

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования —
Агишевское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области

«18» июля 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.06.2023 № 208-д.

Период проведения экспозиции: с 21 июня 2023 г. по 07 июля 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 21 июня 2023 г. по 07 июля 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: 2 (два).

Количество предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: 10 (десять).

Протокол общественных обсуждений от 10.07.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 14.07.2023 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Лагунина Анастасия Федоровна		1. В генеральном плане (материалы по обоснованию) в разделе 1 п. 1.11 идет речь о государственном природном заказнике «Шевырляевский». В представленной таблице № 10 указано, что положение о заказнике утверждено решением Исполкома Рязанского областного совета народных депутатов от 28.09.1987 № 301/16 «О закреплении охотничьих угодий». Вместе с тем, указанное решение в настоящее время является недействующим в соответствии с постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 № 243.	1. Учет предложений и замечаний целесообразен.

		2. Согласно предлагаемых к внесению изменений в генплан увеличивается площадь заказника «Шевырляевский», при этом в зону заказника включены земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:385, 62:24:0040213:165. При этом согласно ПЗЗ ст. 15 особо охраняемые природные территории — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, которые изъяты решением органа государственной власти полностью или частично из хозяйственного устройства и для которых установлен режим особой охраны. Вместе с тем, земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:385, 62:24:0040213:165 использовались и используются для ведения сельскохозяйственной деятельности, в границы заказника «Шевырляевский» никогда не входили. Отнесение участков в границы особо охраняемых природных территорий приведет к необоснованному изъятию указанных земельных участков решением органов госвласти. Предложение: исключить земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:385, 62:24:0040213:165 из особо охраняемых природных территорий.	2. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. В соответствии со сведениями из ЕГРН, а также в соответствии с приложением «Описание местоположения границ государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» к Положению о государственном природном заказнике областного значения «Шевырляевский», утвержденному Постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 №243 (далее – Положение), земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:385, 62:24:0040213:165 расположены в границах государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский». Разработка проекта генерального плана осуществлялась с учетом сведений, содержащихся в ЕГРН, в соответствии со ст. 9, 24 ГрК РФ. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Вопрос исключения земельных участков из границ государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» не является предметом регулирования документов территориального планирования.
		3. До настоящего времени не согласованы границы Федяевского охотничьего хозяйства, которые пересекаются с границами заказника «Шевырляевский», что так же не позволяет определить границы заказника «Шевырляевский» и территории Агишевского сельского поселения Шацкого муниципального района Рязанской области.	3. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Границы государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» утверждены Постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 № 243 «Об утверждении положений государственных природных заказников областного значения «Борисковский», «Мокшинский», «Новокрасновский», «Тонинский», «Чуриковский», «Шевырляевский». Генеральный план является документом территориального планирования, содержание

			которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Вопрос согласования границ охотничьих хозяйств не является предметом регулирования документов территориального планирования. Сведения о границе муниципального образования - Агишевское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области внесены в ЕГРН.
		4. В разделе 2 в таблице 1 Генерального плана (материалы по обоснованию) приведены планируемые к размещению объекты: строительство школы и строительство детского сада в с. Карнаухово. Однако, в с. Карнаухово детей нет, средний возраст проживающего населения превышает 40 лет. Таким образом, нецелесообразно расходование бюджетных средств на строительство детского сада и школы, учитывая, что посещать указанные объекты некому. Предложение: изучить возраст населения с. Карнаухово и после этого рассмотреть вопрос целесообразности строительства детского сада и школы. На территории с. Федяево планируется строительство плоскостного физкультурно-спортивного сооружения. При этом местом строительства выбрано старое кладбище с восточной стороны церкви, на котором имеются посещаемые захоронения родственниками. Предложение: выбрать иное место для строительства плоскостного физкультурно-спортивного сооружения.	4. Учет предложений и замечаний целесообразен.
		5. В разделе 6 Генерального плана (материалы по обоснованию) указано, что в Агишевском сельском поселении имеются территории подверженные опасным геологическим процессам. К геологическим ЧС относятся: землетрясения, извержения вулканов, оползни. На основании каких документов сделаны данные выводы не ясно, каким образом установлена частота землетрясений, извержения вулканов и оползней на	5. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Проект генерального плана разработан с учетом сведений, содержащихся в схеме территориального планирования Рязанской области, утвержденной Постановлением Правительства Рязанской области от 28.10.2009 № 301. Перечень опасных геологических явлений и процессов определен ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт.

			территории Агишевского сельского поселения определить не представляется возможным, учитывая, что данные геологические ЧС на территории поселения не случались. Предложение: изучить территории Агишевского сельского поселения, подверженные опасным геологическим процессам и исключить данные на соответствующие действительности из раздела 6.	Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.
2.	Лагунин Федор Григорьевич		1. В генеральном плане (материалы по обоснованию) в разделе 1 п. 1.11 идет речь о государственном природном заказнике «Шевырляевский». В представленной таблице № 10 указано, что положение о заказнике утверждено решением Исполкома Рязанского областного совета народных депутатов от 28.09.1987 № 301/16 «О закреплении охотничьих угодий». Вместе с тем, указанное решение в настоящее время является недействующим в соответствии с постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 № 243.	1. Учет предложений и замечаний целесообразен.
			2. Согласно предлагаемых к внесению изменений в генплан увеличивается площадь заказника «Шевырляевский», при этом в зону заказника включены земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:833/1, 62:24:0040213:833/2, 62:24:0040213:229, 62:24:0040213:384, 62:24:0040213:343, 62:24:0040213:304, 62:24:0040213:344, 62:24:0040213:331, 62:24:0040213:842. При этом согласно ПЗЗ ст. 15 особо охраняемые природные территории — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, которые изъяты решением органа государственной власти полностью или частично из хозяйственного устройства и для которых установлен режим особой охраны.	2. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. В соответствии со сведениями из ЕГРН, а также в соответствии с приложением «Описание местоположения границ государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» к Положению о государственном природном заказнике областного значения «Шевырляевский», утвержденному Постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 №243 (далее – Положение), земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:833/1, 62:24:0040213:833/2, 62:24:0040213:229, 62:24:0040213:384, 62:24:0040213:343, 62:24:0040213:304, 62:24:0040213:344, 62:24:0040213:331, 62:24:0040213:842 расположены в границах государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский». Разработка проекта генерального плана осуществлялась с учетом

		Вместе с тем, земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:833/1, 62:24:0040213:833/2, 62:24:0040213:229, 62:24:0040213:384, 62:24:0040213:343, 62:24:0040213:304, 62:24:0040213:344, 62:24:0040213:331, 62:24:0040213:842 использовались и используются для ведения сельскохозяйственной деятельности, в границы заказника «Шевырляевский» никогда не входили. Отнесение участков в границы особо охраняемых природных территорий приведет к необоснованному изъятию указанных земельных участков решением органов госвласти. Предложение: исключить земельные участки с кадастровыми номерами 62:24:0040213:833/1, 62:24:0040213:833/2, 62:24:0040213:229, 62:24:0040213:384, 62:24:0040213:343, 62:24:0040213:304, 62:24:0040213:344, 62:24:0040213:331, 62:24:0040213:842 из особо охраняемых природных территорий.	сведений, содержащихся в ЕГРН, в соответствии со ст. 9, 24 ГрК РФ. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Вопрос исключения земельных участков из границ государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» не является предметом регулирования документов территориального планирования.
		3. До настоящего времени не согласованы границы Федяевского охотничьего хозяйства, которые пересекаются с границами заказника «Шевырляевский», что так же не позволяет определить границы заказника «Шевырляевский» и территории Агишевского сельского поселения Шацкого муниципального района Рязанской области.	3. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Границы государственного природного заказника областного значения «Шевырляевский» утверждены Постановлением Правительства Рязанской области от 20.06.2023 № 243 «Об утверждении положений государственных природных заказников областного значения «Борисковский», «Мокшинский», «Новокрасновский», «Тонинский», «Чуриковский», «Шевырляевский». Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Вопрос согласования границ охотничьих хозяйств не является предметом регулирования документов территориального планирования. Сведения о границе муниципального образования - Агишевское сельское поселение Шацкого муниципального района

				Рязанской области внесены в ЕГРН.
			4. В разделе 2 в таблице 1 Генерального плана (материалы по обоснованию) приведены планируемые к размещению объекты: строительство школы и строительство детского сада в с. Карнаухово. Однако, в с. Карнаухово детей нет, средний возраст проживающего населения превышает 40 лет. Таким образом, нецелесообразно расходование бюджетных средств на строительство детского сада и школы, учитывая, что посещать указанные объекты некому. Предложение: изучить возраст населения с. Карнаухово и после этого рассмотреть вопрос целесообразности строительства детского сада и школы. На территории с. Федяево планируется строительство плоскостного физкультурно-спортивного сооружения. При этом местом строительства выбрано старое кладбище с восточной стороны церкви, на котором имеются посещаемые захоронения родственниками. Предложение: выбрать иное место для строительства плоскостного физкультурно-спортивного сооружения.	4. Учет предложений и замечаний целесообразен.
			5. В разделе 6 Генерального плана (материалы по обоснованию) указано, что в Агишевском сельском поселении имеются территории подверженные опасным геологическим процессам. К геологическим ЧС относятся: землетрясения, извержения вулканов, оползни. На основании каких документов сделаны данные выводы не ясно, каким образом установлена частота землетрясений, извержения вулканов и оползней на территории Агишевского сельского поселения определить не представляется возможным, учитывая, что данные геологические ЧС на территории поселения не случались. Предложение: изучить территории Агишевского сельского поселения, подверженные опасным	5. Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Проект генерального плана разработан с учетом сведений, содержащихся в схеме территориального планирования Рязанской области, утвержденной Постановлением Правительства Рязанской области от 28.10.2009 № 301. Перечень опасных геологических явлений и процессов определен ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения.

			геологическим процессам и исключить данные на соответствующие действительности из раздела 6.	
--	--	--	---	--

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования — Агишевское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области и направить его на доработку по результатам предложений и замечаний, принятых на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области в срок не позднее 28.08.2023.

Заместитель председателя комиссии по территориальному
планированию, землепользованию и застройке Рязанской области


Т.К. Шибут