Приложение № 1

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 03 апреля 2025 г. № 248-п

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначение зоны (код)** | **Ж1** | |
| **Наименование зоны** | **Зона застройки индивидуальными жилыми домами** | |
| **Виды использования** | **Наименование вида разрешенного использования земельных участков** | **Код по классификатору** |
| Основные виды разрешенного использования | * для индивидуального жилищного строительства; * малоэтажная многоквартирная жилая застройка; * для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); * блокированная жилая застройка; * хранение автотранспорта * коммунальное обслуживание; * социальное обслуживание; * бытовое обслуживание; * амбулаторно-поликлиническое обслуживание; * дошкольное, начальное и среднее общее образование; * культурное развитие; * религиозное использование; * общественное управление; * обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; * магазины; * общественное питание; * спорт; * связь; * земельные участки (территории) общего пользования | 2.1  2.1.1  2.2  2.3  2.7.1  3.1  3.2  3.3  3.4.1  3.5.1  3.6  3.7  3.8  3.9.1  4.4  4.6  5.1  6.8  12.0 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | - не подлежит установлению |  |
| Условно разрешенные виды использования | * объекты дорожного сервиса | 4.9.1 |

»