловский район, с. Жмурово, д. 72 (здание администрации);

Для ознакомления с материалами экспозиции проекта, в связи с действующими санитарными мероприятиями, необходимо предварительно позвонить по контактному номеру (4912) 97-19-90, доб. 236.

Прием предложений и замечаний: с 13 декабря 2022 г по 21 декабря 2022 г., с 8.00 час.
по 17.00 час.

Кроме того экспозиция будет размещена во всех населенных пунктах муниципального образования - Жмуровское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области.

**Консультирование посетителей экспозиции проекта будет проводиться
в следующем порядке:**

**21.12.2022:**

- Рязанская область, Михайловский район, д. Самара (д. 13) с 10:00 до 10:10;

- Рязанская область, Михайловский район, с. Раздольное (Никольская церковь) с 10:20 до 10:30;

- Рязанская область, Михайловский район, д. Павловка (при въезде в населенный пункт) с 10:40 до 10:50;

- Рязанская область, Михайловский район, п. Дмитриевский (при въезде в населенный пункт) с 11:00 до 11:10;

- Рязанская область, Михайловский район, д. Красное (д. 45) с 11:30 до 11:40;

- Рязанская область, Михайловский район, д. Шанчерово (остановка общественного транспорта) с 11:50 до 12:00;

- Рязанская область, Михайловский район, с. Жмурово (здание администрации) с 12:10 до 12:30.

**Основной день проведения консультаций по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки — Жмуровскоее сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области будет проходить 21.12.2022 по адресу: Рязанская область, Михайловский район, с. Жмурово, д. 72 (здание администрации) с 12:10 до 12:30.**

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений
в произвольной форме:

- посредством официального сайта главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанская области (https://uag.ryazangov.ru/);

- в письменной форме в адрес главного управления архитектуры и градостроительства Рязанская области: 390046, ул. Маяковского, 9, корп.1, Рязань, тел/факс (4912) 25-21-01, 25-21-27 e-mail: info@guag62.ru;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения
в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ[[1]](#footnote-2).

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

С 2022 года устанавливаются новые сроки для осуществления градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 N 58-ФЗ
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных выше документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учётом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

1. [↑](#footnote-ref-2)