

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:08:0034606:200 по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, Михайловский район, Грязновское сельское поселение, с. Грязное, ул. Зеленая

«04» июля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Морозовой Марины Николаевны, действующая на основании доверенности от Гранковой Виктории Олеговны.

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 07.06.2023 № 177-д.

Период проведения экспозиции: с 09 июня 2023 г. по 26 июня 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Адрес размещения экспозиции: Рязанская область, Михайловский район, с. Грязное, ул. Центральная, д. 74 (здание администрации).

Консультирование посетителей экспозиции осуществлялось посредством телефонной связи (4912) 97-19-90 доб. 239, 249 и по электронной почте в режиме реального времени (kzz_gku@mail.ru) с 09 июня 2023 г. по 26 июня 2023 г., в режиме рабочего времени.

Предложения и замечания принимались с 09 июня 2023 г. по 26 июня 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: участники общественных обсуждений не зарегистрированы.

Перечень предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: замечаний и предложений не поступало.

Протокол общественных обсуждений от 26.06.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 30.06.2023 г.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412, описание запрашиваемого вида разрешенного использования «Религиозное использование (3.7)» предполагает размещение зданий и сооружений религиозного использования.

Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)» (размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги) и «Религиозное управление и образование (3.7.2)» (размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

В соответствии с информацией, представленной заявителем, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка запрашивается в целях строительства домашней часовни.

Часовня – это сооружение, культового назначения с иконами, не имеющая особого помещения, где бы располагался алтарь, предназначенная для чтения молитв, акафистов, совершения молебнов.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях» религиозные организации вправе основывать и содержать культовые здания и сооружения, иные места и объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничество).

Богослужения, другие религиозные обряды и церемонии беспрепятственно совершаются в культовых помещениях, зданиях и сооружениях, а также на земельных участках, на которых расположены такие здания и сооружения.

Законодательно не закреплено, что такого рода объекты могут основывать и содержать граждане, не зарегистрированные в установленном законом порядке как религиозная организация, в том числе без благословения правящего архиерея епархии.

В соответствии с письмом митрополита Рязанского и Михайловского Марка благословение на строительство часовни на рассматриваемом земельном участке Гранкову И.В. дано не было.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется принять решение об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:08:0034606:200 по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, Михайловский район, Грязновское сельское поселение, с. Грязное, ул. Зеленая - «Религиозное использование (3.7)».

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

О.М. Алямовская

