Приложение № 2

к постановлению главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области

от 12 февраля 2024 г. № 49-п

**«Статья 13. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения**

1. На территории Панинского сельского поселения Спасского муниципального района Рязанской области предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территорий.
2. В связи с этим расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, представлены в таблице ниже.

| 1. Наименование объекта | 1. Значение расчетного показателя | |
| --- | --- | --- |
| 1. Минимально допустимый уровень обеспеченности территории | 1. Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| 1. Дошкольная образовательная организация | 1. 52 места на 1 тыс. чел. | 1. 1000 м\* |
| 1. Общеобразовательная 2. организация | 1. 133 места на 1 тыс. чел. | 1. 1000 м\* |
| Помещения для спортивных  занятий | 60 кв.м площади пола спортивного зала  на 1 тыс. чел. | 1. 1000 м\*\* |
| 1. Площадки различного назначения для многоквартирного жилого дома: 2. - детские игровые площадки; 3. - площадки для занятий физкультурой взрослого населения; 4. - площадки отдыха взрослого населения; 5. - контейнерные площадки 6. сбора ТКО; 7. - озелененная территория занятая газоном и древесно-кустарниковой растительностью\*\*\* | 1. 0,4 кв.м на 1 чел. 2. 0,5 кв.м на 1 чел. 3. 0,1 кв.м на 1 чел. 4. 0,03 кв.м на 1 чел. 5. 2,0 кв.м на 1 чел. | 1. 100 м 2. 800 м 3. 100 м 4. 100 м 5. 100 м |
| 1. Плоскостные физкультурно-спортивные сооружения на территориях общего 2. пользования\*4 | 1,0 кв.м на 1 чел. | 1000 м |
| 1. Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары)\*5 | 1. 1,7 кв.м на 1 чел. | 1. 1200 м |
| 1. Количество парковочных машино-мест для многоквартирного жилого дома | 1. 1 машино-место на 86 кв.м общей площади квартир | 1. 200 |
| 1. Количество парковочных машино-мест для объектов обслуживая жилой застройки | 1. Согласно СП 42.13330 | 1. Согласно СП 42.13330 |
| 1. Объекты водоснабжения 2. (объем водопотребления) | 1. 140 л/сут. на 1 чел. | 1. Не нормируется |
| 1. Объекты водоотведения 2. (объем водоотведения) | 1. 140 л/сут. на 1 чел. | 1. Не нормируется |
| 1. Объекты электроснабжения 2. (объем электропотребления) | 1. 950 кВт·ч/чел в год | 1. Не нормируется |
| 1. Объекты газопотребления 2. (объем газопотребления) | 1. 220 м3/год на 1 чел. | 1. Не нормируется |
| 1. Объекты теплоснабжения 2. (расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания) | 1. 0,290 Вт/(куб.м\* °C) | 1. Не нормируется |
| 1. \* При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание  (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно 2. превышать 30 км в одну сторону. 3. \*\* Транспортная доступность до помещений для спортивных занятий составляет 90 мин. 4. \*\*\* Плотность древесно-кустарниковой растительности составляет 100 единиц на 1 га озелененной территории. 5. \*4 Размер вновь создаваемой территории общего пользования под плоскостные физкультурно-спортивные сооружения должен быть не менее 0,1 га. 6. \*5 Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен  быть не менее 0,5 га. | | |

1. Примечания
2. 1. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
3. 2. Стоянки автомобильного транспорта для многоквартирных жилых домов допускается размещать на территориях общего пользования, но не более 20%  
   от расчетного количества.
4. 3. Минимально допустимый уровень обеспеченности территории объектами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения уточняются на основании технических условий выданных специализированной ресурсоснабжающей организацией.»