ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии
с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 18.02.2025 № 77-д «О проведении общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройке муниципального образования — Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области», проводятся общественные обсуждения
по проекту внесения изменений правила землепользования и застройке муниципального образования — Тюшевское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области по обращению ООО «Авангард-Центр».

Информационные материалы к проекту:

- Объявление о проведении общественных обсуждений;

- Согласие на обработку персональных данных участников общественных обсуждений.

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области. Техническое обеспечение осуществляет государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области», находящееся по адресу:
г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9 к. 1 (начальник отдела комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» — Никулова Ирина Вячеславовна, контактный телефон (4912) 97-19-90 доб. 293).

**Срок проведения общественных обсуждений: с «19» февраля 2025 г.
по «05» марта 2025 г.**

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению
на официальном сайте Главархитектуры Рязанской области: https://uag.ryazan.gov.ru/announcements (Главная —> Анонсы и объявления —> Проект внесения изменений в правила землепользования и застройке Тюшевского сельского поселения Рязанского муниципального района Рязанской области от 20.02.2025)

**Экспозиция проекта.**

Экспозиция размещается по следующим адресам (ориентирам) в Рязанском районе Рязанской области:

- д. Хирино, (ул. Центральная, д. 2Б магазин «Магнит») (посещение с «20» февраля 2025 г. по 11:20 час. «25» февраля 2025 г.);

- с. Тюшево п. совхоз «Рязанский», д. 18 в здании администрации (посещение
в часы работы администрации с «20» февраля 2025 г. по 11:35 час.
«25» февраля 2025 г.);

- д. Березники (при въезде в населенный пункт, д. 17) (посещение
с «20» февраля 2025 г по 12:15 час. «25» февраля 2025 г.);

- д. Даниловка (д. 22) (посещение с «20» февраля 2025 г по 12:35 час.
«25» февраля 2025 г.).

**Консультирование посетителей экспозиции проекта будет проводиться
в следующем порядке:**

**25.02.2025:**

- с 11:10 час. по 11:20 час. по адресу: Рязанская область, Рязанский район,
д. Хирино (ул. Центральная, д. 2Б магазин «Магнит»);

- с 11:25 час по 11:35 час. по адресу: Рязанская область, Рязанский район,
с. Тюшево, совхоз «Рязанский», д 18 в здании администрации;

- с 12:05 час. по 12:15 час. по адресу: Рязанская область, Рязанский район,
д. Березники (при въезде в населенный пункт, д. 17);

- с 12:25 час. по 12:35 час. по адресу: Рязанская область, Рязанский район,
д. Даниловка (д. 22).

**Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений
в произвольной форме:**

1) посредством официального сайта Главархитектуры Рязанской области: <https://uag.ryazan.gov.ru/> (Главная —> Приемная управления —> Интернет приемная) **(Прием предложений и замечаний: с 09:00 час. «20» февраля 2025 г. по 17:00 час. «25» февраля 2025 г.);**

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений: 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9, корп. 1, e-mail: uag@ryazan.gov.ru. **(Прием предложений и замечаний:**

- **с «20» февраля 2025 г. по «25» февраля 2025 г., с 09:00 час. по 17:00 час.
в рабочие дни (при личном обращении),**

- **с 09:00 час. «20» февраля 2025 г. по 17:00 час. «25» февраля 2025 г.
(посредством e-mail);**

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. **(Прием предложений
и замечаний: с «20» февраля 2025 г. по время окончания консультирования
«25» февраля 2025 г.).**

**Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения в соответствии с** **частью 12 статьи 5.1** **Градостроительного кодекса РФ
с приложением следующих подтверждающих такие сведения документов:**

1. Для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект:

- копия паспорта (развороты с фотографией и с пропиской);

- иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание
на территории, в отношении которой подготовлен проект;

- согласие на обработку персональных данных.

2. Для правообладателей земельных участков/ объектов капитального строительства/ помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект:

а) Сведения об участнике общественных обсуждений:

- для физического лица - копия паспорта (развороты с фотографией
и пропиской); согласие на обработку персональных данных;

- для юридического лица - копия выписки из ЕГРЮЛ, копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;

б) Документы, устанавливающие или удостоверяющие право на земельный участок/ объект капитального строительства/ помещение, являющееся частью объекта капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений
осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом
от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».