Приложение № 1

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 03 апреля 2025 г. № 248-п

«

|  |  |
| --- | --- |
| **Обозначение зоны (код)** | **Ж1** |
| **Наименование зоны** |  **Зона застройки индивидуальными жилыми домами** |
| **Виды использования** | **Наименование вида разрешенного использования земельных участков** | **Код по классификатору** |
| Основные виды разрешенного использования | * для индивидуального жилищного строительства;
* малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
* для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
* блокированная жилая застройка;
* хранение автотранспорта
* коммунальное обслуживание;
* социальное обслуживание;
* бытовое обслуживание;
* амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
* дошкольное, начальное и среднее общее образование;
* культурное развитие;
* религиозное использование;
* общественное управление;
* обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;
* магазины;
* общественное питание;
* спорт;
* связь;
* земельные участки (территории) общего пользования
 |  2.1 2.1.1 2.2 2.3 2.7.1 3.1 3.2 3.3 3.4.1 3.5.1 3.6 3.7 3.8 3.9.1 4.4 4.6 5.1 6.8 12.0 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | - не подлежит установлению |  |
| Условно разрешенные виды использования | * объекты дорожного сервиса
 | 4.9.1 |

 »