

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования —
Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской
области

«15» декабря 2023 года

Общественные обсуждения проведены в рамках рассмотрения обращения Ягужинской Е.Н.

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.11.2022 № 499-д.

Период проведения экспозиции: с 28 ноября 2023 г. по 08 декабря 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Предложения и замечания принимались с 28 ноября 2023 г. по 08 декабря 2023 г., с 8.00 час. по 17.00 час.

Количество участников общественных обсуждений: 110 (сто десять).

Количество предложений и замечаний, поступивших от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, от иных участников общественных обсуждений: 21 (двадцать один).

Протокол общественных обсуждений от 11.12.2023 г. рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области 15.12.2023 г.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (регистрации) (для физического лица). Наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (Для юридического лица)	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (публичных слушаний) и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения (публичные слушания)	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений (публичных слушаний)	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (публичных слушаний) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Администрация муниципального образования — Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области		Против изменения функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522. В ходе визуального осмотра выявлено, что на вышеуказанных земельных участках начался процесс строительства сооружений складского типа. Разрешенное использование этих земельных участков не допускает строительство на них данных объектов без получения на это необходимых в силу закона согласований, разрешений (разрешение на строительство отсутствует). Одновременно сообщаем, что в связи с многочисленными жалобами жителей,	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Положения генерального плана, определяющие принципиальное направление развития территории муниципального образования, применительно к вопросам строительства реа-

			проживающих на смежных участках, так же были выявлены нарушения градостроительных и строительных норм и правил.	лизуются посредством градостроительного зонирования, к документам которого отнесены правила землепользования и застройки и документация по планировке территории, а также принятием решений и совершением действий, указанных в части 1 статьи 26 ГрК РФ. Генеральный план не является разрешительной документацией на строительство. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый
--	--	--	--	--

				номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно- эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно- эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно- эпидемиологические требования (изолинии 1 ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и иных
--	--	--	--	--

			правил, нормативов.
2.	Сенюшкина Е.В.	Я, являюсь собственником земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:974 и жилого дома с кадастровым номером 62:13:1160601:4392. Территория, в отношении которой предполагаются изменения, примыкает к моему земельному участку. В настоящий момент там ведутся строительные работы без разрешения на строительство. Дело рассматривает госстройнадзор. Стройка ведется на расстоянии менее 5 метров от моего дома. Размещение таких объектов в непосредственной близости от жилых домов приведет к ухудшению условий проживания и нарушению санитарных норм и технических регламентов. По объявлению, размещенному на сайте «Авито» строить планируют индустриальный парк, хотя по закону между такими объектами и жилыми домами должна быть зеленая зона. Внесение изменений в генеральный план приведет к узакониванию строительства, рядом с жилыми домами будут круглосуточно ездить, загружаться и разгружаться машины. Постоянный шум и грязь будут нарушать условия проживания моей семьи и моих детей. Прошу Вас не принимать указанные изменения генерального плана, резко возражаю против них.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Положения генерального плана, определяющие принципиальное направление развития территории муниципального образования, применительно к вопросам строительства реализуются посредством градостроительного зонирования, к документам которого отнесены правила землепользования и застройки и документация по планировке территории, а также принятием решений и совершением действий, указанных в части 1 статьи 26 ГрК РФ. Генеральный план не является разрешительной документацией на строительство. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522, примыкающего к земельному участку с кадастровым номером 62:13:1160601:974, с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела

				земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно-эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно-эпидемиологические требования (изолинии 1
--	--	--	--	--

				ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
3.	Силина Л.Ю., Шоломицкая Т.Б., Шабельников А.Ю., Шабельникова И.Н., Бреусов П.А., Самосудова И.Д., Посвященная В.А., Посвященная И.А., Быканов А.А., Посвященный А.С., Куликова И.Е., Куликов С.Н., Сергиенко Е.А., Карпычев Е.А., Бреусова В.О., Воробьева Г.В., Прошкина О.И., Прошкин М.Ю., Потапов Э.В., Куницын В.О., Куницына О.С., Полетаева В.В., Климова АП., Стрельникова В.С., Башкин Е.А., Сахарчук Е.В., Зверева Н.В.		Территория с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4522 и 62:13:1160601:4523 располагается близко к нашим домам. В настоящее время там ведутся строительные работы без разрешения на строительство. Дело рассматривает прокуратура, материалы переданы в госстройнадзор. Размещение таких объектов в непосредственной близости от жилых домов приведет к ухудшению условий проживания, нарушению экологии, противопожарной безопасности и технических регламентов. По объявлению, размещенному на сайте «Авито» строить планируют индустриальный парк, хотя по закону между такими объектами и жилыми домами должна быть зеленая санитарно-защитная зона. Внесение изменений в генеральный план приведет к узакониванию строительства. Рядом с жилыми домами будут круглосуточно ездить, загружаться и разгружаться машины. Постоянный шум и грязь будут нарушать условия проживания в поселке. Просим Вас не принимать указанные изменения генерального плана, резко возражаем против них.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Положения генерального плана, определяющие принципиальное направление развития территории муниципального образования, применительно к вопросам строительства реализуются посредством градостроительного зонирования, к документам которого отнесены правила землепользования и застройки и документация по планировке территории, а также принятием решений и совершением действий, указанных в части 1 статьи 26 ГрК РФ. Генеральный план не является разрешительной документацией на строительство. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская

				зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно-эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового
--	--	--	--	---

			воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно-эпидемиологические требования (изолинии 1 ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
4.	Бултачиев Р.А.	1. Я являюсь собственником жилого дома с кадастровым номером 62:13:1160601:4553 и земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4180 по адресу: г. Рыбное, ул. Победы, д. 34а. Категорически против строительства складских помещений, складов на участках с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4522 и 62:13:1160601:4523, где уже ведется строительство без разрешительных документов. Строительство складских помещений, складов в непредназначенном для этого месте приведет к увеличению популяции грызунов; скоплению большого количества людей, автотранспорта, как легкового, так и грузового, что скажется на экологии и загрязнении окружающей среды; крупногабаритный грузовой транспорт будет приезжать, выгружаться и загружаться круглосуточно, что	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Генеральный план является документом территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Положения генерального плана, определяющие принципиальное направление развития территории муниципального образования, применительно к вопросам строительства реализуются посредством градостроительного зонирования, к документам которого отнесены правила землепользования и застройки и документация по планировке территории, а также

			приведет к нарушению тишины в ночной период и обеденное время; не понятно, каким образом будет осуществлено подведение коммуникаций (электричества, газа, воды): проведение линий электропередач над «нашими головами» большой мощности неизбежно приведет к нарушениям установленных СНиП и иных правил, нарушение которых причиняет вред здоровью граждан, проживающих на этих участках! Между тем, у нас и так постоянно возникают перебои с водо- и электроснабжением. Прошу недопустить нарушения моих законных прав и принять соответствующие меры. Оставляю за собой право обратиться в надзорные органы, суд, которым законом предписывается защищать права граждан, которые могут быть нарушены в будущем при строительстве каких-либо объектов в соответствии с пп. 1 и 2 ст. 4 ГПК РФ. 2. Против изменения в генеральный план, против застройки, против нарушения прав, нарушения экологии, СНиПов, против подключения к коммуникациям.	принятием решений и совершением действий, указанных в части 1 статьи 26 ГрК РФ. Генеральный план не является разрешительной документацией на строительство. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим
--	--	--	---	---

				правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно-эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно-эпидемиологические требования (изолинии 1 ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
5.	Лисовская Н.А.		Против строительства складов в поселке и его границах.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Генеральный план является документом

				территориального планирования, содержание которого регламентировано ст. 23 ГрК РФ. Положения генерального плана, определяющие принципиальное направление развития территории муниципального образования, применительно к вопросам строительства реализуются посредством градостроительного зонирования, к документам которого отнесены правила землепользования и застройки и документация по планировке территории, а также принятием решений и совершением действий, указанных в части 1 статьи 26 ГрК РФ. Генеральный план не является разрешительной документацией на строительство. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.
6.	Уткова С.О.		Я выступаю за строительство, т. к. это будут рабочие места для населения.	Принято к сведению.
7.	Артюхов О.В. Тен Э.М. Тен А.Н.		Выступаю за строительство складов, если это не нарушает Российское законодательство.	Принято к сведению.
8.	Сахарчук Е.В.		Выступаю против, так как данный объект негативно сказывается на экологии поселка Ходынинские дворики 2	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская

				зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно-эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового
--	--	--	--	---

				воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно-эпидемиологические требования (изолинии 1 ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется.
9.	Фролов И.М. Ефремов Р.А. Баландин К.М.		Я выступаю за, в связи с тем, что появятся новые рабочие места.	Принято к сведению.
10.	Хасанов О.М.		Я не имею никаких претензий по поводу строительства складов.	Принято к сведению.
11.	Ткаченко И.А.		Я не имею никаких претензий по внесению изменений в генеральный план Рыбновского городского поселения.	Принято к сведению.
12.	Грачев Д.А.		За внесение изменений в проектную документацию	Принято к сведению.
13.	Полетаев Ю.П.		Против застройки и внесения в генеральный план.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Отсутствуют конкретные предложения и замечания по проектным решениям, принятым в проекте внесения изменений в генеральный план.
14.	Наумов М.С.		Против внесения изменений в генеральный план Рыбновского городского поселения, относительно земельного участка Ягужинской.	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. Отсутствуют конкретные предложения и замечания по проектным решениям, принятым в проекте внесения изменений в генеральный план.
15.	Силина Л.Ю.		Против застройки зеленой зоны и нарушения экологической и санитарной обстановки	Учет предложений и замечаний нецелесообразен. В соответствии с действующей редакцией генерального плана муниципального образования – Рыбновское

				городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области земельный участок с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 не расположен в зоне рекреационного назначения, а отнесен к зоне «Многофункциональная общественно-деловая зона». Данный земельный участок находится в частной собственности. В соответствии с ч. 1 ст. 40 ЗК РФ собственник земельного участка имеет право возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов. Проектом предусматривается изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» на зону «Коммунально-складская зона». Данный земельный участок не примыкает к земельным участкам, отнесенным к жилым зонам. Изменение зонирования земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4522 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» рассматриваемым проектом не предусмотрено. Земельные участки с кадастровыми номерами 62:13:1160601:4523, 62:13:1160601:4522 образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4424 (дата
--	--	--	--	---

				внесения сведений в ЕГРН 12.04.2023). Заявителем представлено санитарно-эпидемиологическое заключение от 28.02.2023 управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Рязанской области, которым удостоверяется что проект санитарно-защитной зоны для планируемого объекта: «Технологический индустриальный парк (Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424 (Строительство объекта))» соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Согласно приложению к указанному данному санитарно-эпидемиологическому заключению, по результатам проведенных расчетов рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферу и оценки воздействия предприятия по фактору шумового воздействия было установлено, что от источников воздействия объекта: Технологический индустриальный парк (Строительство объекта), расположенного по адресу: Рязанская область, район Рыбновский, город Рыбное, кадастровый номер земельного участка 62:13:1160601:4424, за контуром объекта не формируются уровни химического и физического воздействия, превышающие санитарно-эпидемиологические требования (изолинии 1 ПДК и ПДУ не выходят за контуры объекта), в связи с чем установление
--	--	--	--	---

				санитарно-защитной зоны для вышеуказанного объекта не требуется.
16.	Козырева А.Е., Сергунова З.М., Лакаткин Ю.И., Аллахвердиева Г.Э. кызы, Аллахвердиев Э. оглы, Аллахвердиев Э.Э. оглы, Аллахвердиев М.Г. оглы, Аллахвердиев Э.Э. оглы, Ширинский В.А., Балабанова Е.В., Ширинбеили И.Р. оглы, Маркина О.Н., Пчелинцева В.А., Лагуткина Ж.А., Бурьян И.В., Подлипаева О.А., Подлипаев Е.П., Мартынов О.В., Якунин А.Н., Зарипов В.Д., Сацукевич С.Н., Мартынова Е.С., Меркулова А.О., Артюхов И.О., Таскаева Ж.В., Федотова Е.Н., Фирсова А.В., Герман Ю.Н., Якунина Т.А., Прокопьева А.А., Чучин Д.Г., Карамнов А.В., Олокин Е.Н., Теплов Д.С., Кирилин А.И., Черкашина А.Н., Артюхов О.В., Волков С.А., Кулакова Т.А., Таскаев С.И., Таскаева Н.В., Майорова Р.К., Майоров Ю.Н., Таптыгова Э.А. кызы, Захаренкова Л.Н., Черенков А.Е., Нистратов Д.К., Гончарова М.Н., Гвоздович В.В., Гвоздова Э.А., Марьянкина Е.С., Марьянкин И.В., Мещеряков А.П., Мещерякова Н.Г., Мишина Н.Н., Никоноров А.О., Соломатина А.А., Соломатин Е.А., Пеньков Я.Н., Пенькова Е.Д., Корягина О.А., Морозов В.А., Лосев А.Н., Соколов В.П.,		В рамках проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план муниципального образования — Рыбновское городское поселение в отношении земельного участка с кадастровым номером 62:13:1160601:4523, расположенного по адресу: Рязанская область, Рыбновский район, г. Рыбное, на котором планируется размещение объектов капитального строительства (склады), считаю полностью оправданным и целесообразным, поддерживаю данное предложение, данные изменения приведут к более быстрому развитию региона, привлечению новых инвестиций, компаний, созданию новых рабочих мест.	Принято к сведению.

	Гусейнов Ф. оглы,			
--	-------------------	--	--	--

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

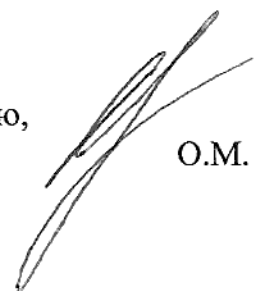
Также в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области поступило:

- 3 (три) предложения и замечания граждан посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта и коллективных обращений в поддержку рассматриваемого проекта. В графе «Адрес места жительства (регистрации)» данными гражданами указаны территории населенного пункта – г. Рыбное. Вместе с тем, документы, указанные в части 12 статьи 5.1 ГрК РФ и позволяющие идентифицировать указанных граждан в качестве участников общественных обсуждений, не представлены;

- 142 (сто сорок два) предложений и замечаний граждан в письменной форме, а также 2 (два) предложения и замечания граждан посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, которые выступили против рассматриваемого проекта. В качестве адреса данными гражданами указаны территории населенного пункта – г. Рыбное. Вместе с тем, документы, указанные в части 12 статьи 5.1 ГрК РФ и позволяющие идентифицировать указанных граждан в качестве участников общественных обсуждений, не представлены.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования — Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области.

Председатель комиссии по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская