

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«27» февраля 2025 г. № 140-п

Об утверждении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Каширинское сельское поселение
Александро-Невского муниципального района Рязанской области

На основании уведомлений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 03[.02.2025](http://11.06.2024) № 01-14/377/25, от 07.02.2025 № 01-14/472/25, от 07.02.2025 № 01-14/473/25, от 10.02.2025 № 01-14/482/25,
от 13.02.2025 № 01-14/533/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018
№ 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области
от 25.02.2025 № 21-лс «О возложении исполнения обязанностей», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Каширинское сельское поселение
Александро-Невского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 21.12.2021 № 611-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Каширинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области
от 20.12.2024 № 800-п, от 22.01.2025 № 55-п):
2. в приложении № 2:
3. 1) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
4. 2) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
5. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт
п. Каширин)» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
6. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт
д. Полиловка)» изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
7. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«1.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» изложить согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.
8. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«1.3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» изложить согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.
9. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«2.1 Многофункциональная общественно-деловая зона (населенный пункт
п. Каширин)» изложить согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.
10. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«2.2 Зона специализированной общественной застройки (населенный пункт
п. Каширин)» изложить согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.
11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
12. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ
к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Каширинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение
в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
13. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Александро-Невский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Каширинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления
на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника О.М. Алямовская