# Приложение

# к постановлению главного управления

# архитектуры и градостроительства

# Рязанской области

# от 10 сентября 2024 г. № 472-п

# «Статья 52. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения Полянского сельского поселения Рязанского муниципального района Рязанской области представлены в таблице ниже.

| Наименование объекта | Значение расчетного показателя |
| --- | --- |
| Минимально допустимый уровень обеспеченности территории | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Дошкольная образовательная организация | 37 мест на 1 тыс. чел. | 1000 м\* |
| Общеобразовательнаяорганизация | 116 мест на 1 тыс. чел. | 1000 м\* |
| Помещения для спортивных занятий | 60 кв.м площади пола спортивного залана 1 тыс. чел. | 1000 м\*\* |
| 1. Площадки различного назначенияв границах земельного участка многоквартирного жилого дома
2. - детские игровые площадки;
3. - площадки для занятий физкультурой взрослого населения;
4. - площадки отдыха взрослого населения;
5. - контейнерные площадки
6. сбора ТКО;
7. - озелененная территория занятая газоном и древесно-кустарниковой растительностью\*\*\*
 | 1. 0,6 кв.м на 1 чел.
2. 0,6 кв.м на 1 чел.
3. 0,1 кв.м на 1 чел.
4. 0,03 кв.м на 1 чел.
5. 2,0 кв.м на 1 чел.
 | 1. 100 м
2. 800 м
3. 100 м
4. 100 м
5. 100 м
 |
| Плоскостные физкультурно-спортивные сооруженияна территориях общегопользования\*4 | 1,0 кв.м на 1 чел. | 1000 м |
| Озелененные территории общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары)\*5 | 1,7 кв.м на 1 чел. | 1200 м |
| 1. Количество машино-меств границах земельного участка многоквартирного жилого дома
 | 1. 1 машино-место на 86 кв.м общей площади квартир\*6
 | 1. 800
 |
| 1. Количество машино-местдля объектов обслуживая
2. жилой застройки
 | 1. Согласно РНГП
 | 1. Согласно РНГП
 |
| Объекты водоснабжения(объем водопотребления) | 140 л/сут. на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты водоотведения(объем водоотведения) | 140 л/сут. на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты электроснабжения(объем электропотребления) | 950 кВт·ч/чел в год | Не нормируется |
| Объекты газопотребления(объем газопотребления) | 220 м3/год на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения(расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания) | 0,290 Вт/(куб.м·°C) | Не нормируется |
| 1. \* При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание (до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно
2. превышать 30 км в одну сторону.
3. \*\* Транспортная доступность до помещений для спортивных занятий составляет 90 мин.
4. \*\*\* Плотность древесно-кустарниковой растительности составляет 100 единиц на 1 га озелененной территории.
5. \*4 Размер вновь создаваемой территории общего пользования под плоскостные физкультурно-спортивные сооружения должен быть не менее 0,1 га.
6. \*5 Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен быть не менее 0,5 га.

\*6 Общая площадь квартиры определяется без учета помещений (лоджий, веранд, холодных кладовых и тамбуров), балконов, террас. |

Примечания:

1. 1. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
2. 2. Минимально допустимый уровень обеспеченности территории объектами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения уточняются на основании технических условий выданных специализированной ресурсоснабжающей организацией.

»