

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту генерального плана
муниципального образования – Сасовский муниципальный округ Рязанской области
применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района
Рязанской области

«30» сентября 2024 года

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 11.09.2024 № 327-д.

Заявитель: ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один).

Протокол общественных обсуждений от «24» сентября 2024 г. № 07-01-178 рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области «27» сентября 2024 г.

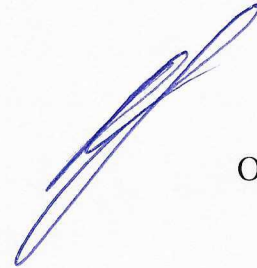
Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту:

NN пп	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.		Установить функциональную зону «Зона транспортной инфраструктуры» для земельных участков под размещение и эксплуатацию федеральной магистральной автодороги М-5 «Урал».	Учет предложений и замечаний признан нецелесообразным. В соответствии с частью 4 статьи 36 ГрК РФ действие градостроительного регламента, устанавливаемого в правилах землепользования и застройки в пределах границ соответствующей территориальной зоны, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. Правила землепользования и застройки разрабатываются на основании генерального плана и не должны ему противоречить. Учитывая изложенное, не усматривается целесообразность отнесения земельного участка к функциональной зоне «Зона транспортной инфраструктуры», в связи с тем, что действие градостроительного регламента соответствующей территориальной зоны не будет на него распространяться.

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект генерального плана муниципального образования — Сасовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Придорожного сельского округа Сасовского района Рязанской области в срок не позднее 25.10.2024.

Председатель комиссии
по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская