

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

21 марта 2023 г. № 145-п

|  |
| --- |
| О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области |
| На основании обращения Теренина В.А., Пилипенко Д.В., Ворониной Е.В., Гавриловой Е.Н., Пилипенко А.И., Захаровой Л.В., статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 18.02.2022, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:   1. Отделу градостроительного регулирования:   1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области (далее – проект внесения изменений в Генеральный план), утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.11.2019 № 374-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в ред. Постановления Главархитектуры Рязанской области от 14.10.2020 № 658-п, с изм., внесенными Постановлениями Главархитектуры Рязанской области от 18.05.2022 № 248-п, от 27.09.2022 № 541-п, от 05.10.2022 № 571-п) в части изменения:  [- функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 62:15:0080533:56, 62:15:0080533:116 с зоны сельскохозяйственных угодий на зону застройки индивидуальными жилыми домами;](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)  [- функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080533:53 с производственной зоны сельскохозяйственных предприятий на зону застройки индивидуальными жилыми домами;](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)  [2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Генеральный план и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)   1. [Предложить заявителям Теренину В.А., Пилипенко Д.В., Ворониной Е.В., Гавриловой Е.Н., Пилипенко А.И., Захаровой Л.В., разработать проект внесения изменений в Генеральный план за счет собственных средств.](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H) 2. [Комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H) 3. [Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)   [1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)  [2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H)   1. [Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H) 2. [Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H) 3. [Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Н.А. Дыкину.](consultantplus://offline/ref=39340D782B568C64CFB71A7816874E10A31F7DA62CC52ABF95DA447067DAA10E98B45B5F087F201ED3161B00B217287935A528E42F6F2D17BAA5EAB5G619H) |
| Начальник Р.В. Шашкин |