Приложение

к постановлению Главархитектуры

Рязанской области

от 29 января 2024 г. № 23-п

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны П-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код зоны | Площадь земельного участка (м2) | | Минимальная ширина участка по уличному фронту (м) | Минимальный отступ (м) | Максимальный коэффициент застройки (%) | Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений | Максимальная плотность застройки (м2/га) |
| Мин. | Макс |
| П-1 | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных ВРИ -200 | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных ВРИ - 700000 | НПУ | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных ВРИ:  5 - от красной линии  3 - от границ земельных участков | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных  ВРИ - 60 | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных  ВРИ -  5 эт. | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;  для иных  ВРИ -  5000 |

Примечания к таблице:

НПУ - не подлежит установлению;

ВРИ – вид разрешенного использования

»