

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАЖДАНПРОЕКТ»

Свидетельство №СРО-П-014-05082009-62-00082 от 03 декабря 2015 г.

ЗАКАЗЧИК: ООО «ЖЭУ № 21»

**Проект планировки застроенной территории, включая проект
межевания застроенной территории, подлежащей развитию
в границах улицы Электrozаводская, в районе дома 54б,
в Советском районе города Рязани**

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки застроенной территории

Договор №10-2016

г. Рязань. 2021 г.

ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАЖДАНПРОЕКТ»

Свидетельство №СРО-П-014-05082009-62-00082 от 03 декабря 2015 г.

ЗАКАЗЧИК: ООО «ЖЭУ № 21»

**Проект планировки застроенной территории, включая проект
межевания застроенной территории, подлежащей развитию
в границах улицы Электrozаводская, в районе дома 54б,
в Советском районе города Рязани**

Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки застроенной территории

Договор №10-2016

Директор

С.Ю. Павлова

Главный архитектор проекта

М.А. Талалина



г. Рязань. 2021 г.

Состав проекта планировки застроенной территории.

Том I. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки застроенной территории

Раздел.1. Положения о планировке территории.

Раздел 2. Чертеж планировки территории.

1) Чертеж планировки территории. М 1:500.

Том II. Материалы по обоснованию проекта планировки застроенной территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию в текстовой форме.

Раздел 4. Материалы по обоснованию в графической форме:

1.1) Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий городского округа с отображением границ элементов планировочной структуры. М 1:10000.

1.2) Карта (фрагмент карты) транспортной инфраструктуры г. Рязани. М 1:10000.

2) Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:500.

3) Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети. М 1:500.

4) Схема границ зон особыми условиями использования территории. М 1:500.

5) Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:500

6.1) Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:500.

6.2) Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:2000.

7) Вариант планировочного и объемно-пространственного решения застройки территории. М 1:500.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	10-2016-ППЗТ			2

Содержание

Титульный лист	1
Состав проекта планировки застроенной территории	2
Содержание	3
Раздел 1. Положения о планировке территории.	4
1. Общая часть	4
2. Положение о характеристиках планируемого развития территории	5
2.1. Наименование и описание существующих и планируемых элементов планировочной структуры	5
2.2. Положения о красных линиях и линиях регулирования застройки	5
2.3. Положения о характеристиках планируемого развития территории	6
2.3.1. Функциональное зонирование территории	6
2.3.2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства	6
2.4. Положение о параметрах улиц, проездов, пешеходных зон, сооружений и коммуникаций транспорта	8
2.4.1. Улично-дорожная сеть. Проезды	8
2.4.2. Объекты для хранения индивидуального автотранспорта жителей	8
2.5. Положения о плотности и параметрах застройки	9
2.6. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения	9
2.7. Положение о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры	10
2.8. Мероприятия по охране объектов культурного наследия	11
3. Положение об очередности планируемого развития территории	11
Раздел 2. Чертеж планировки территории	

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							10-2016-ППЗТ	Лист
										3
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Раздел 1. Положения о планировке территории.

1. Общая часть.

Основанием для разработки документации «Проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию в границах улицы Электрозаводская, в районе дома 54б, в Советском районе города Рязани», являются:

- Договор о развитии застроенной территории от 27.01.2016г. №03/1/1-16-01;
- Постановление №4649 администрации города Рязани от 07.10.2015г. О подготовке документации «Проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию в границах улицы Электрозаводская, в районе дома 54б, в Советском районе города Рязани»;
- Задание на разработку документации по планировке территории, выданное Управлением градостроительства и архитектуры администрации г. Рязани.

Проект выполнен в соответствии с:

1) Генеральным Планом города Рязани, утвержденным решением Рязанского городского Совета от 30.11.2006 № 794-III) «Об утверждении Генерального плана города Рязани» (с изм. от 31.10.2019, решение Рязанской городской Думы №342-III);

2) Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденными Решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани» (с изм. от 24.12.2019 решение Рязанской городской Думы №427-III).

Графические материалы проекта выполнены на топографической основе, предоставленной заказчиком.

При разработке проекта использовались материалы о земельных участках и дежурного кадастрового плана, предоставленные Управлением по земельным ресурсам и имущественным отношениям г. Рязани.

Основной задачей настоящего проекта является определение параметров планируемого объекта капитального строительства, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития данной территории.

Согласно разработанному проекту, в границах участка застроенной территории запланированы:

- объект общественного назначения (офисно-деловой центр);
- блочная комплектная трансформаторная подстанция;
- благоустроенная территория с устройством противопожарного проезда и озеленением;
- зона размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций.

Инженерное обеспечение развития застроенной территории в границах улицы Электрозаводская, в районе дома 54б, в Советском районе г. Рязани обеспечивается на основании технических условий.

Электроснабжение планируемой застройки предусмотрено, согласно технических условий МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети», от РУ-6,0 кВ ТП- 187.

Теплоснабжение, согласно технических условий, планируется осуществить от тепловых сетей МУП «Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей» от II тепломагистрали от Ново-Рязанской ТЭЦ.

Газоснабжение, согласно технических условий АО «РязаньГоргаз», возможно при дальнейшем проектировании от сетей газораспределения.

Холодное водоснабжение, согласно технических условий МП «Водоканал города, Рязани», запланировано от существующих городских сетей по ул. Урицкого.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	10-2016-ППЗТ	Лист	
								4

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	10-2016-ППЗТ	Лист	
								4

Водоотведение, согласно технических условий МП «Водоканал города Рязани», запланировано в существующие городские сети по улице Лермонтова.

Отвод ливневых стоков, согласно технических условий управления благоустройства администрации города Рязани, запланирован в районе жилого дома 10 по улице Лермонтова.

Телефонизация, радиофикация и доступ в интернет, согласно техническим условиям АО «Телефонная компания «Сотком», запланированы от существующей муфты расположенной на здании по адресу: ул. Электrozаводская, д.52.

Диспетчеризацию лифтов планируется осуществить согласно техническим условиям на диспетчеризацию лифтов ООО «Рязаньлифт».

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.1. Наименование и описание существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

Проектируемая территория расположена в центральной части г. Рязани, в Советском районе, в кадастровом квартале 62:29:0080083.

Застроенная территория является частью квартала в границах улиц: Фирсова, Лермонтова, Электrozаводская, Урицкого, Есенина.

Земельный участок площадью 0,3 га, отведенный под разработку проекта планировки застроенной территории, примыкает к улице Лермонтова.

Застроенная территория ограничена:

- с северо-востока – существующей улицей Лермонтова (местного значения);
- с юго-востока – нежилыми зданиями;
- с юго-запада – территорией, предназначенной для размещения жилого дома 54г;
- с северо-запада – территорией Главного управления ветеринарии Рязанской области.

В период подготовки ППЗТ на застроенной территории расположены: разрушенный двухэтажный многоквартирный жилой дом 1955 года постройки, хозяйственные постройки большой степени износа, подлежащие сносу.

Зеленые насаждения на участке представлены в основном хаотичной порослью кустарников и деревьев, травяной растительностью.

На территории также расположен асфальтобетонные проезд, тротуары и площадки.

2.2. Положение о красных линиях и линиях регулирования застройки.

При проектировании и установлении красных линий необходимо руководствоваться Градостроительным кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области градостроительства, иным законодательством Российской Федерации, принимаемыми в соответствии с ними законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Красные линии в районе застроенной территории по улице Лермонтова определены настоящим проектом и отменяют красные линии, утвержденные постановлением администрации города Рязани от 6.04.2018 №1362 - от точки ТП 14 до точки ТП 15 .

Характерные точки красных линий приводятся ниже.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	10-2016-ППЗТ	Лист
													5
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата								

Линии регулирования застройки - линии, устанавливаемые в документации по планировке территории (в том числе в градостроительных планах земельных участков) по красным линиям, или с отступом от красных линий и предписывающие расположение внешних контуров проектируемых зданий, строений и сооружений.

Линии регулирования застройки в районе застроенной территории по улице Лермонтова определены настоящим проектом и совпадают с красной линией.

Красные линии и линии регулирования застройки отображены на чертеже планировки территории.

Ведомость координат характерных точек красных линий.

Номер точки	ГСК		МСК-62	
	X, м	Y, м	X, м	Y, м
тп14	13477.13	17414.91	443062.69	1332787.54
тп14.1	13361.64	17446.52	442947.43	1332820.00
тп14.2	13332.25	17454.59	442918.10	1332828.28
тп15	13202.25	17488.68	442788.35	1332863.33

2.3. Положение о характеристиках планируемого развития территории.

2.3.1. Функциональное зонирование территории.

Согласно схемы функционального зонирования в составе генерального плана города Рязани, утвержденного решением Рязанского городского Совета от 30.11.2006 №794-III, проектируемая территория представлена зоной административного и культурно-бытового обслуживания Д1.

В соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденных решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-I, решением Рязанской городской Думы №425-III от 24.12.2019 проектируемая территория представлена территориальной зоной Д1 - зоной административного и культурно-бытового обслуживания

Зона Д1 Предназначена для размещения государственных и муниципальных учреждений, комплексных многофункциональных зон общественно-деловой, необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Предусмотренный проектом планировки территории многоэтажный офисно-деловой центр входит в перечень основных видов разрешенного использования в зоне Д1, поэтому предлагаемые проектом решения не противоречат Правилам землепользования и застройки в городе Рязани.

Предельная высота здания (6 этажей) также не противоречит Правилам землепользования и застройки.

2.3.2. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

1) Зона планируемого размещения объекта капитального строительства - 6-ти этажного офисно-делового центра составляет 1430,0 кв. м, сформирована в пределах застроенной территории и ограничивается:

- с северо-востока – улицей Лермонтова (местного значения);
- с севера – зоной размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (планируемая трансформаторная подстанция);
- с северо-запада – с территорией Главного управления ветеринарии Рязанской области;

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	<div>Взам. инв. №</div> <div>Подпись и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>	<div>10-2016-ППЗТ</div> <div>Лист</div> <div>6</div>

- с юго-запада – существующей застройкой (5-ти этажный жилой дом 54 г);
 - с юго-востока – существующей застройкой (одноэтажные боксовые гаражи) и зоной размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (существующая трансформаторная подстанция).

2) Зона размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (планируемой блочной комплектной трансформаторной подстанции) имеет площадь 52 кв. м.

Зона ограничена:

- с северо-востока – улицей Лермонтова (местного значения);
 - с северо-запада – с территорией Главного управления ветеринарии Рязанской области;
 - с юго-запада и юго-востока – зоной размещения объекта капитального строительства (планируемого офисно-делового центра).

3) Зона размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (существующей трансформаторной подстанции) имеет площадь 145 кв. м.

Зона ограничена:

- с северо-востока – улицей Лермонтова (местного значения);
 - с северо-запада и юго-запада – зоной размещения объекта капитального строительства (планируемого офисно-делового центра);
 - с юго-востока – существующей застройкой (одноэтажные боксовые гаражи) и зоной размещения инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций (существующая трансформаторная подстанция).

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства отображены на чертеже планировки территории.

Ведомость координат характерных точек зоны планируемого размещения объекта капитального строительства (ОКС)

Номер точки	ГСК		МСК-62	
	Х, м	У, м	Х, м	У, м
1	13348.52	17450.12	442934.33	1332823.70
2	13332.25	17454.59	442918.10	1332828.28
3	13309.80	17460.48	442895.68	1332834.33
4	13300.74	17425.93	442886.38	1332799.85
5	13339.51	17415.77	442925.08	1332789.41
1	13348.52	17450.12	442934.33	1332823.70
Площадь зоны планируемого размещения ОКС - 1430 кв.м.				

Ведомость координат характерных точек зоны планируемого размещения инженерно-технических объектов (ИТО)

Номер точки	ГСК		МСК-62	
	Х, м	У, м	Х, м	У, м
6	13361.64	17446.52	442947.43	1332820.00
7	13354.31	17448.53	442940.10	1332822.07
8	13352.56	17441.89	442938.31	1332815.44
9	13359.85	17439.98	442945.59	1332813.47
6	13361.64	17446.52	442947.43	1332820.00
Площадь зоны планируемого размещения ИТО - 52 кв.м.				

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			10-2016-ППЗТ						
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Номер точки	ГСК		МСК-62	
	X, м	Y, м	X, м	Y, м
10	13304.00	17462.00	442889.84	1332835.91
11	13287.67	17466.28	442873.54	1332840.32
12	13285.03	17455.98	442870.83	1332830.01
13	13291.08	17454.63	442876.87	1332828.64
14	13291.82	17457.46	442877.63	1332831.46
15	13302.10	17454.76	442887.89	1332828.70
10	13304.00	17462.00	442889.84	1332835.91
Площадь зоны существующего размещения ИТО - 145 кв.м.				

2.4.1. Улично-дорожная сеть. Проезды.

Проезды согласно СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки.

Проектом планировки предусмотрено строительство противопожарного проезда вокруг планируемого здания со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м - 3,0;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, ‰ - 10;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 2,5
- тип покрытия проезда - асфальтобетонное, тротуаров - плиточное мощение.

2.4.2. Объекты для хранения индивидуального автотранспорта жителей.

Проектом предусмотрено 34 машино-места для временного хранения, в том числе: 27 машино - мест в границах зоны размещения 6-ти этажного офисно-делового центра, а 7 машино - мест - на территории общего пользования (вдоль улицы Лермонтова).

2.5. Положение о плотности и параметрах застройки.

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Площадь застроенной территории | - 0,3 га |
| 2. Площадь застройки планируемого здания | - 950 кв.м |
| 3. Площадь застройки, всего | - 1040 кв.м |
| 4. Общая площадь проектируемого здания | - 3220 кв.м |
| 5. Общая площадь, всего | - 3300 кв.м |
| 6. Коэффициент застройки (в зоне ОКС) | - 33% |
| 7. Максимальный процент застройки | - 35% |
| 8. Плотность застройки | - 11000 кв.м/га |

Согласно Правилам землепользования и застройки в городе Рязани для зоной Д1 - зоны административного и культурно-бытового обслуживания, в которой расположена планируемая территория, максимальный процент застройки составляет 60%, плотность застройки – не подлежит установлению (ст.39, табл.1). Размещение на планируемой территории зданий и сооружений с процентом застройки 35 % и плотностью застройки 11000 кв.м/ га соответствует требованиям Правил землепользования и застройки в г. Рязани и не превышает установленных предельных параметров.

2.6. Положение о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения.

В границах разрабатываемого ППЗТ предусмотрено размещение объекта общественно-делового назначения, инженерно-технических сетей и коммуникаций для обеспечения его эксплуатации.

Производственных объектов и объектов жилого назначения на территории ППЗТ не запланировано.

Параметры планируемого общественно-делового строительства (офисно-делового центра)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Предельная (максимальная) площадь застройки	кв.м	950,0
2	Максимальная этажность	шт.	6
3	Расчетная численность работающих	чел.	154
4	Площадь зоны планируемого размещения	кв.м	1430
5	Расчётное количество машино-мест постоянного хранения*	шт.	34
6	Максимальное количество машино-мест постоянного хранения по проекту	шт.	34

* Согласно Решению Рязанской городской Думы от 11.12.2008 N 897-I (ред. от 24.12.2019) "Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Рязани" Все объекты обеспечиваются гостевыми автостоянками, размещаемыми в границах земельного участка, с учетом автомобилизации (планируемый показатель автомобилизации не менее 300 а/м на 1000 человек населения). При преобразовании застроенных территорий допускается по согласованию размещение объектов благоустройства и гостевых автостоянок на землях общего пользования, но не более 20% от расчетного количества.

Расчетное количество автомобилей составляет 34. По проекту на территории офисно-делового центра размещается 27 машин, 7 машин размещаются на территории общего пользования (парковка по улице Лермонтова в районе застроенной территории).

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			10-2016-ППЗТ						
			Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	

2.7. Положение о характеристиках объектов коммунальной инфраструктуры.

Инженерное обеспечение планируемой застройки предусмотрено от городских инженерных сетей с подключениями согласно техническим условиям, полученным застройщиком у владельцев сетей.

Электроснабжение.

Электроснабжение планируется осуществить в соответствии с техническими условиями МУП «Рязанские городские распределительные электрические сети» №08/01-993 от 07.10.2020г.

Электроснабжение планируемого объекта предусматривается от РУ-6 кВ ТП-187, проложив при этом необходимое количество подземных силовых электрических кабелей до ВРУ планируемых объектов.

Планируемая блочная комплектная трансформаторная подстанция предназначена для электроснабжения объекта капитального строительства, планируемого на участке развития застроенной территории.

Наружное освещение планируемой территории планируется осуществить в соответствии с техническими условиями МБУ «Дирекция благоустройства города» №380/20 от 30.09.2020г.

На опоры планируется установить энергосберегающие светодиодные светильники, соответствующие расчетной мощности и требованиям СП 52.13330.2011* «Естественное и искусственное освещение».

Максимальная мощность энергопринимающих устройств – 209,4 кВт.

Газоснабжение.

Газоснабжение планируется осуществить в соответствии с техническими условиями АО «РязаньГоргаз» №ИсЮр/20-5186-03 от 02.10.2020г.

Требуемый расход составит 277,831 н м3/час.

Теплоснабжение.

Централизованное теплоснабжение планируемой территории планируется осуществить в соответствии с техническими условиями МУП «Рязанское муниципальное предприятие тепловых сетей» №5/3-6441 от 27.10.2020 к существующим распределительным тепловым сетям от II тепломагистрали от Ново-Рязанской ТЭЦ в соответствии со «Схемой теплоснабжения города Рязани».

Общая тепловая нагрузка - 0.665720 Гкал/час.

Водоснабжение и водоотведение.

Холодное водоснабжение планируемой застройки будет осуществляться согласно технических условий МП «Водоканал города Рязани» №07-14/3666 от 05.10.2020г.

Для офисно-делового центра расход воды составит 67,13 м3/сут;

- расход воды на наружное пожаротушение - 35 л/сек;

- расход воды на внутреннее пожаротушение - 2х2,5 л/сек.

Точка подключения к централизованной системе водоснабжения:

- водопровод диаметром 300мм, проходящий по ул. Урицкого.

Водоотведение с планируемой застройки должно осуществляться согласно технических условий МП «Водоканал города Рязани» №07-14/3667 от 05.10.2020г.

Расход стоков для планируемого объекта составит 67,13 м3/сут.

Точка подключения к централизованной системе водоотведения: канализация диаметром 300 мм, проходящая в районе улицы Лермонтова.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	10-2016-ППЗТ	Лист 10	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Ливневая канализация.

Отвод поверхностных вод с рассматриваемой территории планируется осуществить согласно технических условий Управления благоустройства администрации города Рязани №04/3-10-9545 от 12.10.2020г. закрытыми водостоками с устройством дождеприемной сети, локальными очистными сооружениями с подключением в коллектор сети ливневой канализации в районе жилого дома 10 по улице Лермонтова, с устройством дождеприемной сети по улице Лермонтова.

В границах застроенной территории предусматривается строительство сети ливневой (дождевой) канализации с устройством: колодца - гасителя (на выпуске водостока планируемого объекта), дождеприемника и колодца с установкой фильтрующего патрона в качестве локальных очистных сооружений с подключением к планируемому коллектору ливневой канализации.

Телефонизация, радиофикация и предоставление доступа в интернет.

Телефонизацию, радиофикацию и предоставление доступа в интернет планируется осуществить в соответствии с техническими условиями АО «Телефонная компания «Сотком» №04-08-1194 от 24.09.2020г., построив при этом волоконно-оптическую линию связи от существующей оптической муфты, расположенной на здании по адресу: ул. Электrozаводская, д.52.

Диспетчеризация лифтов.

Диспетчеризацию лифтов планируется осуществить согласно техническим условиям на диспетчеризацию лифтов ООО «Рязаньлифт» №51 от 29.09.2020 г.

Для осуществления диспетчерской связи 2-х лифтов проектом предусматривается подключение к действующей сети комплекса диспетчеризации и диагностики лифтов «Обь».

В качестве линии связи используется сеть АО «Телефонная компания «Сотком».

2.8. Мероприятия по охране объектов культурного наследия.

На территории проекта планировки объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

3. Положение об очередности планируемого развития территории.

Реализация строительства в границах проекта планировки территории предусмотрена в одну очередь.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							10-2016-ППЗТ	Лист
										11
			Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		