|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению  министерства топливно-энергетического  комплекса и жилищно-коммунального  хозяйства Рязанской области  от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_ |

Порядок проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с подпунктами «е», «ж» пункта 9 приложения № 15 к Постановлению Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Правила № 1710) и устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых территорий и общественных территорий (далее – инвентаризация) на территориях городских и сельских поселений, городских округов, муниципальных округов (далее – муниципальное образование) с целью определения физического состояния дворовых и общественных территорий и необходимости их благоустройства.
2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Правилами № 1710.

3. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится на территории муниципального образования Рязанской области инвентаризационной комиссией (далее – Комиссия), состав и положение о которой утверждаются муниципальным правовым актом. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком, утверждаемым главой администрации муниципального образования Рязанской области (далее - график) и публикуемым не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения на официальном сайте администрации муниципального образования Рязанской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В графике указываются дата, время и место проведения инвентаризации.

4. Инвентаризации проводится один раз год в срок до 31 октября текущего года, путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства.

5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории (далее – паспорт № 1) по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

6. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории (далее – паспорт № 2) по форме согласно приложению № 2 к настоящему порядку.

7. Паспорт № 1 формируется с учетом следующих особенностей:

не допускается пересечение границ территорий, указанных в паспортах № 1, 2;

не допускается установление границ территорий, указанных в паспортах № 1, 2, приводящее к образованию неучтенных объектов;

инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более многоквартирным домам, оформляется единым паспортом № 1 с указанием перечня многоквартирных домов;

в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав паспорта № 1, разрабатываемого на дворовую территорию.

8. По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования Рязанской области составляются адресные перечни дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству на территории муниципального образования Рязанской области (далее – адресные перечни дворовых и общественных территорий), по формам соответственно согласно [приложениям № 3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=418715&dst=108379), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=418715&dst=108411) к настоящему порядку, а также паспорт благоустройства населенного пункта (далее – паспорт № 3) по форме согласно [приложению № 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW073&n=418715&dst=108451) к настоящему порядку, утверждаемый главой администрации муниципального образования Рязанской области. Срок действия паспорта № 3 составляет один год с даты утверждения.

9. Новый паспорт № 1 разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды» |

Паспорт

благоустройства дворовой территории

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома (МКД):

|  |
| --- |
|  |

2. Способ управления многоквартирным домом (согласно части 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации):

|  |
| --- |
|  |

2.1. Управляющая (обслуживающая) организация МКД (наименование, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
|  |

3. Кадастровый номер земельного участка (при наличии):

|  |
| --- |
|  |

4. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования)

|  |
| --- |
|  |

Сведения о МКД и дворовой территории:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Этажность МКД | Количество подъездов в МКД | Количество проживающих в МКД граждан, чел. | Общая площадь дворовой территории, кв. м |
| 1 |  |  |  |  |

1. Схема дворовой территории

|  |
| --- |
|  |
| Условные обозначения: |

1.1. Экспликация к схеме

А. Сооружения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование | Текущее состояние | | | | Потребность в благоустройстве | | |
| кол-во, единиц | площадь, кв. м | вид покрытия | вид и перечень элементов (оборудо-вания) | устройство, ремонт, замена (указать) | кол-во, единиц | площадь, кв. м |
| 1 | Детские, спортивные и другие площадки отдыха и досуга |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Контейнерная площадка |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Автостоянка |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Иные сооружения |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: | |  |  | x | x | x |  |  |

Б. Дорожно-пешеходная сеть:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Наименование | Текущее состояние | | | Потребность в благоустройстве | |
| площадь, кв. м | вид покрытия | вид и перечень элементов (оборудования) | устройство, ремонт, замена (указать) | площадь, кв. м |
| 1 | Проезды |  |  |  |  |  |
| 2 | Тротуары |  |  |  |  |  |
| 3 | Пешеходные дорожки |  |  |  |  |  |
| 4 | Проходы к подъездам |  |  |  |  |  |
| 5 | Иные варианты сети |  |  |  |  |  |
| Итого | |  | x | x | x |  |

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Текущее состояние | | Потребность в благоустройстве | |
| ед. изм. | Количество | устройство (установка), ремонт, замена (указать) | количество |
| 1 | Светильники |  |  |  |  |
| 2 | Скамьи |  |  |  |  |
| 3 | Урны |  |  |  |  |
| 4 | Цветочницы |  |  |  |  |
| 5 | Иное оборудование |  |  |  |  |
| Итого: | | x |  | x |  |

Г. Элементы озеленения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Текущее состояние | | Потребность в благоустройстве | |
| Ед. изм. | Количество | Замена, вырубка, посадка (указать) | Количество |
| 1 | Деревья | кв. м |  |  |  |
| 2 | Кустарники | кв. м |  |  |  |
| 3 | Газоны | кв. м |  |  |  |
| 4 | Цветочные клумбы | кв. м |  |  |  |
| Итого: | | кв. м |  | x |  |

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 2  к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды» |

Паспорт

благоустройства общественной территории

|  |
| --- |
| Наименование объекта: |

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

|  |
| --- |
|  |

2. Составитель паспорта: (наименование инвентаризационной комиссии муниципального образования)

|  |
| --- |
|  |

3. Кадастровый номер(а) земельного (земельных) участка (участков), образующих общественную территорию:

|  |
| --- |
|  |

4. Сведения о собственнике(ах) земельного(ых) участка(ов), относящегося к общественной территории:

|  |
| --- |
|  |

5. Сведения об общественной территории (в кв. м):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Общая площадь общественной территории, кв. м \* | В том числе: | | |
| Площадь сооружений (пункт А экспликации), кв. м | Площадь дорожно-пешеходной сети (пункт Б экспликации), кв. м | Площадь озелененных участков, (пункт Г экспликации), кв. м |
| 1 |  |  |  |  |

\* - Общая площадь общественной территории определяется как площадь всех земельных участков, сведения о которых отражены в пункте 3.

1. Схема общественной территории

|  |
| --- |
|  |
| Условные обозначения |

1.1. Экспликация к схеме

А. Сооружения:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Текущее состояние | | | | Потребность в благоустройстве | | |
| Кол-во, единиц | Площадь, кв. м | Покры-тие | Оборудо-вание | Замена, ремонт, реконструк-ция (указать) | Кол-во, еди-ниц | Площадь, кв. м |
| 1 | Детские, спортивные и другие площадки отдыха и досуга |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Контейнерная площадка |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Автостоянка |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Иные сооружения |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого | |  |  | x | x | x |  |  |

Б. Дорожно-пешеходная сеть:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Ед. изм. | Текущее состояние | | Потребность в благоустройстве | |
| Площадь (количество), кв. м, шт. | Покры-тие | Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Площадь (количество), кв. м, шт. |
| 1 | Проезды | кв. м |  |  |  |  |
| 2 | Тротуары | кв. м |  |  |  |  |
| 3 | Пешеходные дорожки | кв. м |  |  |  |  |
| 4 | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) | кв. м |  |  |  |  |
| 5 | Иные варианты сети |  |  |  |  |  |
| Итого | | x |  | x | x |  |

В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Текущее состояние | | Потребность в благоустройстве | |
| Ед. изм. | Количество | Замена, ремонт, реконструкция (указать) | Количество |
| 1 | Светильники | шт. |  |  |  |
| 2 | Скамьи | шт. |  |  |  |
| 3 | Урны | шт. |  |  |  |
| 4 | Цветочницы | шт. |  |  |  |
| 5 | Контейнеры | шт. |  |  |  |
| 6 | Декоративные скульптуры | шт. |  |  |  |
| 7 | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках, пандусы, съезды | шт. |  |  |  |
| 8 | Иное оборудование |  |  |  |  |
| Итого | | x |  | x |  |

Г. Элементы озеленения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Текущее состояние: | | Потребность в благоустройстве: | |
| Ед. изм. | Количество | Замена, вырубка, посадка (указать) | Количество |
| 1 | Деревья | кв. м |  |  |  |
| 2 | Кустарники | кв. м |  |  |  |
| 3 | Газоны | кв. м |  |  |  |
| 4 | Цветочные клумбы | кв. м |  |  |  |
| Итого | | x |  | x |  |

Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 3  к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды» |

Адресный перечень

дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве

и подлежащих благоустройству, на территории муниципального

образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес дворовой территории многоквартирного дома | Количество проживающих в МКД, чел. | Перечень видов работ | | | | | | |
| согласно минимальному перечню | | | | согласно дополнительному перечню | | |
| Ремонт дворовых проездов, кв. м | Обеспечение освещения дворовой территории, ед. светильников | Установка скамеек, ед. | Установка урн, ед. | Установка детской и (или) спортивной площадки, ед. | Обустройство автомобильной парковки, кв. м | Озеленение территории, кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |  |

Справочно:

Общее количество дворовых территорий в муниципальном образовании \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество дворовых территорий, в отношении которых проведена инвентаризация, \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне дворовых территорий) \_\_\_\_\_\_\_ ед.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 4  к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды» |

Адресный перечень

общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве

и подлежащих благоустройству, на территории муниципального

образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес объекта | Название объекта | Функциона-льное назначение (выбрать нужное: площадь, набережная, улица, пешеходная зона, сквер, парк, иная территория) | Площадь объекта, кв. м | Потребность в благоустройстве | | | | | | | |
| Сооружения | | Дорожно-пешеходная сеть | | Малые архитектурные формы и элементы благоустройства | | Элементы озеленения | |
| Площадь, кв. м | Ориентировоч-ная стоимость благоустройства, руб. | Площадь, кв. м | Ориентировоч-ная стоимость благоустройства, руб. | Площадь, кв. м | Ориентировоч-ная стоимость благоустройства, руб. | Площадь, кв. м | Ориенти-ровочная стоимость благоуст-ройства, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Справочно:

Общее количество общественных территорий (объектов) в муниципальном образовании \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество общественных территорий (объектов), в отношении которых проведена инвентаризация, \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество общественных территорий (объектов), подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации (данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне общественных территорий (объектов)\_\_\_ ед.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 5  к Порядку проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий Рязанской области в рамках реализации государственной программы Рязанской области «Формирование современной городской среды» |

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО  Главный архитектор администрации муниципального образования  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | УТВЕРЖДАЮ  Глава администрации муниципального образования  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ф.И.О./  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |

ПАСПОРТ

благоустройства населенного пункта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта)

по состоянию на «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

1. Дворовые территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.1 | Количество территорий: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - полностью благоустроенных | ед. |  |
| 1.2 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % |  |
| 1.3 | Количество МКД на территориях: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - на благоустроенных территориях | ед. |  |
| 1.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 1.5 | Численность населения, проживающих в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. чел. |  |
| 1.6 | Доля населения благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения в населенном пункте | % |  |
| 1.7 | Площадь территорий: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 1.8 | Количество и площадь площадок на дворовых территориях: |  |  |
|  | - детская площадка | ед./кв. м |  |
|  | - спортивная площадка | ед./кв. м |  |
|  | - контейнерная площадка (выделенная) | ед./кв. м |  |

2. Общественные территории

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2.1 | Количество территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |
| 2.2 | Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |
| 2.3 | Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий | % |  |
| 2.4 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 2.5 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел. | тыс. чел. |  |
| 2.6 | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий | % |  |
| 2.7 | Площадь территорий всего, из них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.8 | Площадь благоустроенных территорий всего, из них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 2.9 | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | ед. |  |
| 2.10 | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | кв. м |  |
| 2.11 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя | кв. м на 1 жителя |  |

3. Уровень благоустройства индивидуальных жилых домов

и земельных участков, предоставленных для их размещения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3.1 | Количество индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в том числе: | шт. |  |
|  | - соответствующих правилам благоустройства | шт. |  |
| 3.2 | Доля индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, соответствующих правилам благоустройства. | % |  |