ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 27.03.2025
№ 150-д «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования — Ряжский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Поплевинского сельского округа Ряжского района Рязанской области», проводятся общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Ряжский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Поплевинского сельского округа Ряжского района Рязанской области по обращению ООО «АПК-Рязань», ООО «АПК-Черноземье».

Информационные материалы к проекту:

- Объявление о проведении общественных обсуждений;

- Согласие на обработку персональных данных участников общественных обсуждений.

**Организатор общественных обсуждений:** комиссия по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области. Техническое обеспечение осуществляет государственное казенное учреждение Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области», находящееся по адресу:
 г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9 к. 1 (начальник отдела комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» — Никулова Ирина Вячеславовна, контактный телефон (4912) 97-19-90 доб. 293).

**Срок проведения общественных обсуждений: с «28» марта 2025 г.
по «16» апреля 2025 г.**

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению
на официальном сайте Главархитектуры Рязанской области 31.03.2025 г.: https://uag.ryazan.gov.ru/announcements (Главная —> Анонсы и объявления —> Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Поплевинского селького округа Ряжского муниципального района Рязанской области от 31.03.2025 г.)

**Экспозиция проекта.**

Экспозиция размещается по следующему адресу: Рязанская область, Ряжский округ, с. Поплевино, ул. Большая Дорога, д. 21 в административном здании.

**Консультирование посетителей экспозиции проекта будет проводиться**09 апреля 2025 года с 12 часов 00 минут по 12 часов 10 минут по адресу:
Рязанская область, Ряжский округ, с. Поплевино, ул. Большая Дорога, д. 21
в административном здании.

**Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений
в произвольной форме:**

1) посредством официального сайта Главархитектуры Рязанской области: <https://uag.ryazan.gov.ru/> (Главная —> Приемная управления —> Интернет приемная) **(Прием предложений и замечаний: с 09:00 час. «31» марта 2025 г. по 17:00 час.
«09» апреля 2025 г.);**

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений: 390046, г. Рязань, ул. Маяковского, д. 9, корп. 1, e-mail: uag@ryazan.gov.ru. **(Прием предложений и замечаний:**

- **с «31» марта 2025 г. по «09» апреля 2025 г., с 09:00 час. по 17:00 час.
в рабочие дни (при личном обращении),**

- **с 09:00 час. «31» марта 2025 г. по 17:00 час. «09» апреля 2025 г.
(посредством e-mail);**

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. **(Прием предложений
и замечаний: с «31» марта 2025 г. по время окончания консультирования
«09» апреля 2025 г.).**

**Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения в соответствии с** **частью 12 статьи 5.1** **Градостроительного кодекса РФ
с приложением следующих подтверждающих такие сведения документов:**

1. Для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект:

- копия паспорта (развороты с фотографией и с пропиской);

- иной документ, подтверждающий право на постоянное проживание
на территории, в отношении которой подготовлен проект;

- согласие на обработку персональных данных.

2. Для правообладателей земельных участков/ объектов капитального строительства/ помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект:

а) Сведения об участнике общественных обсуждений:

- для физического лица - копия паспорта (развороты с фотографией
и пропиской); согласие на обработку персональных данных;

- для юридического лица - копия выписки из ЕГРЮЛ, копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;

б) Документы, устанавливающие или удостоверяющие право на земельный участок/ объект капитального строительства/ помещение, являющееся частью объекта капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений
осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом
от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».