

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования — Турлатовское сельское поселение Рязанского
муниципального района Рязанской области

«14» февраля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Ваякина В.Ю., Ваякиной Е.С. и Трухина Д.И.

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 20.01.2023 № 34-п.

Период проведения экспозиции: с 25 января 2023 г. по 07 февраля 2023 г., с 9.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 25 января 2023 г. по 07 февраля 2023 г., с 9.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области поступило 27 (двадцать семь) обращений жителей д. Турлатово посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта против рассматриваемого проекта.

Протокол общественных обсуждений от 08.02.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 10.02.2023 г.

Градостроительный кодекс Российской Федерации предусматривает в качестве одного из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности участие в осуществлении градостроительной деятельности граждан и их объединений и обеспечение свободы такого участия (пункт 5 статьи 2) для согласования государственных, общественных и частных интересов в данной области.

Кроме того, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам выработки градостроительных решений направлено на обеспечение комплексного учета интересов населения, соблюдение права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Целью правового института общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки является обеспечение участия жителей муниципального образования и заинтересованных лиц, чьи законные интересы могут быть нарушены в связи с реализацией на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта того или иного градостроительного решения, в открытом обсуждении принимаемых органами власти решений по соответствующим вопросам.

Выводы по результатам общественных обсуждений: общественные обсуждения признаны состоявшимися. Жителями д. Турлатово высказано мнение против проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Турлатовского сельского поселения Рязанского района Рязанской области, в части изменения территориальной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:00040420:57, 62:15:0040421:79, 62:15:0040421:57, 62:15:0040401:214, 62:15:0040401:213, 62:15:0040401:212, 62:15:0040421:15, 62:15:0040421:56,

62:15:0040421:62, 62:15:0040421:16, 62:15:0040421:17, 62:15:0040421:18,
62:15:0040421:77, 62:15:0040421:11 с зоны садоводческих, огороднических или дачных
некоммерческих объединений граждан на зону транспортной инфраструктуры.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская