

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования —
Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской
области

«17» июля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.06.2023 № 207-д.

Период проведения экспозиции: с 29 июня 2023 г. по 11 июля 2023 г. с 9.00 час. по 18.00 час.

Предложения и замечания принимались с 29 июня 2023 г. по 11 июля 2023 г. с 9.00 час. по 18.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: 2 (два).

Количество предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: 3 (три).

Протокол общественных обсуждений от 12.07.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 14.07.2023 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	АО «ГОК «Мураевня»		1. Изменить территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 62:07:0030210:207, площадью 158282 кв.м, местоположение: Рязанская область, Милославский район, с. Мураевня с зоны земель сельскохозяйственного назначения в зону земель промышленности, необходимую для разработки месторождения полезных ископаемых.	1. Учет предложений и замечаний целесообразен.
			2. Изменить территориальную зону земельных участков с кадастровыми номерами 62:07:0030111:308, площадью	2. Учет предложений и замечаний целесообразен.

			13390 кв.м, 62:07:0030111:309, площадью 36654 кв.м, местоположение: Рязанская область, Милославский район, с. Мураевня с зон земель сельскохозяйственного назначения в зону земель транспортной инфраструктуры, необходимую для эксплуатации автомобильной дороги, принадлежащей нашей компании.	
2.	Администрация муниципального образования - Милославский муниципальный район Рязанской области		Просим рассмотреть вопрос о переводе формируемого земельного участка площадью 63994 кв.м, (схема расположения земельного участка прилагается) из зоны сельскохозяйственного назначения в зону размещения промышленных объектов, которая позволяет обслуживать действующий карьер по добыче стекольных песков на месторождении «Мураевня» за границами горного отвода.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен в связи с недостаточностью обоснования внесения испрашиваемых изменений. Образуемый земельный участок расположен вне границ горного отвода. Образуемый земельный участок частично расположен в следующих зонах с особыми условиями использования территории: в водоохранной зоне участков реки Ранова на территории Рязанской области (реестровый номер: 62:00-6.278) и в прибрежной защитной полосе участков реки Ранова на территории Рязанской области (реестровый номер: 62:00-6.279). Согласно информации, представленной заявителем, данный участок планируется использовать для складирования песка. Вместе с тем, в соответствии с ч. 17 ст. 65 ВК РФ в границах прибрежных защитных полос запрещается размещение отвалов размываемых грунтов.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект правил землепользования и застройки муниципального образования — Милославское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области в срок не позднее 28.08.2023.

Заместитель председателя комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области

Т.К. Шибут