

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

14 мая 2024 г. № 220-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение  
Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений  
от 25.03.2024 по проекту внесения изменений в правила землепользования  
и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153  
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры  
и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры  
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области  
   от 01.04.2021 № 123-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 11.05.2022 № 233-п, от 16.12.2022  
   № 772-п) (далее – Постановление), в приложении № 1 к Постановлению:
2. пункт 1 Жилые зоны статьи 11 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
3. пункт 4.1 Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан статьи 11 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
4. добавить статью 13 согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Государственному казенному учреждению Рязанской области  
   «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования  
и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования  
и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения  
в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании  
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
   на заместителя начальника главного управления архитектуры  
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин