

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования —
Селецкое сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области

«27» февраля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения администрации муниципального образования — Рыбновский муниципальный район Рязанской области.

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.02.2023 № 26-д.

Период проведения экспозиции: с 17 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 17 февраля 2023 г. по 20 февраля 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

В период проведения общественных обсуждений в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области поступило коллективное обращение от жителей с. Сельцы (письмо от 21.02.2023 № РИИ-261), которые выступили против рассматриваемого проекта.

Протокол общественных обсуждений от 21.02.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 27.02.2023 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Согласно положениям части 10 статьи 5.1 ГрК РФ право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, имеют участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 ГрК РФ.

Участниками общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденный генеральный план, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 5.1 ГрК РФ).

Рассматриваемый проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования - Селецкое сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области подготовлен в отношении территории, включающей в себя земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:0000000:919, 62:13:1150101:518.

В соответствии со сведениями из ЕГРН правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 62:13:0000000:919, 62:13:1150101:518 является муниципальное образование – Рыбновский муниципальный район Рязанской области.

Данные об объектах недвижимости, расположенных в пределах земельного участка с кадастровым номером 62:13:1150101:518 в ЕГРН отсутствуют.

Сведения о форме собственности на объекты недвижимости с кадастровыми номерами 62:13:0880101:695, 62:13:0880101:713, расположенные в пределах земельного участка с кадастровым номером 62:13:0000000:919 в открытых источниках информации (публичная кадастровая карта) отсутствуют.

Гражданами, подписавшими письменное коллективное обращение, не представлены документы, предусмотренные частью 12 статьи 5.1 ГрК РФ, что не позволяет идентифицировать их в качестве участников общественных обсуждений, в связи с чем внесенные ими предложения и замечания не подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений в силу части 11 статьи 5.1 ГрК РФ.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования — Селецкое сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области.

Первый заместитель председателя комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке
Рязанской области



Е.В. Сержантова