

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

12 февраля 2024 г. № 49-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области  
от 06.09.2022 № 320 «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.08.2008 № 153   
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры   
и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры   
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.09.2022 № 539-п  
   «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области», следующие изменения:
2. 1) таблицу статьи 10 дополнить строкой следующего содержания:

| 1. « | КРТ | 1. Зона комплексного развития территории (КРТ) | 1. »; |
| --- | --- | --- | --- |

2) дополнить статьей 11.11 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) статью 13 изложить в редакции согласно приложению   
№ 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 1 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) в приложении № 2:

- описание местоположения границ территориальной зоны «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Спасский, с/п Панинское изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1. - добавить описание местоположения границ территориальной зоны  
   «4.2 Зоны сельскохозяйственного использования (населенный пункт с. Панино)» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область,  
   р-н Спасский, с/п Панинское, с. Панино согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
2. - добавить описание местоположения границ территориальной зоны  
   «КРТ Зона комплексного развития территории (населенный пункт с. Ярустово)» для объекта с местоположением: Российская Федерация, Рязанская область,   
   р-н Спасский, с/п Панинское, с. Ярустово согласно приложению  
   № 6 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования  
и застройки муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования  
и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения   
в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии  
с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Спасский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Панинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
   на заместителя начальника главного управления архитектуры  
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин