

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«29» января 2025 г. № 77-п

О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области

На основании обращения администрации муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области от 21.01.2025 по обращению Королева А.Ю. от 20.01.2025, статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ   
«О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 05.07.2024, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153   
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры   
и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры   
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденный постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.11.2019 № 379-п «Об утверждении Генерального плана муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 21.03.2022 № 131-п, от 21.06.2023   
№ 257-п, от 07.08.2023 № 363-п, от 21.02.2024 № 65-п, от 06.03.2024 № 80-п,   
от 22.03.2024 № 93-п, от 31.10.2024 № 625-п, от 28.11.2024 № 688-п, от 22.01.2025 № 53-п, с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда   
от 26.04.2021 № 3а-201/2021) (далее – проект внесения изменений в Генеральный план), в части изменения функционального зонирования территории, расположенной в пределах кадастровых кварталов 62:15:0050503 и 62:15:0050504 и отнесенной к функциональной зоне «Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)»   
(за исключением образуемого земельного участка площадью 262841 кв.м.,   
в соответствии с перечнем координат характерных точек) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в Генеральный план  
и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

1. Предложить заинтересованному лицу Королеву А.Ю. разработать проект внесения изменений в Генеральный план за счет собственных средств.
2. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию  
   и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок и порядке.
3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления  
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. [Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».](http://www.pravo.gov.ru/)
2. Предложить главе муниципального образования – Дубровическое сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
   на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин