Приложение

к постановлению Главархитектуры

Рязанской области

от 29 января 2024 г. № 23-п

«Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны П-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код зоны  | Площадьземельного участка (м2)  | Минимальная ширина участка по уличному фронту (м)  | Минимальный отступ (м)  | Максимальный коэффициент застройки (%)  | Предельноеколичествоэтажей илипредельнаявысотазданий,строений,сооружений  | Максимальная плотность застройки (м2/га)  |
| Мин.  | Макс  |
| П-1  | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ -200  | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ - 700000  | НПУ | Для ВРИ с кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ: 5 - от красной линии 3 - от границ земельных участков  | Для ВРИс кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ - 60 | Для ВРИс кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ - 5 эт.  | Для ВРИс кодом 7.5 – НПУ;для иных ВРИ - 5000  |

Примечания к таблице:

НПУ - не подлежит установлению;

ВРИ – вид разрешенного использования

 »