****

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

# **«РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ»**

# **РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18 декабря 2023 г. № 348

###### Об установлении тарифов на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ЖСК «Зеленинские дворики»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления Правительства Рязанской области от 02.07.2008 г. № 121 «Об утверждении положения о главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области» главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственную программу ЖСК «Зеленинские дворики» в сфере холодного водоснабжения согласно приложению № 1.

2. Установить тарифы на питьевую воду в сфере холодного водоснабжения для потребителей ЖСК «Зеленинские дворики» согласно приложению № 2.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для ЖСК «Зеленинские дворики», в отношении которого тарифы на питьевую воду устанавливаются с применением метода индексации, согласно приложению № 3.

4. Тарифы, установленные пунктом 2 настоящего постановления, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

Начальник главного управления

«Региональная энергетическая комиссия»

Рязанской области Н.В. Зайцева

Приложение № 1

к постановлению ГУ РЭК Рязанской области

от 18 декабря 2023 г. № 348

Производственная программа

ЖСК «Зеленинские дворики» в сфере холодного водоснабжения

**Раздел 1.** Паспорт производственной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование регулируемойорганизации | ЖСК «Зеленинские дворики» |
| Местонахождениерегулируемой организации  | 390044, г. Рязань, Московское шоссе, д.39 корп.5 |
| Наименованиеуполномоченного органа  | Главное управление «Региональная энергетическая комиссия» Рязанской области |
| Местонахождениеуполномоченного органа | 390013, г. Рязань, ул. МОГЭС, д. 12 |
| Период реализации производственной программы | 2024-2028 годы |

**Раздел 2.** Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации мероприя-тия, лет | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. | Ожидаемый эффект |
| наименование показателя | тыс. руб.  | % |
| 1. | - |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| Итого: | - |  |  |  |  |  |

**Раздел 3.** Планируемый объем подачи воды

| № п/п | Показатели производственной деятельности | Ед. изм. | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объем выработки воды | тыс. куб.м | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 |
| 2 | Объем воды, используемой на коммунально-бытовые нужды | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 3 | Объем воды, полученной со стороны – всего, в том числе: | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 4 | Объем воды, пропущенной через очистные сооружения | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 5 | Объем отпуска в сеть | тыс. куб.м | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 |
| 6 | Объем потерь | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 7 | Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть | % | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 8 | Полезный отпуск воды – всего, в том числе: | тыс. куб.м | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 |
| 8.1 | на нужды предприятия | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 8.2 | другим водопроводам | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 8.3 | по категориям потребителей – всего, в том числе: | тыс. куб.м | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 |
| 8.3.1 | населению | тыс. куб.м | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 | 14,592 |
| 8.3.2 | бюджетным потребителям | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 8.3.3 | прочим потребителям | тыс. куб.м | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

**Раздел 4.** Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год |
| Необходимая валовая выручка, тыс. руб. | 363,37 | 376,35 | 394,61 | 410,30 | 426,69 |

**Раздел 5.** Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Величина показателя на период регулирования | Динамика изменения, % | Величина показателя на период регулирования | Динамика изменения, % | Величина показателя на период регулирования | Динамика изменения, % | Величина показателя на период регулирования | Динамика изменения, % |
| 2024 год | 2025 год | 2025/2024 | 2026 год | 2026/2025 | 2027 год | 2027/2026 | 2028 год | 2028/2027 |
| 1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год  | ед./км/год | 0,00 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 |
| 2. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,00 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 |
| 3. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,00 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 |
| 4. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 0,00 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 | 0,00 | 100,0 |
| 5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть  | кВт\*ч/куб. м. |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды | кВт\*ч/куб. м. | 1,062 | 1,062 | 100,0 | 1,062 | 100,0 | 1,062 | 100,0 | 1,062 | 100,0 |

**Раздел 6.** Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2022 год)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы измерения | 2022 год |
| Объем реализации воды | тыс. куб. м | -\* |

\*Отчет об исполнении производственной программы организацией не представлен

**Раздел 7.** Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | График реализации мероприятия | Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб. |
| 1. | - | - | - |

Приложение № 2

к постановлению ГУ РЭК Рязанской области

от 18 декабря 2023 г. № 348

###### Тарифы на питьевую воду для потребителей ЖСК «Зеленинские дворики»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование тарифа | Год | Тариф, руб./куб. м |
| 1 | Питьевая вода в сфере холодного водоснабжения | Потребители (включая налоги) |
| 2024 | с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. | 24,53 |
| с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. | 25,27 |
| 2025 | с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. | 25,27 |
| с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. | 26,31 |
| 2026 | с 01 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. | 26,31 |
| с 01 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. | 27,77 |
| 2027 | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. | 27,77 |
| с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. | 28,46 |
| 2028 | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. | 28,46 |
| с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. | 30,02 |
| Население (с НДС) |
| 2024 | с 01 января 2024 г. по 30 июня 2024 г. | 24,53 |
| с 01 июля 2024 г. по 31 декабря 2024 г. | 25,27 |
| 2025 | с 01 января 2025 г. по 30 июня 2025 г. | 25,27 |
| с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г. | 26,31 |
| 2026 | с 01 января 2026 г. по 30 июня 2026 г. | 26,31 |
| с 01 июля 2026 г. по 31 декабря 2026 г. | 27,77 |
| 2027 | с 01 января 2027 г. по 30 июня 2027 г. | 27,77 |
| с 01 июля 2027 г. по 31 декабря 2027 г. | 28,46 |
| 2028 | с 01 января 2028 г. по 30 июня 2028 г. | 28,46 |
| с 01 июля 2028 г. по 31 декабря 2028 г. | 30,02 |

Приложение № 3

к постановлению ГУ РЭК Рязанской области

от 18 декабря 2023 г. № 348

###### Долгосрочные параметры регулирования для ЖСК «Зеленинские дворики», в отношении которого тарифы на питьевую воду устанавливаются с применением метода индексации

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Годы | Долгосрочные параметры регулирования тарифов |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов, % | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |
| Уровень потерь воды, % | Удельный расход электрической энергии\*, кВтч/м3 |
| Питьевая вода |
| 1. | 2024 | 207,16 | 1,0 | 0,00 | 1,062 |
| 2. | 2025 | Х | Х | 0,00 | 1,062 |
| 3. | 2026 | Х | Х | 0,00 | 1,062 |
| 4. | 2027 | Х | Х | 0,00 | 1,062 |
| 5. | 2028 | Х | Х | 0,00 | 1,062 |

\*- в расчете на объем поданной в сеть воды (принятых сточных вод).