Приложение № 2

к постановлению главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области

от 12 февраля 2024 г. № 49-п

**«Статья 13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения**

1. На территории Панинского сельского поселения Спасского муниципального района Рязанской области предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий.
2. В связи с этим расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, представлены в таблице ниже.

| 1. Наименование объекта
 | 1. Значение расчетного показателя
 |
| --- | --- |
| 1. Минимально допустимый уровень обеспеченности территории
 | 1. Максимально допустимый уровень территориальной доступности
 |
| 1. Дошкольная образовательная организация
 | 1. 52 места на 1 тыс. чел.
 | 1. 1000 м\*
 |
| 1. Общеобразовательная
2. организация
 | 1. 133 места на 1 тыс. чел.
 | 1. 1000 м\*
 |
| Помещения для спортивныхзанятий | 60 кв.м площади пола спортивного залана 1 тыс. чел. | 1. 1000 м\*\*
 |
| 1. Площадки различного назначения для многоквартирного жилого дома:
2. - детские игровые площадки;
3. - площадки для занятий физкультурой взрослого населения;
4. - площадки отдыха взрослого населения;
5. - контейнерные площадки
6. сбора ТКО;
7. - озелененная территория занятая газоном и древесно-кустарниковой растительностью\*\*\*
 | 1. 0,4 кв.м на 1 чел.
2. 0,5 кв.м на 1 чел.
3. 0,1 кв.м на 1 чел.
4. 0,03 кв.м на 1 чел.
5. 2,0 кв.м на 1 чел.
 | 1. 100 м
2. 800 м
3. 100 м
4. 100 м
5. 100 м
 |
| 1. Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения на территориях общего
2. пользования\*4
 | 1,0 кв.м на 1 чел. | 1000 м |
| 1. Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары)\*5
 | 1. 1,7 кв.м на 1 чел.
 | 1. 1200 м
 |
| 1. Количество парковочных машино-мест для многоквартирного жилого дома
 | 1. 1 машино-место на 86 кв.м общей площади квартир
 | 1. 200
 |
| 1. Количество парковочных машино-мест для объектов обслуживая жилой застройки
 | 1. Согласно СП 42.13330
 | 1. Согласно СП 42.13330
 |
| 1. Объекты водоснабжения
2. (объем водопотребления)
 | 1. 140 л/сут. на 1 чел.
 | 1. Не нормируется
 |
| 1. Объекты водоотведения
2. (объем водоотведения)
 | 1. 140 л/сут. на 1 чел.
 | 1. Не нормируется
 |
| 1. Объекты электроснабжения
2. (объем электропотребления)
 | 1. 950 кВт·ч/чел в год
 | 1. Не нормируется
 |
| 1. Объекты газопотребления
2. (объем газопотребления)
 | 1. 220 м3/год на 1 чел.
 | 1. Не нормируется
 |
| 1. Объекты теплоснабжения
2. (расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания)
 | 1. 0,290 Вт/(куб.м\* °C)
 | 1. Не нормируется
 |
| 1. \* При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно
2. превышать 30 км в одну сторону.
3. \*\* Транспортная доступность до помещений для спортивных занятий составляет 90 мин.
4. \*\*\* Плотность древесно-кустарниковой растительности составляет 100 единиц на 1 га озелененной территории.
5. \*4 Размер вновь создаваемой территории общего пользования под плоскостные физкультурно-спортивные сооружения должен быть не менее 0,1 га.
6. \*5 Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен быть не менее 0,5 га.
 |

1. Примечания
2. 1. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
3. 2. Стоянки автомобильного транспорта для многоквартирных жилых домов допускается размещать на территориях общего пользования, но не более 20%
от расчетного количества.
4. 3. Минимально допустимый уровень обеспеченности территории объектами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения уточняются на основании технических условий выданных специализированной ресурсоснабжающей организацией.»