Приложение

к постановлению главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области

от 05 декабря 2024 г. № 705-п

# «8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктури расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения Чурилковского сельского поселения Рыбновского муниципального района Рязанской области, представлены
в таблице ниже.

| Наименование объекта | Значение расчетного показателя |
| --- | --- |
| Минимально допустимый уровень обеспеченности территории | Максимально допустимый уровень территориальной доступности |
| Дошкольные образовательные организации | 1. 37 мест на 1 тыс. чел.
 | 1000 м\* |
| Общеобразовательныеорганизации | 1. 101 мест на 1 тыс. чел.
 | 1000 м\* |
| Озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы бульвары, озелененные пешеходные зоны)\*2 | 12 кв.м на 1 чел. | 15 минут пешеходной доступности |
| Площадки для занятия спортом на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки,поля для спортивной игры) на территориях общего пользования\*3 | 0,6 кв.м на 1 чел. | 800 м |
| 1. Количество машино-мест для обеспеченности населения многоквартирного жилого дома
 | 1 машино-место на 86 кв.мобщей площади квартир\*4в границах земельного участка многоквартирного жилого дома | 1. 800 м\*5
 |
| 1. Количество машино-местдля объектов обслуживая
2. жилой застройки
 | 1. Согласно РНГП
 | 1. Согласно РНГП
 |
| Объекты водоснабжения(объем водопотребления) | 140 л/сут. на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты водоотведения(объем водоотведения) | 140 л/сут. на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты электроснабжения(объем электропотребления) | 950 кВт·ч/чел в год | Не нормируется |
| Объекты газопотребления(объем газопотребления) | 220 м3/год на 1 чел. | Не нормируется |
| Объекты теплоснабжения(расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания) | 1. Согласно РНГП
 | Не нормируется |
| 1. \* При расстояниях, свыше указанных, организуется транспортное обслуживание населения(до организации и обратно). Расстояние транспортного обслуживания не должно превышать 30 км в одну сторону.
2. \*2 Размер вновь создаваемой озелененной территории общего пользования должен бытьне менее 0,5 га. В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.
3. \*3 Размер вновь создаваемой площадки для занятий физкультурой взрослого населенияна территориях общего пользования должен быть не менее 0,1 га.
4. \*4 Общая площадь квартиры определяется без учета помещений (лоджий, веранд, холодных кладовых и тамбуров), балконов, террас.
5. \*5 При реализации комплексного развития территории, часть машино-мест допускается размещать вне границ земельного(ых) участка(ов) многоквартирного жилого дома, но не более 40% в пределах территориальной доступности и в пределах территории комплексного развития территории.
 |

»