

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«23» июля 2024 г. № 354-п

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения Немсадзе В.Р., статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 21.06.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры   
и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 02.07.2024 № 39-ок   
«О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры   
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области   
от 22.11.2019 № 374-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 14.10.2020 № 658-п, от 12.05.2023 № 196-п, с изменениями, внесенными постановлениями Главархитектуры Рязанской области от 18.05.2022 № 248-п, от 27.09.2022 № 541-п, от 05.10.2022 № 571-п, от 27.11.2023 № 564-п,   
от 23.05.2024 № 248-п, от 04.06.2024 № 258-п, от 11.06.2024 № 266-п) (далее – проект внесения изменений в Генеральный план), в части изменения функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 62:15:0080509:12 с зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона»   
на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Генеральный план  
и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

1. Предложить заинтересованному лицу Немсадзе В.Р. разработать проект внесения изменений в Генеральный план за счет собственных средств.
2. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию  
   и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.
3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. [Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».](http://www.pravo.gov.ru/)
2. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Полянское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
   на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника О.М. Алямовская