|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению Правительства Рязанской области  |
|  | от 27.05.2025 № 168 |
|  |  |
|  |  |
|  | «Приложениек постановлению Правительства Рязанской областиот 18.05.2016 № 100 |

П О Р Я Д О К

подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации

региональной программы капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах, требований к таким планам,

порядок предоставления органами местного самоуправления

и собственниками помещений в многоквартирном доме,

формирующими фонд капитального ремонта на специальном

счете, сведений, необходимых для подготовки таких

планов, внесения изменений в них

1. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный краткосрочный план), требования к таким планам, порядок предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них.

2. Региональный краткосрочный план утверждается в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональная программа капитального ремонта), конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки такого капитального ремонта.

3. Региональный краткосрочный план утверждается сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.

4. Региональный краткосрочный план формируется исходя из принципов, предусмотренных частью 7.1 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 21 Закона Рязанской области от
18 ноября 2013 года № 70-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Рязанской области» (далее – Закон Рязанской области № 70-ОЗ).

5. Подготовку (формирование) регионального краткосрочного плана, внесения изменений в него осуществляет министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Рязанской области (далее – Министерство) на основании сведений, представленных органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете в соответствии с частью 5 статьи 19 Закона Рязанской области № 70-ОЗ.

6. Министерство в срок до 15 июня года, предшествующего году начала реализации очередного регионального краткосрочного плана, готовит проект регионального краткосрочного плана и вносит его на утверждение в Правительство Рязанской области в установленном порядке.

7. Внесение изменений в региональный краткосрочный план осуществляется по следующим основаниям:

- внесение изменений в региональную программу капитального ремонта;

- изменение видов, сроков оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах по основаниям, предусмотренным законодательством.

8. Региональный краткосрочный план подлежит размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с частью 8 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации.

9. Утвержденный региональный краткосрочный план, нормативный правовой акт о внесении изменений в него подлежат опубликованию в газете «Рязанские ведомости» и размещению на официальных сайтах Правительства Рязанской области и регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».