

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту генерального плана муниципального образования — Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области

«27» февраля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Общественные обсуждения назначены постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.01.2023 № 10-п.

Период проведения экспозиции: с 30 января 2023 г. по 20 февраля 2023 г., с 8.00 час. по 16.00 час.

Предложения и замечания принимались с 30 января 2023 г. по 20 февраля 2023 г., с 8.00 час. по 16.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один).

Количество предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: 4 (четыре).

Протокол общественных обсуждений от 21.02.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 27.02.2023 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно приживающихся на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Администрация муниципального образования — Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области		1. Материалы по обоснованию генерального плана: 1.1 Стр. 10 в таблице Наименование: МБК «Межпоселенческая библиотека» филиал № 15 Потапово заменить на МУК «Милославская ЦБ» Даниловская сельская библиотека. Филиал 11; Чернавская-МУК «Милославская ЦБ» Чернавская сельская библиотека; Змеевская-МУК «Милославская ЦБ» Змеевская сельская библиотека.	1. Учет предложений и замечаний целесообразен.

		Адрес: с. Потапово, ул. Административная, д. 2 заменить на с. Потапово, ул. Школьная, д. 4; с. Змеевка, ул. Центральная, д. 5 заменить на с. Змеевка, ул. Центральная, д. 3. 1.2 Стр. 12 в таблице Наименование медицинской организации: МБУ «Чернавская участковая больница» заменить ГБУ РО «МИЛОСЛАВСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ РАЙОННАЯ БОЛЬНИЦА» Чернавская амбулатория. 1.3 Стр. 13 Система водоснабжения: В Чернавском сельском поселении есть централизованное водоснабжение в с. Чернава, в с. Потапово, в с. Змеевка. Система газоснабжения: Централизованным газоснабжением обеспечены: с. Чернава, с. Потапово, д. Толстые, с. Змеевка, д. Данилово, д. Николаевка. 1.4 Стр. 14 Система связи и коммуникации. На территории поселения 3 отделения почтовой связи: с. Чернава, ул. Ленина, д. 73, с. Потапово, ул. Школьная, д. 4, с. Змеевка, ул. Центральная, д. 3.	
		2. На карте местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения у ближайшего населенного пункта с. Змеевка «Производственная зона» добавить значок месторождения неметаллических полезных ископаемых.	2. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Рассматриваемый проект разработан в соответствии со сведениями, представленными министерством природопользования Рязанской области.
		3. Добавить действующее кладбище у ближайшего населенного пункта д. Горохово, функциональная зона «Зона кладбищ».	3. Учет предложений и замечаний целесообразен.
		4. Добавить действующие склады у ближайшего населенного пункта с. Чернава, функциональная зона «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий»	4. Учет предложений и замечаний нецелесообразен, в связи с недостаточностью обоснования внесения испрашиваемых изменений. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, определяется градо-

				строительным регламентом, устанавливаемым правилами землепользования и застройки (ч. 1 ст. 36 ГрК РФ). В соответствии с проектом правил землепользования и застройки муниципального образования - Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, перечень видов разрешенного использования территориальной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования (4.2)», в которой расположены действующие склады, содержит условно разрешенный вид «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)».
--	--	--	--	--

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект генерального плана муниципального образования — Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области в срок не позднее 27.03.2023.

Первый заместитель председателя комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке
Рязанской области

Е.В. Сержантова