Приложение № 1

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 26 сентября 2024 г. № 503-п

**«****51. Градостроительные регламенты. Зоны рекреационного назначения.**

**51.1** **Зона отдыха — 5.2.**

Зона отдыха предназначена для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования | Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код по классификатору |
| Основные виды разрешенного использования зоны | отдых (рекреация) | 5.0 |
| Условно разрешенные виды разрешенного использования | не предусмотрены |  |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | предоставление коммунальных услуг  общее пользование водными объектами  земельные участки (территории) общего пользования | 3.1.1  11.1  12.0 |

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

| Показатель | Предельные параметры | Примечания |
| --- | --- | --- |
| Предельный минимальный размер земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Предельный максимальный размер земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Предельная минимальная площадь земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Предельная максимальная площадь земельного участка | Не подлежит установлению |  |
| Минимальный отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений | не подлежит установлению |  |
| Максимальное количество наземных этажей или максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельного участка | не подлежит установлению |  |
| Максимальный процент застройки в границах земельного участка | не подлежит установлению |  |

»