



среда
28 мая 2025
38 (6342)

Р Я З А Н С К И Е ВЕДОМОСТИ

областная общественно-политическая газета

цена свободная

издается с апреля 1997 года



RV-RYAZAN.RU

ЧИТАЕМ
«РЯЗАНСКИЕ ВЕДОМОСТИ»
ВСЕЙ СЕМЬЕЙ



3-4 Приложение к газете
«Рязанские ведомости»

СТРОИТЕЛЬ

ПОДПИСКА
НА II ПОЛУГОДИЕ — 2025 44-08-56

ВЯЧЕСЛАВ АСТАФЬЕВ

По призыву и по контракту

КАКИЕ СЕГОДНЯ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТИ СВЯЗАТЬ СВОЮ ЖИЗНЬ С АРМИЕЙ

Об этом рассказал военный комиссар Рязанской области полковник Олег Серкез. Он был назначен на должность в октябре 2020 года. Ранее Олег Игоревич служил в должности командира 232-й Пражской Краснознаменной, ордена Суворова второй степени реактивной артиллерийской бригады, сформированной в 1943 году, много работал с общественными организациями, призвыниками, придерживаясь связи с их родителями.



Военный комиссар Рязанской области Олег Серкез

СЛУЖБА ПО ПРИЗЫВУ

Весенний призыв молодежи в армию, начавшийся 1 апреля, завершится 15 июля. Весной и летом на военную службу в Рязанской области планируется призвать около 1300 человек. В их числе юноши, достигшие 18-летнего возраста, и те, кто завершил обучение в колледжах и вузах. Новобранцев направят служить в Московский, Ленинградский и Южный военные округа и на Черноморский, Балтийский, Северный флот. В зону проведения специальной военной операции они отправляться не будут.

По словам Олега Серкеза, за последние пять лет немного улучшилось состояние здоровья призванных, однако всё ещё остаются проблемы с заболеваниями

органов зрения, опорно-двигательного аппарата и сердечно-сосудистой системы.

В сентябре 2024 года в Рязанской области началось тестирование онлайн-реестра повесток, однако пока рязанцы будут получать как бумажные повестки, так и электронные уведомления через личный кабинет на портале «Госуслуги».

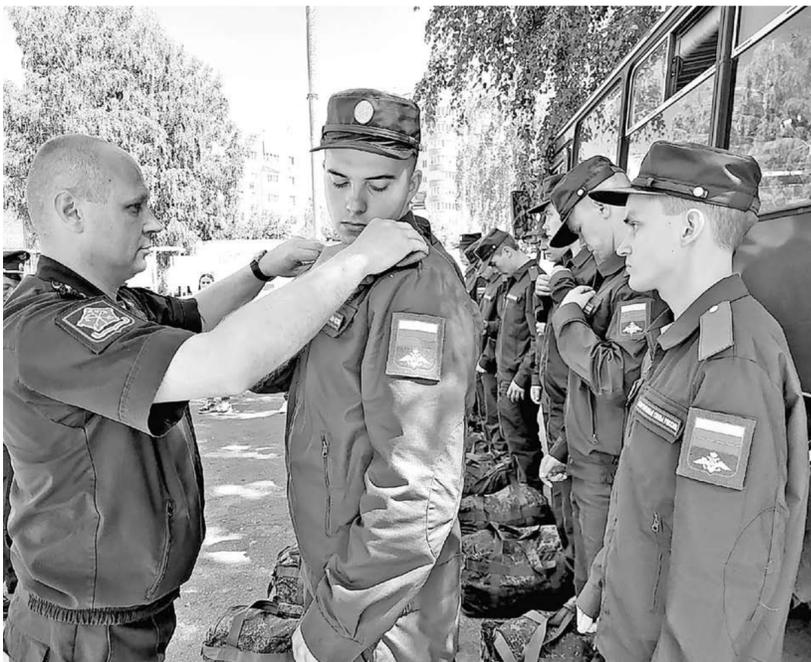
Что касается итогов прошлого года осеннего призыва, то он был выполнен на 100%. На службу были призваны около 700 человек.

Тем, кто сам решил освободить себя от службы в армии по при-

чине нежелания защищать Родину, Олег Серкез напомнил, что за ними обязательно придут. Служить всё равно придётся, только родители отказников ещё и штраф заплатят. С 1 октября 2023 года за неявку в военкомат по повестке без уважительной причины гражданину будет грозить штраф до 30 тысяч рублей. Рязанцам уже приходилось платить штрафы.

КОНТРАКТНАЯ СЛУЖБА

Около семи процентов военнослужащих по призыву желают продолжить службу по контракту. Такие цифры назвал военный комиссар Рязанской области.



Военнослужащие по призыву подписывают контракт, уже будучи в воинской части, когда они адаптируются к службе и поймут, нужно это им или нет. Как правило, контракт подписывают через полгода или ближе к увольнению со службы по призыву, — говорит Олег Серкез.

Военнослужащих по контракту в Вооруженных силах России значительно больше, нежели военнослужащих по призыву. Служба по призыву длится 12 месяцев. На ней военнослужащие получают военную учётную специальность, но освоить её в полной мере не удаётся, не хватает времени. Командование частей предлагает ребятам продолжить службу по контракту, и многие соглашаются.

В декабре 2023 года численность Вооруженных сил России увеличилась в полтора раза и составила 2 миллиона 209 тысяч человек. За время проведения спецоперации Президент РФ дважды увеличивал численность армии — 1 января 2023 года и 1 декабря 2023 года.

— Это значит, что нужно формировать воинские части и соединения. Для укомплектования армии необходимы военнослужащие, причем как солдаты, сержанты, прапорщики, так и офицеры, — говорит Олег Серкез.

В Рязани контракт солдатам, сержантам и прапорщикам можно заключить в пункте отбора на контрактную службу на Каширина, 1. Офицерам запаса необхо-

димо прийти в военный комиссариат Рязанской области на Фрунзе, 27.

УЧАСТИЕ В СВО

Поступить на военную службу по контракту можно и для участия в специальной военной операции.

— Для участников СВО предусмотрено огромное количество федеральных и региональных социальных льгот. У нас в регионе действуют около 50 различных социальных гарантий для участников специальной военной операции. Подробнее с льготами можно познакомиться на сайтах военного комиссариата Рязанской области и министерства труда и социальной защиты

населения, — рассказывает Олег Серкез.

С начала 2025 года более тысячи рязанцев заключили контракты на службу в Вооруженных силах Российской Федерации, в том числе в зоне специальной военной операции.

В ВОЕННОЕ УЧИЛИЩЕ — ЧЕРЕЗ ВОЕНКОМАТ

Многие рязанские мальчишки мечтают стать офицерами. В школе № 33 города Рязани действует кадетский отряд «Пограничник», пятиклассники давали клятву на верность Родине. Их посвящали в пограничники. Так вот, около 10% выпускников этого отряда ежегодно поступают в военные училища страны. Многие мечтают об учёбе в РГВВДКУ имени генерала армии В.Ф. Маргелова.

Набор абитуриентов в Рязанское высшее воздушно-десантное командное училище завершается 20 июля. Все вступительные испытания также завершаются в это время.

Военный комиссар Рязанской области полковник Олег Серкез напоминает, что военные вузы страны можно поступить и через военкомат.

— Если кто-то решит связать свою судьбу с профессией офицера, им нужно обратиться в военный комиссариат по месту жительства. Мы оперативно подготовим личные дела, отправим их в училище. Я думаю, что ещё не все одиннадцатиклассники выбрали профессию. Я сам принял решение пойти в военное училище, когда в школе сдал выпускной экзамен по русскому языку. Это было уже в июне, — говорит Олег Серкез.

Чтобы поступить в военное училище через военкомат, нужно сначала пройти предварительный отбор в военкомате по месту жительства, а затем успешно пройти конкурсный отбор в самом военном училище.



Кадетов поздравляет представитель УФСБ России по Рязанской области полковник Сергей Епишин

Достойная смена

КАДЕТЫ-ПОГРАНИЧНИКИ ШКОЛЫ № 33 ГОРОДА РЯЗАНИ ДАЛИ КЛЯТВУ НА ВЕРНОСТЬ ОТЕЧЕСТВУ

Теперь 30 пятиклассников кадетского отряда «Пограничник» накануне Дня пограничника стали полноправными членами школьного пограничного братства. Первыми их поздравили родители, учителя и шефы — офицеры управления ФСБ России по Рязанской области.

— От лица руководства управления ФСБ России по Рязанской области, сотрудников ветеранской организации поздравляю юнармейцев с принятием клятвы кадета. Сегодня вы влились в большую реку кадетского движе-

ния. Я уверен, что этот шаг может вам выбрать правильный жизненный путь, получить необходимые знания, которые позволят вам уважать, любить нашу Родину, стать настоящими гражданами России, — сказал представитель УФСБ России по Рязанской области Сергей Епишин.

— Кадетские отряды пограничного профиля были созданы в нашей школе в 2013 году при содействии выпускника школы Героя России Олега Михайловича Дуканова, УФСБ России по Рязанской области и Голицинского пограничного института ФСБ России. В этом году у нас уже десятый вы-

пуск кадетов. На данный момент в нашей школе 125 кадетов — пограничников, — рассказывает директор школы Светлана Гардер.

По её словам, после окончания школы кадеты-абитуриенты имеют высокий уровень подготовки. В школе ребята изучают теоретические основы подготовки, учатся метко стрелять, ходить в строю. В военные училища поступают порядка 10% выпускников.

В этом году в военное училище поступает командир кадетского отряда, старшина Иван Пилипенко. Он в кадетском отряде с пятого класса.

— У меня мама служит в армии, но я хочу стать военным по собственному желанию. Считаю, что защитник Родины должен быть храбрым, быть патриотом своей страны. Это, пожалуй, главные качества, — говорит ученик кадетского класса Иван Пилипенко.

Не каждому школьнику удаётся стать кадетом. Главное в отборе — хорошая успеваемость по школьным предметам и крепкое здоровье. Для многих это стимул получать пятёрки и каждое утро делать зарядку.

Вячеслав Астафьев



ПИЛОМАТЕРИАЛЫ

• Доска для пола • Евровагонка • Имитация бруса • Блок-хаус
• Доска обрезная • Брус • Рейка е/в • Планкен
• Погонажные изделия • Крепеж

г. Рязань, Окружная дорога 185 км, стр.6, к.3 рынок «Стройка»

МАЛОНИ
КОМПАНИЯ
maloni.ru
708-708

БЕСПЛАТНОЕ хранение

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОКУМЕНТЫ + ДОКУМЕНТЫ ОРГАНОВ ВЛАСТИ РЯЗАНИ НА САЙТЕ RV-RYAZAN.RU



Подготовлено
по материалам сайта правительства области

ИЗ ОФИЦИАЛЬНЫХ
ИСТОЧНИКОВ

Итоги фестиваля и планы на завтра

Губернатор Павел Малков провёл очередное заседание правительства области, на котором рассмотрены актуальные для региона вопросы. Глава региона заслушал отчёты руководителей ведомств и глав муниципалитетов об исполнении поручений, работе по обращениям граждан из социальных сетей, дал дополнительные поручения.

НОВАЯ ТРАДИЦИЯ – СПОРТИВНАЯ

В начале заседания губернатор поблагодарил организаторов и участников регионального фестиваля ГТО, который прошёл в Рязани во второй раз. «Фестиваль завершился ярким праздником на Лыбедском бульваре. Очень масштабно и интересно получилось, насыщенная программа – и спортивная, и культурная часть. Участвовали жители всех возрастов из всех муниципальных образований: взрослые и дети, целые семьи, трудовые коллективы, молодёжь. Ветераны СВО тоже были в первых рядах на сдачу норм ГТО, в том числе из кадровой программы «Герои62», – сказал Павел Малков. – Дальше будем этот проект обязательно развивать. Это теперь наша новая добрая традиция. Любителей спорта и здорового образа жизни у нас заметно прибавляется. В этом году в рамках фестиваля нормативы выполнили почти 15 тыс. че-

ловек, в прошлом цифра была существенно меньше. Уверен, что это не предел. В конце года итоги подведём».

Павел Малков сообщил о подписании соглашения, которое позволит развивать футбол в регионе. «Будем сотрудничать с Российским футбольным союзом, Министерством спорта России, региональной федерацией футбола, системно заниматься развитием этого вида спорта. Региональному министерству спорта губернатор поручил обеспечить выполнение всех пунктов соглашения, главам администраций районов и округов – взять на личный контроль подготовку и сопровождение команд для участия в областном чемпионате, об участии в котором заявили 30 команд из муниципалитетов».

ДОРОГИ: СРОКИ И КАЧЕСТВО

По поручению губернатора в Путятинском округе начались работы в рамках второго этапа реконструкции автодороги, которая ведёт в посёлок Мясной – место, связанное с жизнью и творчеством режиссёра Андрея Тарковского. Глава округа Валерий Рябов сообщил о том, что в настоящее время подрядная организация проводит выравнивание профиля дороги, укладку асфальта. Работы на объекте намечено завершить к 23 июня. По качеству выполненных работ в ходе первого этапа ремонта участка трассы нареканий нет.

Павел Малков, обращаясь ко всем главам муниципальных образований, отметил, что все построенные и отремонтированные участки автодорог должны быть на контроле, по необходимости должны устраняться недостатки в рамках гарантийных сроков. В этой работе нужно участвовать активистам общественного, депутатского контроля.

Глава администрации Рязани Виталий Артёмов, комментируя обращение рязанца, доложил о планах благоустройства Гвардейского сквера. В этом году на его территории запланирована реализация трёх проектов местных инициатив граждан. Общая стоимость благоустройства составит 11,2 млн рублей. Предусмотрена установка новых архитектурных форм, новых стенов на аллее Героев, устройство пешеходных дорожек, озеленение. Также проведут комиссионное обследование тротуара на ул. Чкалова с тем, чтобы определить объёмы и стоимость работ по его обновлению, после чего будет решаться вопрос включения объекта в программу благоустройства.

Глава Кораблинского округа Нина Обедкова сообщила о планах по обновлению остатков общественного транспорта в городе Кораблино и населённых пунктах, входящих в муниципальные маршруты. Работы запланировано провести до 1 августа текущего года.

По-соседски

В Сасовском муниципальном округе отмечают Международный день соседей, который приходится на 30 мая

Федеральная акция «Международный день соседей» проводится ежегодно при поддержке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ и направлена на укрепление добрососедских отношений, повышение эффективности работы правления жилищных объединений и привлечение жильцов к совместному решению вопросов содержания общего имущества.

В преддверии праздника в муниципалитетах региона организованы спортивные программы, субботники и другие мероприятия, направленные на развитие территорий и добрососедских отношений.

К примеру, в Сасове состоялся круглый стол, в работе которого приняли участие представители министерства территориальной политики региона, окружной администрации, участии региональной кадровой программы «Герои62» Петр Рябов.

Люди доверяют

ПО ИТОГАМ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ЭЛЕКТРОННОГО ГОЛОСОВАНИЯ РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ – ОДНА ИЗ ЛУЧШИХ В СТРАНЕ

Оргкомитет партии «Единая Россия» Рязанской области подвёл итоги электронного предварительного голосования.

В отборе кандидатов для выборов в областную Думу приняли участие более 108 тысяч жителей региона, что составляет 12,5% от числа всех избирателей Рязанской области. Этот один из лучших в стране результатов говорит о доверии людей и к процедуре предварительного голосования, и к представителям партии.

Максимальную активность избирателей и интерес к процедуре показали жители Сасовского округа и Кадомского района (округ № 8). Там явка избирателей составила 19,81%. В Михайловском округе и Пронском районе 18,26% избирателей (округ № 3). На третьем месте Касимовский округ с явкой 17,96% (округ № 6).

По итогам голосования за кандидатов по одномандатным округам наибольшую поддержку получили Владимир Сидоров (79,52%), Владимир Материкин (78,46%) и Аркадий Фомин (75,455).

Среди кандидатов, выдвинувших свои кандидатуры по внутрирегиональным группам, лидируют Владимир Подшивалкин (71,11%), Юрий Плутин (66,74%) и Дмитрий Князев (63,5%).

Из пяти участников СВО четверо получили поддержку населения, дающую им возможность для дальнейшего выдвижения от партии.

Также среди участников предварительного голосования были кандидаты, которые в предыдущие годы избирались от других политических партий, но в этом году захотели двигаться от «Единой России». Хочется отметить, что по итогам голосования результаты поддержки у жителей дают им такую возможность.

В этом году процедура предварительного голосования состоялась в 16-й раз. С 2009 года участие в предварительном голосовании – обязательная норма для всех кандидатов от партии. Кандидатами могли стать как члены и сторонники партии, так и беспартийные.

В соответствии с процедурой оргкомитету ещё предстоит провести мероприятия по определению кандидатур, которые войдут в общую часть списка (так называемая «тройка»). После этого, ориентировочно 10–11 июня, итоговый список кандидатов будет направлен на согласование с Президиумом Генерального совета партии. После согласования на конференции регионального отделения будут выдвинуты кандидаты в депутаты на выборах в Рязанскую областную Думу.

Вячеслав Астафьев



НОВОСТИ РАЙОНОВ

САРАИ. У Никола-Бавыкинского монастыря в Сараевском районе на пруду поселились две пары белых лебедей. Жители близлежащего села говорят, что в прошлом году их было здесь больше, а ещё годом раньше на пруду жили чёрные лебеди.

САПОЖОК. В Сапожковской районной администрации вручили орден Мужества родителям бойца Виктора Мартынова, погибшего при исполнении воинского долга. Боец с позывным «Цыган» родился и вырос в Сапожке, отсюда ушёл в армию. Служил в танковых войсках на Западном фронте. После армии работал на заводе в Рязани. На специальной военной операции – с осени 2022 года. С первых дней молодой человек отличался ответственностью, храбростью и мужеством. На передовой он получил звание младшего сержанта, был командиром взвода. О самоотверженности, стойкости и безграничной любви к своему Отечеству говорят боевые награды Виктора.

ПИТЕЛИНО. Ремонт дороги Пителино – Юрьево в Пителинском районе, проводимый по национальному проекту «Инфраструктура для жизни», завершается. К ремонту дороги приступили ещё в апреле, срезав верхнюю часть старого асфальта. Затем в первых числах мая асфальтоукладчиком уложили выравнивающий слой толщиной 5–6 сантиметров на всём протяжении ремонтируемого участка – 2,7 километра. Основной слой укладывать начали на прошлой неделе.

ЕРМИШЬ. В Ермиши начали строить спортивную площадку рядом с центральной библиотекой. Администрация района совместно с министерством физической культуры и спорта участвует в федеральном проекте «Развитие физической культуры и массового спорта». Он предусматривает строительство малых спортивных площадок, пригодных для сдачи норм ГТО. Покрытие и оборудование площадки предоставит министерство.

выпускников «Роснефть-классов» получают высшее нефтехимическое образование в профильных вузах России.

РНПК уже ведёт набор учащихся в новый 10-й «Роснефть-класс». Принимаются заявления дистанционно. Для этого необходимо скачать заявление с сайта школы, заполнить его, отсканировать и направить на электронную почту школы с пометкой «заявление в «Роснефть-класс»».

Подготовила
Людмила Пашинина



ОБЩЕСТВО

Звонок во взрослую жизнь для учеников «Роснефть-класса»

24 УЧЕНИКА ОДИННАДЦАТОГО «РОСНЕФТЬ-КЛАССА» ШКОЛЫ №43 УСЛЫШАЛИ ПОСЛЕДНИЙ ЗВОНОК

Их выпуск – восьмой в рамках корпоративной системы непрерывного образования «школа-колледж/вуз-предприятие», которая реализуется Рязанской нефтеперерабатывающей компанией (входит в НК «Роснефть»).

института и удачи!» – сказал он.

Рязанская НПК много работает, готовя внешний кадровый резерв. Предприятие предоставляет молодежи возможность сначала получить образование, а потом и работу на заводе без затрат на выезд из региона. Подготов-

ку молодой смены завод ведёт в рамках корпоративной системы непрерывного образования «школа-колледж/вуз-предприятие» и Федерального проекта «Профессионалитет».

Обучение контролируют специалисты предприятия. Они формируют у молоде-

жи общее представление о профессиях нефтегазовой отрасли, о деятельности компании ПАО «НК «Роснефть» и Рязанской нефтеперерабатывающей компании, о корпоративных ценностях и этике. Школьники и студенты участвуют в профориентационных экскурсиях по заводу и

корпоративных мероприятиях. Предприятие сотрудничает с 20 вузами страны и 13 техникумами и колледжами региона. Студенты проходят все виды практики – ознакомительную, производственную и преддипломную.

В настоящее время больше половины из более 180

Впереди у ребят – выпускные экзамены в школе и вступительные в вуз.

Выпускников напутствовал начальник отдела развития персонала АО «РНПК» Вячеслав Абдулаев. «На протяжении последних 11 лет педагогический и руководящий состав школы вкладывал в вас знания и раскрывал таланты, за что им отдельное спасибо! Впереди вас ждёт увлекательное приключение под названием взрослая жизнь. Мы всегда рады принять вас на практику во время обучения в вузе и, конечно, поможем трудоустроиться после окончания высших учебных заведений. Желаем вам высоких баллов на ЕГЭ, хорошей успеваемости в



Фото АО «РНПК»



ФИНАНСОВЫЙ ВСЕОБУЧ

Сергей КУЗНЕЦОВ

УПРАВЛЯЮЩИЙ РЯЗАНСКИМ
ОТДЕЛЕНИЕМ БАНКА РОССИИ



ЭКОНОМИКА И ГРАМОТНОСТЬ

УМЕНИЕ СЧИТАТЬ ДЕНЬГИ – ЭТО ВКЛАД В СТАБИЛЬНОСТЬ СТРАНЫ

Повышение финансовой грамотности взрослых, работающих людей – это не просто модная тема, а острая необходимость. Ни для кого не секрет, что деньги – это инструмент, который позволяет нам удовлетворять базовые потребности, планировать будущее, чувствовать себя уверенно.

Но для многих управление личными финансами становится источником стресса. Сегодняшних взрослых не учили этому в школе или в вузе. Они получают зарплату, оплачивают счета, возможно, берут кредиты, но не всегда понимают, как эффективно управлять бюджетом, планировать крупные покупки, защититься от мошенников.

Финансовая неграмотность приводит к принятию невыгодных решений, например, импульсивным тратам или дорогим кредитам. Растет уровень стресса: мысли о долгах или трудности с накоплением отвлекают от работы и лишают покоя. Отсутствует уверенность в будущем, человек не понимает, как обеспечить себе достойный уровень жизни или дать хорошее образование детям. Зато тот, кто обладает базовыми финансовыми знаниями, способен следить за бюджетом и контролировать его, эффективно управлять своими сбережениями и планировать свое финансовое будущее.

Когда тысячи, сотни тысяч взрослых, работающих людей становятся финансово грамотными, это оказывает мощное влияние на всю экономику страны. Грамотные люди склонны не только тратить, но и сберегать и инвестировать. Это формирует внутренний капитал, который может быть направлен на развитие бизнеса и экономики. Снижается долговая нагрузка населения, становится меньше просроченных кредитов, меньше банкротств физических лиц, что стабилизирует банковскую систему. Наконец, это более ответственное потребление и защищенность потребителей: информированные люди меньше подвержены влиянию агрессивной рекламы и мошенников.

Финансовая грамотность – не врожденный талант. Это знания и навыки, которые можно и нужно развивать. И сегодня для этого есть все инструменты. Можно читать лекции на сайте «Финансовая культура» от Банка России, участвовать в очных мероприятиях, смотреть вебинары или пройти онлайн-курс.

Конечно, это должны быть проверенные платформы и организаторы. Банк России, например, реализует 2 проекта для взрослого населения. Это дистанционный курс «Финансовая грамотность» и цикл вебинаров программы «Финансовый навигатор». Дистанционный курс состоит из 9 модулей по основным финансовым темам. Обучение построено на реальных ситуациях, это не сухая теория, а максимально полезная, прикладная информация. Проходить уроки можно в удобном темпе, в любом порядке, делать самостоятельно там и тогда, когда это удобно.

Вебинары «Финансовый навигатор» проходят два раза в год, осенью и весной. Для участия достаточно зарегистрироваться на сайте проекта. Они рассчитаны на молодежь и взрослых слушателей. В программе два тематических блока. Первый посвящен основам и принципам инвестирования. Во втором блоке сделан акцент на финансовом планировании и разумной экономии. Участники также обсуждают, как выйти из трудной финансовой ситуации, узнают о правилах ответственного заимствования.

Повышение финансовой грамотности работающего населения – это не просто помощь отдельным людям, это вклад в экономическую стабильность, рост и устойчивость региона и всей страны. Это создание более ответственного и сознательного общества. Важно постоянно получать знания, следить за своими доходами и расходами, изучать схемы мошенничества, чтобы не попасться на них, читать о планировании или различных инструментах. И тогда со временем от финансовой грамотности удастся перейти к финансовой культуре, когда уже будет речь идти не только о знаниях, но и об их постоянном применении на практике.

СЕМЕЙНЫЙ БЮДЖЕТ – ДЕЛО ТОНКОЕ

В Рязани прошли «Финансовый девичник» и «Финансовый мальчишник»

Вдобавок к традиционным свадебным хлопотам – освоение ключевых навыков планирования. В Рязани пары, которые собираются пожениться, собрали на «Финансовый девичник» и «Финансовый мальчишник». Неформальное мероприятие во Дворце торжеств провело региональное отделение Банка России.

Участники узнали, как правильно учитывать доходы и расходы, распределять средства между необходимыми тратами, спонтанными покупками и накоплениями, избегать долгов и формировать финансовую подушку безопасности. Отдельно остановились на важности коммуникации.

«Мы специально разделили пары, чтобы расставить акценты с мужской и женской точек зрения. Главным было донести до невест и женихов, как рационально вести личный бюджет человека и общий семейный бюджет. Открытый диалог и готовность обсуждать в семье тему денег помогут укрепить доверие и сформировать такой подход, который будет учитывать интересы супругов», – уверена заместитель рязанского отделения Банка России Елена Морозова.

Эксперты напомнили: деньги в браке – это инструмент для достижения общих целей, но нередко и источник споров. Поэтому важно уже в начале семейной жизни обсудить свои финансовые привычки, выбрать способ ведения бюджета, отдельный или общий, определить ближайшие и долгосрочные задачи. Первые совместные финансовые решения 41 пара, получившая новые знания, сможет принять уже в ближайшее время, распределяя свадебные подарки.

Татьяна Чикина,
пресс-секретарь рязанского отделения Банка России

▶ приложение к газете «Рязанские ведомости»

СТРОИТЕЛЬ

АКТУАЛЬНО ▶▶

Опыт Рязани – всей стране

В РЕГИОНЕ СОСТОЯЛОСЬ ВЫЕЗДНОЕ ЗАСЕДАНИЕ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РОССИИ. ГЛАВНЫЕ ТЕМЫ ОБСУЖДЕНИЯ: КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОБЛЕМЫ КАДРОВ ДЛЯ ОТРАСЛИ



Президент Союза строителей России Владимир Яковлев



Участники выездного заседания правления Союза строителей России посетили одну из стройплощадок

В работе заседания приняли участие представители строительных организаций из нашего региона, а также из Нижнего Новгорода, Тамбова, Липецка, Владимира, Орла и Воронежа. Участниками заседания стали не только члены Союза строителей России, но и представители промышленных организаций, банков, профильных учебных заведений, общественных организаций. Участники получили возможность обсудить перспективы строительной отрасли и убедить: опыт Рязани стоит того, чтобы распространить его по всей стране. Заседание правления открыл президент Союза строителей России Владимир Яковлев.

Главной темой обсуждения стало комплексное развитие территорий на примере группы компаний «Зелёный сад». Такой подход сейчас самый перспективный, в первую очередь благодаря его востребованности. Интерес к комплексному развитию территорий легко объяснить еще и тем, что люди выбирают то, что удобно. Современные жилые комплексы – это не только квадратные метры жилья, но и места для отдыха, пло-

щадки для занятий спортом, игровые зоны, салоны красоты и магазины, школы и детские сады в шаговой доступности.

– Мы неслучайно выбрали тему комплексного развития территорий. Считаю, что этот проект является сегодня одним из главных. В 77 регионах проект находится в стадии реализации. Очень здорово развивается он в Москве, но мы знаем, что подписано постановление правительства об осуществлении крупного проекта КРТ в Рязани, оператором которого выступает Фонд развития территорий. Этот проект очень важен для Рязанской области. Он является пилотным проектом, на который будет смотреть вся страна. Поэтому есть уверенность в том, что усилиями и федеральных, и местных властей этот проект будет активно поддерживаться и реализовываться, – сказал Владимир Яковлев.

О перспективности самого направления рассказала директор департамента КРТ Минстроя России Мария Синичич. По ее словам, сейчас это один из приоритетных моментов работы. В свою очередь, управляющий директор ГК «Зелёный сад» Андрей Орешкин отметил, что формат комплексного развития территорий уже реализуется в Рязани. приме-

ром могут быть комплексы «Еврокласс» и «Окская стрелка». Но для распространения такого подхода необходима государственная поддержка.

Андрей Орешкин поделился интересными данными аналитики: «Работая над проектами, мы отметили, что если всё сделать в рамках комплексного развития территорий, мы сэкономим 13 лет жизни. Подсчитали поминутно. Это время можно потратить на воспитание детей».

Перед собравшимися выступил директор Фонда развития территорий Наиль Сайфуллин, вице-президент Российского Союза строителей, Максим Федорченко, руководитель по параметрам развития территорий на федеральных земельных участках АО «Дом.РФ» Анна Должанская, первый вице-премьер Российского Союза строителей Владимир Дедюхин, заместитель председателя комитета РСПП по техническому регулированию Андрей Лоцманов и другие.

От рязанского сообщества строителей выступил председатель регионального Союза строителей Лема Шаипов, министр строительного комплекса Марат Султанов, первый заместитель главы администрации Рязани Дмитрий Лощинин, а

также представители рязанских банков.

Участники заседания побывали на строительной площадке жилого комплекса «Еврокласс», где три из пяти домов уже сданы в эксплуатацию и заселены. Гости также познакомились с экспонатами выставки, где представлены материалы местных производителей.

Второй день выездного заседания правления Союза строителей России был посвящен обсуждению проблемы кадрового обеспечения строительной отрасли. Его открыл первый вице-президент Российского Союза строителей Владимир Дедюхин. Своим практическим опытом по решению проблемы поделился директор по развитию – руководитель проектного офиса НОСТРОЙ Елена Парикова. Она рассказала об интеграции бизнеса и образовательных учреждений в рамках отраслевого Консорциума СПО. Федеральный инспектор по Рязанской области аппарата Полномочного представителя Президента РФ в ЦФО Валерий Савин поделился, с какими проблемами, связанными со строительной отраслью, обращаются граждане. Рязанцев больше всего беспокоит отсутствие доступной инфраструктуры

и недостаточное количество

парковочных мест в новых жилых кварталах. Что касается нехватки кадров в рязанской строительной отрасли, то Валерий Савин подчеркнул, что проблема это общероссийская и решать её необходимо совместными усилиями. Как положительный пример, федеральный инспектор отметил договор о сотрудничестве Рязанского технологического колледжа и строительной компании «Зелёный сад». За успешную работу в этом направлении он вручил благодарности директору по строительству «Зелёного сада» Екатерине Паниной.

Подводя итог двухдневной работы, первый вице-президент Российского Союза строителей Владимир Дедюхин отметил важность проведения заседания именно в Рязанской области. Это позволяет учитывать местные проблемы, узнавать, чем на самом деле живут регионы, и двигаться в правильном направлении. Он также напомнил собравшимся о концепции подготовки кадров для строительной отрасли, где главными являются средне-технические учебные заведения.

Завершился двухдневный строительный форум подписанием протокола с конкретными предложениями по решению насущных для отрасли проблем.

Точка зрения

Юрий КУЛЕШОВ,
заместитель министра строительного
комплекса Рязанской области:

«НУЖЕН КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД»

– Состояние строительной отрасли зависит от многих факторов, в том числе и от наличия квалифицированных кадров. Эта проблема является одной из наиболее важных для выполнения задач по увеличению строительства жилья в регионе и залогом успешного его развития на перспективу.

В регионе сегодня 2734 организации заняты в сфере строительства, это 12 процентов от общего числа организаций. Восемь процентов работоспособного населения региона занято в строительстве – почти 40 тысяч человек. Два процента от общего объема инвестиций в основной капитал осуществлены в строительной сфере. Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», за прошлый год в области составил 94 млрд рублей, а это 117 процентов к соответствующему периоду прошлого года. Потенциал строительного комплекса достаточно большой, имеет запас прочности даже в нынешней непростой ситуации.

Требования к специалистам строительной отрасли постоянно повышаются. На стройку приходят цифровые технологии, что требует перестройки всей структуры управления проектами. Нужны другие навыки и знания, в том числе и от выпускников учебных заведений. При этом важно понимать, как сформировать новые специальности под потребности бизнеса с учётом цифровизации процессов.

В Рязани самый большой дефицит кадров – в строительной отрасли. На это повлияли и демографическая яма, и невысокий престиж строительной профессии, и ограничения в использовании мигрантов, и многие другие факторы. В год региональные учебные заведения выпускают 810 специалистов строительства, из них 40 процентов – инженерно-технические работники. Далеко не все остаются в регионе. Необходимо организовать оперативное реагирование на изменение потребности рынка, переобучение и повышение квалификации кадров. Только общими усилиями мы можем решить кадровую проблему в строительной отрасли.

(Окончание на 4-й стр.)



Рабочие моменты выездного заседания



Участники выездного заседания

Николай БАРАНОВ,
директор Рязанского технологического колледжа:
«ДЕЛО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВАЖНОСТИ»

— История колледжа — история профессионального образования региона. Сегодня колледж — это более двух тысяч студентов, десятки современных образовательных программ. В 2014 году мы открыли строительное направление. Приживалось оно трудно. Совместными усилиями с компанией «Зелёный сад» всё наладилось. Теперь студенты получают возможность проходить оплачиваемую стажировку. Их принимают

в компанию с оплатой труда, а уже через месяц начинают продвигать по карьерной лестнице. Таким образом мы выстраиваем образовательную модель через практику. Сейчас 46 студентов совмещают обучение с практикой. Получается нормальный процесс профессионального самоопределения. Некоторые не выдерживают, но те, кто остаётся, получают бесценный опыт. Фактически это элементы советской систе-

мы наставничества. Проблема в том, что, на мой взгляд, утрачен системный подход в подготовке кадров. Сегодня колледж вынужден самостоятельно искать партнёров, заключать соглашения, координировать процессы. Убеждён, что ключ к успеху в подготовке кадров — именно в партнёрстве. Это подтверждает наш опыт. Есть и другие неиспользованные формы в подготовке кадров, которые мы пытаемся решать.

Точка зрения

— Политех является центром подготовки инженерных кадров для строительного комплекса Рязанской области. Роль вуза не ограничивается образовательной деятельностью. Совместно с ЦИОГВ региона мы выступаем интеграторами образовательных организаций различных уровней (школа — СПО — вуз) и работодателей по реализации совместной образовательной, научной и профориентационной деятельности.

В настоящее время дефицит трудовой силы в сфере строительства в регионе составляет 3 259 человек, в том числе более 300 человек — по инженерным специальностям.

Одна из наших ключевых задач — это ранняя профориентация. Необходимо работать со школьниками начиная с 6–7 классов. Для этого в рамках программы развития института созданы и развиваются центр карьеры, центр дополнительного профессионального образования и довузовской подготовки. Целью их деятельности является комплексная технология содействия профессиональному становлению от профориентации абитуриента до трудоустройства выпускников по специальности.

В настоящее время Рязанский политех осуществляет образовательную деятельность по аккредитованным направлениям подготовки: бакалавриату «Промышленное и гражданское строительство», «Теп-

логоснабжение и вентиляция», «Строительство автомобильных дорог и аэродромов» и «Архитектура», а также специальности «Строительство уникальных зданий и сооружений», решая кадровые проблемы отрасли. Активно участвует в подготовке специалистов-практиков и магистратура.

В этом году получена государственная аккредитация образовательной программы «Землеустройство и кадастры» направленности «Управление недвижимостью и развитие территорий».

За 2022–2024 годы институт подготовил для строительной отрасли 494 инженера-строителя, 65 архитекторов. По специальности работает 85 процентов выпускников в строительных компаниях Рязанской области: ООО «К «Зелёный сад», ООО «СтальСтройтехнологии», ООО «К «Единство», ООО «ЛИДЕР-СТРОЙ», «ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ», ООО «Техногрупп» и многие другие. Около 70 процентов руководителей предприятий строительной индустрии региона — выпускники нашего вуза.

Практическая подготовка и взаимодействие с работодателем — это основной принцип обучения. Каждый студент имеет возможность получить несколько рабочих профессий. Создано студенческое конструкторское бюро, в котором в настоящее время работает более 50 студентов очной формы обучения, в том числе 14 человек по специализации в сфере строительства, дизайна и архитектуры, реализует НИОК

Валерий ЕМЕЦ,
директор Рязанского политехнического института:
«ВЫСТУПАЕМ ИНТЕГРАТОРАМИ»

по заказу ООО «К «Зелёный сад» и ООО «СтальСтройтехнологии».

Заключено 730 договоров о практической подготовке, в том числе 105 — с предприятиями строительной индустрии. Наши студенты приобретают практические знания в компаниях ООО «ЖБИ-2», ООО «Фасад-строй», ООО «Рязанский кирпичный завод», ООО «К «Единство» и другими. В 2024 году совместно ООО «К «Зелёный сад» реализован проект практико-ориентированного обучения и получения рабочих профессий, с трудоустройством 64 студентов.

Мы активно взаимодействуем с региональными колледжами в рамках профориентационной работы. Около 30 процентов абитуриентов — выпускники СПО, при этом на очно-заочной форме обучения около 75 процентов — выпускники СПО. Успешно завершают обучение 96 процентов выпускников, поступивших после колледжа.

Но проблемы всё же есть. Это недостаточная вовлечённость отраслевых министерств и профессиональных объединений в профориентационную работу, недостаточный уровень заказа НИОКР с участием студентов со стороны работодателей, несистемное (периодическое) участие работодателей в развитии материально-технической базы института, отсутствие популяризации строительных профессий в СМИ и, как следствие, — формирования позитивного имиджа строительных профессий.

Александр СУСЛОВ,
директор Рязанского строительного колледжа:
«КОЛЛЕДЖ — ФУНДАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА»

— В прошлом году были проведены исследования «Кадры стройкомплекса — 2024» среди 87 строительных организаций — от микробизнеса до крупных застройщиков. Исследование показало, что в дефиците рабочие специальности (72 процента вакансий): каменщики, сварщики, отделочники. Не хватает 28 процентов инженерно-технических работников. Это в основном инженеры, сметчики, прорабы. Но наблюдается избыток менеджеров по продажам недвижимости (конкуренция составляет пять человек на место). Через 5–7 лет отрасль столкнется с кадровым коллапсом из-за массового выхода специалистов на пенсию. Более 30 процентов выпускников строительных колледжей уезжают в Москву или Московскую область, где зарплаты на 40–60 процентов выше.

За последние 10 лет в колледже увеличено количество образовательных программ с 6 до 14. Нарастали контингент студентов с 640 человек до 1600. За это время приём в колледж увеличился на 40 процентов. Сохранили и отделение подготовки рабочих, доведя количество студентов до 450 человек по шести профессиям. Создали 11 современных высокотехнологичных мастерских и лабораторий. Ежегодный вы-

пуск составляет более 350 человек. Приём этого года составит 430 человек.

Наша проблема в том, что, несмотря на высокий спрос, у абитуриентов на строительные специальности сохраняется высокий конкурс при поступлении — 4,5 человека на место при среднем проходном балле 4,4. При этом сегодня колледж исчерпал возможности увеличения приёма из-за нехватки площадей.

Есть и другая проблема — неготовность предприятий работать с молодыми кадрами. 65 процентов предприятий не берут практикантов, 52 процента не имеют программы адаптации, 78 процентов не готовы материально поощрять наставничества.

Такие руководители избавляются от молодых специалистов при первой же возникающей проблеме: например, человек опоздал, не умеет быстро работать или конфликтует. К тому же, на мой взгляд, если не поднять зарплату на 25–30 процентов, то дефицит кадров вырастет до 40 процентов.

В колледже накоплен определённый опыт взаимодействия с работодателями в этом направлении, есть своя система наставничества. Кадровый голод в колледже ничуть не меньше. Наставляем в течение двух первых лет выплачиваем 40-про-

центную доплату к окладу независимо от их успехов или неудач, кроме, конечно, «дисциплинарки» и иных грубых нарушений. Наставники также получают свою доплату. И нам удаётся не только восполнить кадровый состав, но и омолаживать его. За последние пять лет благодаря программе привлечения молодых педагогов удалось снизить средний возраст педколлектива с 57 до 45 лет.

Мы предлагаем срочно ввести налоговые льготы для компаний, которые принимают на практику студентов, пересмотреть отраслевой стандарт зарплат, развивать целевое обучение с гарантией трудоустройства. При Союзе строителей предлагаем создать центр профориентации, а также внедрить госзаказ на кадры под инфраструктурные проекты. Необходимо также разработать и внедрить в каждой строительной организации методические рекомендации по работе с практикантами и обеспечить юридическое сопровождение трудовых отношений с несовершенными.

Студенты наших строительных колледжей, как и вся система профессионального образования — это фундамент, на котором стоит строительная отрасль. Этот фундамент необходимо укреплять.

ИНИЦИАТИВА

Чистый воздух для города

ИНИЦИАТИВА «ЗАВОДА ТЕХНО» — ПРИМЕР ДЛЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Она заключается в установке системы контроля атмосферного воздуха на границах санитарно-защитной зоны.

Мониторинг атмосферного воздуха — это не просто сбор данных, а основа для реальных действий по улучшению экологии. Для всесторонней оценки состояния воздуха, учета локальных выбросов, сезонных колебаний и влияния транспорта нужна развитая система контроля. Без точной информации мониторинга может стать важным шагом на пути формирования прозрачной системы оценки качества воздуха в Рязани. Всесторонняя оценка экологической ситуации позволяет выявить скрытые источники загрязнения и понять, как они влияют на здоровье людей и состояние окружающей среды. Только комплексный подход даёт возможность принимать эффективные меры

для предотвращения экологических и социальных последствий.

Для улучшения экологической ситуации в регионе корпорация ТЕХНОНИКОЛЬ разработала проект на установку постов мониторинга атмосферного воздуха в Рязани. Рязанский «Завод ТЕХНО» проводит тендер по выбору подрядчика. Проект предполагает размещение нескольких постов по периметру санитарно-защитной зоны завода в разных точках с учетом метрологических характеристик района. На реализацию его компания направит порядка 20 миллионов рублей. Проект по созданию системы мониторинга разработан при участии ФГБУ «Главная геофизическая обсерватория им. А.И. Воейкова». Посты будут предназначены для наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в зоне влияния предприятия.

По словам директора «Завода ТЕХНО» в Рязани Евгения Дивущака, уже подготовлены все необходимые документы, включая техническое задание и требования к оборудованию.

Тендер включает выбор подрядчика, который должен изготовить оборудование, установить его на площадках, выполнить пусконаладочные работы и провести обучение персонала. Завершение тендера запланировано на конец июня 2025 года. Однако начало практической реализации проекта зависит от получения согласований на выделение земельных участков под посты мониторинга. Соответствующие запросы направлены в администрацию города и управление земельных ресурсов и имущественных отношений. При положительном решении о выделении участков установка первых двух постов состоится в текущем году. Согласно проекту, посты будут функционировать в автономном режиме. На начальном этапе корректность работы оборудования будет проверять внешняя аккредитованная лаборатория. После подтверждения точности измерений предприятие планирует передать посты в управление одному из официальных контролирующих органов.



Выпуск подготовила Валентина Севостьянова. Фото автора и из архива

РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:

Султанов Марат Аркадьевич,
министр строительного
комплекса Рязанской области;

Ворфоломеев Андрей Владимирович,
министр экономического развития
Рязанской области;

Клепиков Сергей Александрович,
начальник управления капитального
строительства администрации
г. Рязани;

Горшков Владимир Васильевич,
директор АО «Рязанский кирпичный
завод»;

Зайцева Галина Александровна,
главный редактор газеты
«Рязанские ведомости»;

Воробьев Антон Сергеевич,
генеральный директор ГК ЗАО
«Единство»;

Туматов Донат Адилжанович,
генеральный директор
ООО «Фибратек»;

Оводков Виктор Федорович,
генеральный директор
ГК «Стройпромсервис»;

Микитюк Василий Григорьевич,
президент НП «Объединение
рязанских строителей»;

Соловьев Виталий Николаевич,
директор ООО ЗС «Северная
компания»;

Самохин Алексей Викторович,
генеральный директор
ООО «Зеленый сад»;

Брягунов Игорь Владимирович,
оперативный директор направления «Скатная
кровля и холст» корпорации ТехноНИКОЛЬ;

Шапков Лема Рамазанович,
председатель Союза строителей
Рязанской области.

ЭКОНОМИКА: ПУТИ РАЗВИТИЯ

Как рубль нам строить и жить помогает

Сначала – внушающие оптимизм цифры. Рязанцы в первом квартале 2025 года получили ключи от 2100 квартир в сданных новых домах – в 2,7 раза больше, чем в январе-марте прошлого года. Такое увеличение объёмов выглядит как фантастика.

При этом за первый квартал банки выдали жителям региона ипотечных кредитов на новостройки на 2,8 млрд рублей по 603 договорам. Объём меньше прошлогоднего на 30%. А при кредитовании покупателей вторичного жилья вообще обвал. С января по март 2025 года рязанцы оформили 356 ипотечных договоров на покупку готовых квартир на 815,9 млн рублей. Это почти вдвое меньше, чем за аналогичный период годом ранее.

Откуда же взялся рост новостроек? Объяснение простое: многотажные дома возводятся много месяцев. И рязанцам, получившим квартиры в новостройках в первом квартале, кредиты выдавались давным-давно – тогда, когда действовали для них льготные ставки. Этим объясняется и другой парадокс: в целом за последние 12 месяцев ипотечный портфель вырос на 4,1%. Всё ещё влияет огромный спрос на жилищные кредиты, имевший место в первой половине 2024 года.

Но может быть, сейчас у жителей региона нехватка денег? Нет, это не так. Приведем официальные данные: объём средств рязанцев в банках за год вырос почти на 23%. На начало апреля 2025 года жители области хранили на счетах 322,2 млрд рублей без учёта средств на счетах эскроу. Более 98% суммы пришлось на рублёвые вклады. Иными словами, наши земляки предпочитают накопления, которые делаются по повышенным ставкам, разорительным на данный момент жилищным кредитам. За первый квартал депозитный портфель увеличился на 8,4 млрд рублей. Три четверти средств рязанцы держат на срочных вкладах. Максимальные ставки по ним начали снижаться, но всё ещё остаются привлекательными. Это поддерживает интерес к депозитам как к инструменту для сбережения.

Правда, ипотеку на жильё в новостройках при высоких рыночных ставках поддерживают госпрограммы, на которые приходится основная часть выданных. Но этой поддержке хва-

тает далеко не на всех желающих улучшить жилищные условия.

Государство продолжает искать пути выхода из затруднений. С января права ипотечных заемщиков дополнительно защищены – начал действовать соответствующий стандарт. Этот документ призван минимизировать распространение высокорисковых схем ипотечного кредитования и добиться того, чтобы банки более подробно информировали клиентов об условиях договора и связанных с ним рисках.

«В стандарте предусмотрено и то, что банки не смогут получать вознаграждение от застройщика за установление пониженной процентной ставки по ипотеке, если это ведет к увеличению цены объекта недвижимости. В частности, из-за таких схем формировался значительный разрыв между стоимостью квартир на первичном и вторичном рынке. Это привело к снижению доступности жилья. Кроме того, если потребитель захочет продать ипотечное жильё, он, по сути, потеряет в деньгах из-за разницы в цене», – считает заместитель управляющего рязанским отделением Банка России Елена Морозова.

Ещё один из видов поддержки рязанцев – счета эскроу. Именно на таких счетах хранятся деньги заемщиков до ввода новостройки в эксплуатацию. Этот механизм позволяет защитить покупателя жилья: если объект не будет достроен, средства можно забрать в полном объёме. Но при сдаче дома деньги идут предпринимателю. В первом квартале этого года банки перечислили застройщикам 6,5 млрд рублей.

Кроме того, деньги на счетах эскроу защищены государством системой страхования вкладов на сумму до 10 млн рублей. Всего на начало апреля на счетах эскроу было размещено 34,2 млрд рублей.

Поддержкой пользуются и возводящие дома предприниматели. По данным Единой информационной системы жилищного стро-



Фот. Олег Власов

ительства, в области строится 106 домов, в которых покупка квартир предусмотрена через счета эскроу. Застройщики при возведении объектов могут использовать собственные средства или обращаться в банки за ссудными. На 1 апреля 2025 года в регионе была открыта 71 кредитная линия на 55,3 млрд рублей. Год назад сумма была на 15 млрд рублей меньше.

«В регионе ввод жилья в эксплуатацию в первом квартале вырос по сравнению с январем-мартом прошлого года на 135%. Две трети площадей пришлось на индиви-

дуальное жилищное строительство. С 1 марта механизм проектного финансирования распространяется и на него: для возведения частных домов по договорам подряда теперь можно привлекать деньги через счета эскроу. А при оформлении такого жилья в ипотеку это обязательное условие. Такая практика защищает покупателей от недобросовестных подрядчиков», – рассказала заместитель управляющего рязанским отделением Банка России Елена Морозова.

Юрий Евстифеев

Молодые лидеры

Наши земляки борются за престижную премию

Четверо рязанцев вошли в топ-200 финалистов IV всероссийской премии «Молодой промышленник года». Уже это является успехом для представителей региона. Они продолжают борьбу за лидерство.

В этом году участники состязаний уже установили рекорд: впервые в истории подано 700 заявок. Организаторы расширили лонг-лист со 100 до 200 участников, чтобы отметить больше перспективных проектов.

Как отмечают в минэкономразвития региона, отраслевое распределение финалистов отражает динамичные направления развития промышленности среди малых и средних предприятий. Почти четверть проектов в ТОП-200 представляют машиностроение, включая станкостроение, тяжёлое машиностроение, судостроение, приборостроение, робототехнику. Каждый десятый финалист работает в химической промышленности. Немногим меньше представительство радиоэлектронной промышленности (микроразработка, производство датчиков, радиолокация, IT-оборудование) и обрабатывающего производства (металлообработка, производство строительных материалов, деревообработка).

«Премия «Молодой промышленник года» проводится Межрегиональным союзом «Клуб молодых промышленников» совместно с Минпромторгом

России», – рассказала заместитель председателя правительства области Юлия Швакова. – В финал конкурса вышли директор ООО «Лига-Флекс» Олег Павлов, директор ООО «Спектроника» Сергей Ушаков, учредитель, директор ООО «ЛазерВент» Александр Журавлёв, начальник производства ООО «Графика» Андрей Зазерский. Состав финалистов определен на основе оценки комиссии Президентской академии РАНХиГС.

Наши молодые предприниматели продемонстрировали лидерские качества, глубокие знания, профессионализм и стремление развиваться не только свой бизнес, но и экономику региона и страны. Поздравляю их с отличным результатом и признанием заслуг, желаю и дальше соответствовать такому высокому статусу!»

На этом участие в конкурсе не заканчивается. На сайте премии стартовало открытое голосование за «Лучшего молодого промышленника по результатам народного голосования». Оно продлится до 6 июня. Каждый рязанец может поддержать земляков, зайдя на сайт и отдав за них свой голос. Одновременно проекты финалистов будет оценивать жюри из сильнейших экспертов отрасли, которое определит 10 победителей, в том числе обладателя звания «Молодой промышленник года».

Юрий Петров

Предприниматели – под защитой

В регионе бизнес-омбудсмен конструктивно взаимодействует с органами государственной власти

На заседании регионального парламента был заслушан доклад уполномоченного по защите прав предпринимателей Рязанской области Михаила Пронина о работе за 2024 год.

«По сравнению с 2023 годом в 2024 году в регионе увеличилось количество субъектов малого и среднего предпринимательства на 2%, – отметил в своем докладе М.В. Пронин. – Институт уполномоченного по защите прав предпринимателей в 2024 году продолжил работу по защите законных прав и интересов бизнеса, готовил позиции в суд в поддержку законных прав бизнеса, выступал с законодательными инициативами, участвовал в работе регулирующего воздействия отдельных нормативно-правовых актов.

Всего за 2024 год было рассмотрено 740 (в прошлом году было 639) обращений, в 75,5% (559) случаев законные права и интересы заявителей были восстановлены. Сумма средств, полученных предпринимателями (и/или не взысканных с них) в результате восстановления нарушенных прав – 3,9 млрд руб. (1,84 млн за 2023 год).

Бизнес-омбудсмен отметил, что одним из приоритетных направлений развития экономики в 2024 году стала диверсификация. Усилия были сосредоточены на снижении зависимости от экспорта сырьевых ресурсов и развитии несырьевого сектора экономики.

Михаил Пронин подробно рассказал о конструктивном взаимодействии с правительством области, региональным парламентом, представителями прокуратуры, суда, муниципалитетов, с налоговыми и ответил на многочисленные вопросы депутатов. Так, Григорий Порсеньев затронул одну из самых болезненных проблем для бизнесменов. Речь идёт о стоимости технического присоединения для новых предприятий и дефицита мощностей для существующих. Как пояснил Михаил Пронин, увеличилось число обращений, в основном – на присоединение к энергосетям. При этом он отметил, что законодательство ни в одном случае не было нарушено. Тем не менее, институт уполномоченного прилагал усилия для поиска механизмов, способствующих снижению затрат бизнеса.

Депутат Вадим Польветов спросил о результатах реализации мероприятий по внедрению дизайн-кода. Предпринимателям пришлось менять вывески на зданиях в центральной части города. Михаил Пронин сообщил, что большинство бизнесменов с пониманием отнеслись к нововведению и около 90% из них своевременно воспользовались бюджетными субсидиями, выделенными на эти цели.

Юрий Евстифеев

ДАТЫ

Полувековой полёт

МУЗЕЙ ДАЛЬНОЙ АВИАЦИИ РОССИИ ОТПРАЗДНОВАЛ ЗОЛОТОЙ ЮБИЛЕЙ



Модель ИЛ-4 – подарок музею конструктора С.В. Ильюшина

Полвека назад в Дягилеве открылся музей Дальней авиации. В пяти залах на стендах и стеллажах отражена героическая история создания и развития тяжёлой многодвигательной военной авиации нашей страны.

Благодаря энтузиазму и старанию первого начальника музея подполковника Юлиа Ермакова в экспозициях появились такие уникальные экспонаты, как рабочий халат, готовальня и логарифмическая линейка конструктора

Андрея Николаевича Туполева, модель бомбардировщика ИЛ-4, когда-то стоявшая на рабочем столе конструктора Сергея Владимировича Ильюшина, маска полярного летчика, сопровождавшая штурмана самолета АНТ-25 Александра Васильевича Белякова в легендарном перелете из Москвы в Америку через Северный полюс, кожаный плащ Героя Советского Союза капитана Николая Францевича Гастелло, совершившего знаменитый огненный таран, на-

ручные часы Героя Советского Союза майора Василия Васильевича Решетникова, впоследствии генерал-полковника, командующего Дальней авиации, подаренные ему от имени королевы Великобритании в годы Великой Отечественной войны. Переходя из зала в зал, от стенда к стенду, экскурсанты воочию видят, как совершенствовалась и мужала стратегическая бомбардировочная авиация, как превратилась она в отдельную структуру – Авиацию дальнего действия во главе с главным маршалом авиации Александром Евгеньевичем Головановым в военное лихолетье, объединив в своем составе восемь авиационных корпусов, шестнадцать дивизий, сорок девять полков. История сохранила немало подвигов, совершенных летчиками-дальниками, 269 из них стали Героями Советского Союза, а шесть человек удостоены этого звания дважды. Ордена и медали, лётные книжки и полётные карты, навигационные приборы и образцы стрелково-пушечного вооружения, личные вещи и модели самолетов, письма и фотографии стали живыми свидетелями этих побед и свершений. Важную роль играют световое, звуковое и музыкальное сопровождение экскурсий, создающее особый эмоционально-патриотический фон.

В послевоенный период Дальняя авиация стала реактивной, сверхзвуковой, носителем ядерного оружия, что тоже нашло своё отражение в музее. В одном из залов установлены настоящие кресла и приборные доски дальнего бомбардировщика ТУ-16, оборудо-

вание для дозаправки стратегических ракетноносцев в воздухе, катапультное кресло сверхзвукового самолета ТУ-22, лобовое бронестекло самолета ТУ-95. С момента своего появления музей стал важной составной частью плановой воспитательной работы со слушателями Центра подготовки лётного состава. За долгие годы своей работы музей принял более 150 тысяч представителей общественности, молодежи не только Рязани, но и многих других регионов. Среди его посетителей были и командующие Военно-воздушными силами Англии, Франции, США, летчики-космонавты Алексей Леонов, Павел Попович, Владимир Аксенов, трижды Герои Советского Союза Иван Кожедуб и Александр Покрышкин, Главкомы ВВС Павел Кутахов, Александр Ефимов, Пётр Дейнекин, Виктор Бондарев, заместитель Министра обороны Андрей Картаполов и многие другие. Официально проведено более восьми тысяч экскурсий, музей входит в большинство туров по Рязанской области. В начале 90-х годов на аэродроме была открыта музейная стоянка авиационной техники, на которой представлены самолеты Л-39, ТУ-16, ТУ-95, М-4, ТУ-22, ТУ-22М2, ТУ-22М4, ВМТ, авиационные бомбы и ракеты, отражающие послевоенную историю развития Дальней авиации. Музей стал настоящим центром притяжения для ветеранов, которые своими воспоминаниями продолжают писать историю, активно участвуют в воспитательной работе с молодежью.

Музей живет и развивается, несмотря на всю сложность современной обстановки, сохраняет и приумножает главные героические традиции летчиков-дальников. А это значит, что у музея есть будущее, есть перспективы развития и совершенствования, есть уверенность в завтрашнем дне. И хочется верить, что благодаря мощи и боевому потенциалу Дальней авиации, высокому профессионализму и мужеству летчиков-дальников этот день будет мирным, светлым и благополучным.

Александр Хабаров, начальник Центра боевого применения и переучивания лётного состава Дальней авиации, полковник ВКС

ПАМЯТЬ И СЛАВА

40 лет назад состоялось открытие Мемориального воинского комплекса в Рязани



Фот. Александр Королёв

Идея создания Мемориального воинского комплекса именно на Скорбященском кладбище не была случайной. Здесь, на одном из самых старых кладбищ, которое, как считается, основано в 1784 году, в годы Великой Отечественной войны хоронили бойцов, умерших в рязанских госпиталях.

Скорбященский мемориальный комплекс был открыт в мае 1985 года к 40-летию Победы в Великой Отечественной войне на территории, примыкающей к кладбищу. Можно сказать, что это была народная стройка. В его создании приняли активное участие рязанские предприятия. Например, изготовлением колоколов для звонницы занимались на станкостроительном заводе. Авторами проекта были скульптор Б.С. Горбунов, архитекторы Н.Н. Истомин, А.В. Буслakov, В.Л. Сытых. Благоустройство территории осуществляли школьники и студенты.

Перед разработчиками проекта стояла достаточно сложная задача: гармонично соединить в одном комплексе ряд объектов, которые бы в совокупности создавали образ единства и целостности, строгого величия и скорбной торжественности.

На входе возвышается арка, на которой написаны слова: «Бессмертен отдавший жизнь за свободу Родины».

Центральная точка комплекса – Вечный огонь, около которого гранитные поклонённые знамёна с надписью «Вечная память воинам-героям», знак ордена Победы и барельеф с изображением батальных сцен. Последний был изготовлен в гипсе, но изначально задумывался авторами в металле. На мемориале несколько аллей. На аллее Славы установлена звонница, на которой выгравированы слова «Память павшим воинам». На аллее Памяти, которая была открыта в мае 2015 года, расположено десять памятных знаков с названиями мест главных сражений Великой Отечественной войны, среди которых битва на Курской дуге, Сталинградская битва и оборона Ленинграда. Под каждым заложены капсулы с землёй, привезённой с мест сражений. В 2015 году была заложена и аллея Победы, на которой были высажены яблони.

На территории комплекса захоронено более двух тысяч солдат, о чём свидетельствуют надгробные плиты. На Ленинградском кладбище Скорбященского мемориала покоятся ленинградцы, которые умерли в Рязани, находясь в эвакуации. В сентябре 2019 года открыли четыре мемориальные плиты с именами 203 блокадников.

Елена Суворкина



Сотрудники музея С.М. Пинаев, В.В. Самошин, В.Н. Румянцев

КУЛЬТУРА

Такой разный портрет

В художественной галерее «Прио-Внешторгбанка» работает выставка «Такой разный портрет», подготовленная рязанским отделением Творческого союза художников России. Площадка банка стала второй из шести арт-пространств в рамках празднования пятидесятилетия союза. Первая выставка – «Игра в пятнашки» – открыта в Выставочном зале.



На выставке

На открытии выставки председатель Рязанского отделения ТСХР Владимир Кривов отметил, что «портрет абсолютно разный».

Выставка представлена работами как опытных художников, так и начинающих членов ТСХР, что определяет и различие в использованных техниках, стилях, приемах, материалах. Часть картин написана маслом на холстах, другая – карандашами, маркерами, пастелью. Но объединяющим элементом живописи и графики на этой выставке является жанр портрета.

Практически все полотна представляют собой индивиду-

дуальный портрет. Только две монументальные работы Ольги Калинкиной «Семейное счастье» (2024) и «Как за каменной стеной» (2023) можно условно отнести к групповым портретам, поскольку на них представлены две супружеские молодые пары в разные исторические периоды. Хотя автор не позиционирует их как части диптиха, они едины по стилю, сюжету и использованным элементам-символам – например, снятый шлем – античный и средневековый. В картине «Как за камен-

ной стеной» лица молодого мужчины практически не видно, поскольку он стоит спиной, но он несет важную смысловую нагрузку, являясь для своей возлюбленной, держащей ключи, каменной стеной.

В плане персонажа индивидуального портрета выставка разнообразна и насыщена, поскольку представлены и мужской, и женский, и детский портреты.

Мужской портрет живописца, как собирательный образ, можно увидеть на картине заслуженного художни-



Представлены портреты, выполненные в различных техниках

ка России Игоря Власова «Художник» (2016–2025). А на портрете Елены Калимуллиной – герой СВО М.С. Елманов (2024).

Женские портреты, как и детские, часто сопровождаются дополнительными элементами. Например, цветными. На картине Ольги Куриловой «Даша» (2022) изображена девушка с венком из полевых цветов на голове. У Александра Марьяшина «Юля и цветы. Портрет сестры» (2002–2006) – девочка позирует на фоне цветов.

А у Светланы Кузиной

портрет дополняют сказочные, народные мотивы: «Прозрачная» (2024), «Яблочки» (2025).

Привлекает внимание целая серия графических работ начинающей художницы Татьяны Ульянкиной: «Незнакомка» (2022), «Балерина» (2022), «Радость» (2023), «Грезы» (2023), «Старушка» (2022).

Представлены работы и Александра Бредихина, телеоператора ГТРК «Ока»: «Портрет Алины Мулюкиной» (2019), «Есть такая профессия» (2010). Владимир Кри-

вов отметил, что рязанское отделение Творческого союза художников России стремится помогать участникам СВО: «Мы чем можем – помогаем. С осени прошлого года в госпитале делаем выставки. Мы два этажа там заняли и меняем экспозицию каждый месяц. Один этаж делают члены ТСХР, а второй – ученики наши. Детские работы возим, потому что участники СВО их особенно любят».

(6+) Елена Суворкина Фото автора

«Шафторский журавлик»: второй полёт

К 90-летию композитора Александра Аверкина, уроженца сасовской деревни Шафторка, будет переиздана книга Ивана Чуркина «Шафторский журавлик» о детстве известного песенника. Первое издание было выпущено в 2015 году, к 80-летию юбилею, и получило много положительных отзывов.

– Расскажите, пожалуйста, новым читателям, как родилась книга и о чём она?

– Книга эта получилась сама собой. Когда на одном из фестивалей народная артистка России Надежда Крыгина спела незнакомому никому «Песню о детстве» Аверкина, были все пораже-

ны: она, песня эта, прилетела с другого континента, её исполняли как народную, и только вдова композитора Галина Васильевна Аверкина разыскала авторство своего мужа – в его записках и нотных тетрадях, в которых, мне кажется, ещё лежат не тронутыми десятки, а может, сотни песен, ожидающих своих премьер.

Собственно, тогда и пришло желание рассказать детям, их родителям о детстве и юношеском отрезке жизни Аверкина. Об этом книга. О том, как деревенский мальчик, влюблённый в природу, в народ, с которым рос и у которого набирался ума-разума, сам того не понимая, уже слышал музыку народной русской души. И эту благодарность

сохранил в своем сердце на всю жизнь.

Вот об этом детская красочная книжка «Шафторский журавлик» – о рязанском мальчике, который стал родным и любимым для всего большого Отечества.

Книжка писалась на одном дыхании и с любовью к композитору, с любовью к сасовцам, которые гордятся Аверкиным и берегут о нем память.

– Будут ли какие-то изменения, дополнения во втором издании?

– Изменений в тексте во втором издании книжки не будет, хотя я бы, скорее всего, многое изменил в написанном и многое добавил. Дело в том, что о переиздании «Журавлика» я узнал неожиданно, и требовалось мое согласие –

типографские работы должны успеть к началу фестиваля. Согласие я тут же дал.

Мне же, говоря вам откровенно и честно, стал радостен звонок от руководителя сасовской культуры Елены Петровны Фроловой. Неугомонная душа и сама преданная Сасову, Рязанщине и фестивалю, Елена Петровна периодически звонит, и мы с ней обсуждаем некоторые моменты, связанные с творческими гостями фестиваля.

И вот недавно она мне сообщила, что в Рязани на общественном совете при министерстве культуры области предложили переиздать книжку «Шафторский журавлик». В Сасове глава администрации Евгения Иванова Рубцова поддержала идею второго издания.

А вот о дополнении текста речи уже не может быть. Единственное, что немного изменится, это вступительное обращение к читателям вдовы композитора, Галины Васильевны Аверкиной. Ведь первое издание вышло к 80-летию со дня рождения Александра Петровича, теперь переиздание – к 90-летию.

Рассказать о детстве композитора есть что. Хотя бы остановиться на воспоминаниях женщины, что всю жизнь прожили в Шафторке. Давно мне народный артист России Виктор Иванович Темнов, указывая на женщин, стоящих у дома в деревне Шафторка, говорил: «Посмотрите, эти женщины наверняка знали Сашу Аверкина». Так оно и получилось – они мне в

один голос рассказывали, как припевали под Шуркину гармонь в пору своего детства. И много рассказывали, каким сердечным он парнем был... Теперь из тех женщин в Шафторке не осталось никого.

В настоящее время издание уже находится в типографии Нижнего Новгорода. Выход книги ожидается в первой декаде июня. Как заметил автор, «все права на её реализацию принадлежат администрации Сасовского муниципального округа, но, по словам начальника культуры Сасовского округа Елены Петровны Фроловой, книжка должна появиться в домах в деревне Шафторка, говорил: «Посмотрите, эти женщины наверняка знали Сашу Аверкина».

Беседовала Елена Суворкина

СЛОВА ПРОЩАНИЯ

На 88-м году ушел из жизни известный рязанский фотожурналист

Юрий Михайлович Дьяконов.

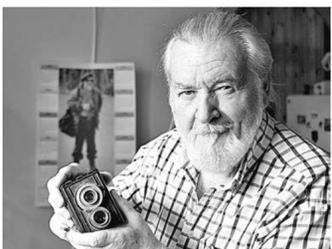


Фото Дмитрия Соловьева

Более тридцати лет он отдал работе в ТАСС. Юрий Дьяконов учился в Санкт-Петербургском политехническом институте, трудился в засекреченном вычислительном центре, выполнявшем оборонные заказы. Заявление на факультет журналистики МГУ имени М.В. Ломоносова подал, оказавшись случайно проездом в Москве. Успешно сдал экзамены и был зачислен на отделение фотожурналистики. Во время учёбы подработывал ночным сторожем, начал делать снимки по заданию ТАСС. Первый фоторепортаж для агентства подготовил со вступительных экзаменов на журфаке. Занимаясь общественной работой, был секретарем комсомольской организации факультета и членом комитета комсомола МГУ.

Юрий Михайлович был собственным фотокорреспондентом ТАСС по Западной Сибири, Рязанской, Тульской, Тамбовской областям и Мордовии. Снимал будни заводов и фабрик, борьбу за урожай, строительство важнейших объектов народной экономики, передовиков производства. Он был среди тех советских фотографов, которые запечатлели основные события Олимпиады-80. В январе 2021 года в Доме печати под эгидой регионального отделения Союза журналистов России прошла первая и единственная персональная выставка Дьяконова «Слепки времени».

В последние годы жизни Юрий Михайлович много читал, изучал философию. В его однокомнатной квартире висела боксерская груша, он старался поддерживать себя в хорошей физической форме. А на столе стоял старенький фотоувеличитель, служивший украшением аскетичной домашней обстановки. С гостями Юрий Михайлович любил поговорить на вечные темы.

«Все зависит от того, что человек выбирает, – сказал он как-то в беседе с нашим корреспондентом. – Если человеку ничего не нравится и он всем недоволен, как можно надеяться на удачу? Как можно быть счастливым, если думать только о плохом? Не обвиняй других людей, прощай всех. У каждого человека можно чему-то научиться. И никогда не завидуй. Радуйся успехам других. Ведь это хорошо, когда тебя окружают счастливые люди. Это же и мне, и тебе выгодно. Легче жить в таком окружении, легче работать!»

Правление регионального отделения Союза журналистов России, коллеги глубоко скорбят по поводу смерти товарища и друга.

Правление Рязанского регионального отделения Союза журналистов России, коллеги журналисты скорбят по поводу безвременной смерти журналиста и режиссёра **Михаила Яковлевича КОЛКЕРА** и выражают искренние соболезнования родным и близким покойного.

ВЕДОМОСТИ
21-00-27 РЕКЛАМА

210819@rv.ryazan.ru

Простой и быстрый ПОИСК

камеральная проверка декларация не сдана

Найти

Учитывает профессиональную лексику и распространённые сокращения

Дает точный и надежный результат

КонсультантПлюс надежная правовая поддержка www.consultant.ru

ООО «Консультант-Ока» г. Рязань, ул. Костычева, д. 9, телефоны: (4912) 340-611, 340-612

Людмила ТРУХИНА

ЗАВЕДУЮЩАЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИМ ОТДЕЛОМ

СКОРО ЛЕТО

Летнее тепло в апреле и осенние холода в мае заставили воспринимать погоду за окном как фактор неожиданности. Уже и не знаешь, что будет завтра, а общеизвестное «всякая погода – благодать» не очень-то и утешает. И всё-таки мысль о скором начале календарного лета радует. Традиционно летом хочется сменить обстановку, убежать от жары не только под кондиционер, а лучше всего в прохладу леса или к водоёму.

В этом году 70 процентов наших соотечественников пока только планируют отдых. По данным различных сервисов бронирования отелей, большинство россиян планируют путешествовать по нашей стране. Адресами отдыха чаще всего называют Санкт-Петербург, Краснодарский край и Москву.

На недавнем совещании Президента РФ Владимира Путина с членами правительства вице-премьер Дмитрий Чернышенко сообщил, что прогноз на турпоездки россиян этим летом составляет 48 млн поездок. К уже названному самым популярным направлениям поездок вице-премьер добавил Крым и Татарстан. По сравнению с прошлым годом растёт бронирование отелей в Бурятии – на 87 процентов, Нижегородской области – на 65 процентов. На основании этих ожиданий Минтранс и Минэкономразвития повышают транспортную доступность российских курортов.

Если отпуск на лето не запланирован, выходом могут стать поездки выходного дня. По своему опыту расскажу, что такие мини-путешествия – отличная возможность отдохнуть, сменить картинку и впечатления. В прошлом году таким способом мне удалось побывать во Владимире, Суздале, Костроме и Пскове. Это очень разные, но одинаково интересные города, про каждый из которых мне и сегодня хочется рассказывать и вспоминать.

Возвращаясь в наш регион, замечу, что с тех пор, как посмотрела фильм «Почтарь» (он вышел в прокат этой весной), хочу обязательно побывать в Касимове. Погулять по набережной и побывать в обновлённых Торговых рядах. Найти время и отправиться в Ханскую мечеть. Увидеть музеи самоваров и... денег. Я была в Касимове очень давно, но собираюсь, как только появится возможность и время, обновить впечатления. А ещё думаю этим летом обязательно побывать в деревне Лункино Клепиковского района, где работает уникальный музей деревянного зодчества. Побывав там прошлым летом по работе, не смогла за год забыть его: он тянет меня к себе как магнит...

Лето, как долго его ни ждешь, пролетает очень быстро. Между тем, согласно опять-таки последним исследованиям общественного мнения, растёт число россиян, которым летом не нужен отпуск, чтобы отдохнуть. По данным разных источников, тех, кто не планирует этим летом отдыхать, будет от 17 до 21 процента. Из причин большинство назвали высокую загруженность на работе, на втором месте – выбор других времен года для отдыха, на третьем месте – то, что вообще не берут отпуска.

В апреле сервис Bankiros.ru провёл опрос о планах россиян на отпуск. Любопытно, что около половины опрошенных вообще не будут тратить на отпуск. Из них 21% сообщили, что не планируют отдыхать летом. Другие 24% не собираются отдавать ни копейки, а проводить время будут дома и на даче. К слову, в прошлом году на даче собирались проводить летний отпуск 28 процентов опрошенных.

Для меня всё чаще отпуск становится похож на мёд Винни-Пуха из известного мультфильма. В том смысле, что он очень уж странный предмет – он «если есть, то его сразу нет!»

В Рязанском институте (филиале) Московского политехнического университета проходит конкурс на замещение должностей профессорско-преподавательского состава.

Перечень должностей педагогических работников, на замещение которых объявлен конкурс, и количество ставок можно узнать на официальном сайте института или в отделе кадров по номеру **21-75-36**.

Заявления от претендентов принимаются до **2 июня 2025 года**. К заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям. Конкурс пройдет **27 июня 2025** года на заседании учебного совета.

НАША ГАЗЕТА В ИНТЕРНЕТЕ

ДОСТОВЕРНАЯ ИНФОРМАЦИЯ + ВСЕ РЕГИОНАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Постановление главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 23 мая 2025 г. № 29

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании обращения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 07.05.2025 № 03/19-05-61-Исх. руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования – городской округ город Рязань, Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в городе Рязани по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 24.05.2018 № 163-И, Регламентом Рязанской городской Думы, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 09.12.2010 № 708-1, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0020033:944 площадью 567 кв. м, расположенного по адресу: Рязанская область, городской округ город Рязань, город Рязань, улица Полевая (Канчицево), земельный участок 76А в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (5-12 этажей и выше) (Ж1), запрашиваемый вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, по обращению Алексина А.К. от 11.04.2025 № 03/19-04-13-Вх.
2. Организатор общественных обсуждений – комиссия по землепользованию и застройке в городе Рязани.
3. Организатору общественных обсуждений опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений 28 мая 2025 года в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Определить период размещения организатором общественных обсуждений проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 30 мая 2025 года по 19 июня 2025 года.
5. Организатору общественных обсуждений в срок до 2 июля 2025 года представить информацию о завершении общественных обсуждений в комитет по градостроительной деятельности и землепользованию Рязанской городской Думы.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и разместить на официальном сайте Рязанской городской Думы в сети Интернет.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по градостроительной деятельности и землепользованию Рязанской городской Думы (Шшикин И.А.).

Глава муниципального образования,
председатель Рязанской городской Думы Т.Н. Панфилова

Постановление главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 23 мая 2025 г. № 30

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании обращения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 07.05.2025 № 03/19-05-62-Исх. руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования – городской округ город Рязань, Правилами землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, Положением об организации и проведении общественных обсуждений и публичных слушаний в городе Рязани по вопросам градостроительной деятельности, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 24.05.2018 № 163-И, Регламентом Рязанской городской Думы, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 09.12.2010 № 708-1, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0150003:121 площадью 2445 кв. м, расположенного по адресу: Рязанская область, г. Рязань, Коммунальная улица, д. 1а в зоне застройки коммунально-складских организаций (Г13), запрашиваемый вид разрешенного использования – гостиничное обслуживание, по обращению Липатова А.В. от 16.04.2025 № 03/19-04-14-Вх.
2. Организатор общественных обсуждений – комиссия по землепользованию и застройке в городе Рязани.
3. Организатору общественных обсуждений опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений 28 мая 2025 года в соответствии с частью 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Определить период размещения организатором общественных обсуждений проекта решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и информационных материалов к нему в соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с 30 мая 2025 года по 19 июня 2025 года.
5. Организатору общественных обсуждений в срок до 2 июля 2025 года представить информацию о завершении общественных обсуждений в комитет по градостроительной деятельности и землепользованию Рязанской городской Думы.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.
7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и разместить на официальном сайте Рязанской городской Думы в сети Интернет.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по градостроительной деятельности и землепользованию Рязанской городской Думы (Шшикин И.А.).

Глава муниципального образования,
председатель Рязанской городской Думы Т.Н. Панфилова

Постановление администрации города Рязани от 23 мая 2025 г. № 4995

Об утверждении документации «Проект изменений в проект планировки застроенной территории, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 20.06.2019 № 2165 «Об утверждении документации «Проект планировки застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Дорожная, 1-й Лесной пр. в Октябрьском районе города Рязани»

В соответствии со статьями 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 12, 20 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, на основании протокола публичных слушаний от 06.05.2025 № 03/19-02-13, заключения в результатах публичных слушаний, проведенных 06.05.2025, по документации «Проект изменений в проект планировки застроенной территории, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 20.06.2019 № 2165 «Об утверждении документации «Проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Дорожная, 1-й Лесной пр. в Октябрьском районе города Рязани», опубликованного в газете «Рязанские ведомости» от 14.05.2025 № 34 (6338), руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, постановлением администрации города Рязани от 24.11.2023 № 15309 «О делегировании отдельных полномочий главы администрации города Рязани первому заместителю главы администрации Лощинину Д.Н.», администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию «Проект изменений в проект планировки застроенной территории, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 20.06.2019 № 2165 «Об утверждении документации «Проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, подлежащей развитию, в границах улиц: Дорожная, 1-й Лесной пр., Добролюбова, 2-й Лесной пр. в Октябрьском районе города Рязани».
2. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Наумов М.В.) обеспечить размещение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет в течение 7 дней со дня утверждения.
3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и документацию, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в сетевом издании «Рязанские ведомости» www.rv-ryazan.ru в течение 7 дней со дня издания.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации Д.Н. Лощинин
Примечание: Документация и постановление администрации города Рязани от 23 мая 2025 г. № 4995 в полном объеме опубликовано на сайте газеты «Рязанские ведомости» по ссылке https://rv-ryazan.ru/documents/administraciya_goroda/

Администрация города Рязани информирует о размещении на сайте проекта схемы теплоснабжения городского округа города Рязань актуализация на 2026 год: <https://xn--80aaooqebc7amf8ac1q4e1ib.xn--p1a/inpravleniya-deyatelnosti/zhhkh/urpravlenie-zhillschno-kommunalnogo-khozaystvavstandarty-raskyitiya-informatsii-organizatsiy-kommunalnogo-kompleksa/107856/>

Замечания и предложения принимаются в управлении энергетикой жилищно-коммунального хозяйства администрации города Рязани расположенном по адресу: г. Рязань, ул. Пожаростная, д. 27, 4 этаж с 26.05.2025 по 16.06.2025 в рабочее время (Пн. – Пт.) с 9.00 до 13.00 и с 13.48 до 17.00 контактными лицами:

- начальник отдела энерговодоснабжения и инженерных коммуникаций Харькин Дмитрий Николаевич по телефону (4912) 27-35-74;
- консультант сектора тепло и газоснабжения Тихомиров Сергей Владимирович по телефону (4912) 27-47-12.

С утвержденной схемой теплоснабжения городского округа города Рязань актуализация на 2025 год можно ознакомиться по ссылке: <https://xn--80aaooqebc7amf8ac1q4e1ib.xn--p1a/inpravleniya-deyatelnosti/zhhkh/urpravlenie-zhillschno-kommunalnogo-khozaystvavstandarty-raskyitiya-informatsii-organizatsiy-kommunalnogo-kompleksa/101200/>

Постановление администрации города Рязани от 21 мая 2025 г. № 4884

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани

В целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Рязани, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 21.04.2025 № 03/19-01-7 (вопрос 2) о рассмотрении обращения управления капитального строительства, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:
 - 1.1. На основании поступивших предложений приступить к организации подготовки проекта изменений в статью 38 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 (далее – Правила), в части изменения подпункта 4.3.1 пункта 4.3 в новой редакции в связи с дополнением условно разрешенными видами использования: «Среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «Стационарное медицинское обслуживание» (3.4.2).
 - 1.2. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила в установленном порядке.
 - 1.3. Обеспечить подготовку проекта изменений в Правила.
 - 1.4. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта изменений в Правила направлять в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223, в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.
2. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани организовать подготовку проекта изменений в Правила и направить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 3 месяцев с даты опубликования настоящего постановления.
3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 30 дней с даты поступления проекта изменений в Правила из комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:
 - 4.1. Обеспечить проверку подготовленного проекта изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Рязани, схеме территориального планирования Рязанской области, схеме территориального планирования Рязанской Федерации.
 - 4.2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».
 - 4.3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - 4.4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лощинина Д.Н.

Глава администрации В.Е. Артемов

Постановление администрации города Рязани от 21 мая 2025 г. № 4885

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки в городе Рязани

В целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Рязани, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани от 21.04.2025 № 03/19-01-7 (вопрос 1) о рассмотрении обращения управления капитального строительства, руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:
 - 1.1. На основании поступивших предложений приступить к организации подготовки проекта изменений в статью 38 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1 (далее – Правила), в части изменения подпункта 4.1.1 пункта 4.1 в новой редакции в связи с дополнением условно разрешенными видами использования: «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» (3.5.1), «Среднее и высшее профессиональное образование» (3.5.2), «Стационарное медицинское обслуживание» (3.4.2).
 - 1.2. Рассмотреть предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила в установленном порядке.
 - 1.3. Обеспечить подготовку проекта изменений в Правила.
 - 1.4. Заинтересованным лицам предложения по подготовке проекта изменений в Правила направлять в комиссию по землепользованию и застройке в городе Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223, в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.
2. Комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани организовать подготовку проекта изменений в Правила и направить в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 3 месяцев с даты опубликования настоящего постановления.
3. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани в течение 30 дней с даты поступления проекта изменений в Правила из комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани:
 - 4.1. Обеспечить проверку подготовленного проекта изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану города Рязани, схеме территориального планирования Рязанской области, схеме территориального планирования Рязанской Федерации.
 - 4.2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».
 - 4.3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 - 4.4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лощинина Д.Н.

Глава администрации В.Е. Артемов

Постановление администрации города Рязани от 21 мая 2025 г. № 4892

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 62:29:0070033:13, 62:29:0070033:30

Рассмотрев обращение Морозовой К.Ю. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 62:29:0070033:13, 62:29:0070033:30, руководствуясь статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, опубликованного в газете «Рязанские ведомости» от 30.04.2025 № 32 (6336), рекомендаций от 12.05.2025, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Морозовой К.Ю. разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 62:29:0070033:13, площадью 246,5 кв. м, 62:29:0070033:30, площадью 242,5 кв. м, расположенных по адресу: обл. Рязанская, г. Рязань, проезд Новополясовский 1-й, дом 18 (Железнодорожный округ), в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (5-12 этажей и выше) (Ж1), запрашиваемый вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» в течение десяти дней со дня его издания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Д.Н. Лощинина.

Глава администрации В.Е. Артемов

Постановление администрации города Рязани от 23 мая 2025 г. № 5002

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0110004:75

На основании обращения Фроловой М.П. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0110004:75, руководствуясь статьями 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Правил землепользования и застройки в городе Рязани, утвержденным решением Рязанской городской Думы от 11.12.2008 № 897-1, статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, опубликованного в газете «Рязанские ведомости» от 25.04.2025 № 31 (6335), рекомендаций от 12.05.2025, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Фроловой М.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0110004:75, площадью 1197,8 кв. м, расположен по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, г. Рязань, ул. Сергеева Гора, 19, (Октябрьский район), в территориальной зоне многоквартирной жилой застройки зданиями малой и средней – этажности (2-4 этажа) (Ж2), запрашиваемый вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» в течение десяти дней со дня его издания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лощинина Д.Н.

Глава администрации В.Е. Артемов

Постановление администрации города Рязани от 21 мая 2025 г. № 5143

О внесении изменений в список избирательных участков, участков референдума на территории города Рязани, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 18.01.2013 № 120 «Об образовании на территории города Рязани избирательных участков, участков референдума»

В связи с уточнением сведений об избирательных участках, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», учитывая постановление Избирательной комиссии Рязанской области от 25.04.2025 № 143/1808-7 «О присвоении статуса именного избирательного участка избирательным участкам № 894 и № 925 города Рязани», постановление администрации города Рязани от 06.05.2025 № 4354 «О переименовании муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 16» в муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 16 имени С.В. Миллицкого», руководствуясь статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в список избирательных участков, участков референдума на территории города Рязани, утвержденный постановлением администрации города Рязани от 18.01.2013 № 120 «Об образовании на территории города Рязани избирательных участков, участков референдума» (в редакции постановлений администрации города Рязани от 25.07.2013 № 3032, от 27.08.2013 № 3549, от 27.02.2015 № 802, от 27.07.2015 № 3395, от 17.08.2015 № 3782, от 24.06.2016 № 2735, от 11.07.2016 № 3064, от 08.08.2016 № 3574, от 26.07.2017 № 3217, от 12.12.2017 № 5497, от 29.01.2018 № 309, от 13.03.2018 № 696, от 14.06.2018 № 2205, от 04.09.2018 № 3490, от 25.10.2018 № 4436, от 05.03.2020 № 895, от 19.05.2020 № 1684, от 19.06.2020 № 2010, от 20.07.2020 № 2427, от 29.08.2021 № 2465, от 22.03.2022 № 1407, от 27.07.2022 № 5451, от 05.12.2022 № 10489, от 01.08.2023 № 10295, от 01.09.2023 № 11671, от 01.02.2024 № 997, от 12.03.2024 № 3287, от 14.03.2024 № 3605, от 19.02.2025 № 13171), следующие изменения:
 - 1.1. В избирательный участок № 846 включить дом № 5 корп. 1 по Березовой улице.
 - 1.2. В избирательных участках № 858, № 859 слова «Школа № 16» заменить словами «Школа № 16 имени С.В. Миллицкого».
 - 1.3. В избирательный участок № 861 включить дом № 2 корп. 1 по Татарской улице.
 - 1.4. В избирательный участок № 874 включить дом № 2 в поселке Мехзавода.
 - 1.5. Слова «Избирательный участок № 894» заменить словами «Избирательный участок № 894 имени гвардии лейтенанта Артёма Прокопчина, погибшего в ходе специальной военной операции».
 - 1.6. Слова «Избирательный участок № 925» заменить словами «Избирательный участок № 925 имени гвардии рядового ВДВ Алексея Андреева, погибшего в ходе специальной военной операции».
 - 1.7. В избирательном участке № 938 слова «МБОУ «Школа № 28», ул. Бакмачевская, дом 34. Тел. 34-62-60, в день выборов 35-00-90» заменить словами «ГАУ РО «Спортивная школа олимпийского резерва «Академия единоборств», Советская ул., стр. 1А. Тел. 55-18-77».
 2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости».
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, руководителя аппарата Е.С. Власову.

Глава администрации В.Е. Артемов

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс РФ), постановлением главы муниципального образования, председателя Рязанской городской Думы от 23.05.2025 № 29 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0020033:944, площадью 567 кв. м, расположенного по адресу: Рязанская область, городской округ город Рязань, город Рязань, улица Полевая (Канчицево), земельный участок 76А в зоне застройки многоквартирными жилыми домами (5-12 этажей и выше) (Ж1), запрашиваемый вид – для индивидуального жилищного строительства.

Информационные материалы к проекту:
1) Схема планировочной организации земельного участка;
2) Проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 62:29:0020033:944.
Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке в городе Рязани, находящаяся по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. № 219 (контактный номер (4912) 29-78-17 (секретарь комиссии по землепользованию и застройке в городе Рязани).
Срок проведения общественных обсуждений: с 28 мая 2025 года по 25 июня 2025 года.
Размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте: www.admtrzn.ru, на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/kp/public-discussions/>.

Оповещение о начале общественных обсуждений размещается:
1) Информационный стенд по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107 (около входа в здание);
2) Знание администрации города Рязани по адресу: г. Рязань, ул. Радичева, д. 28 (рядом с кабинетом № 67);
3) Иные способы распространения оповещения о начале общественных обсуждений (в соответствии с п. 2, 4 ст. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ); газета «Рязанские ведомости» от 28.05.2025.

Экспозиция проекта:
Период проведения экспозиции: с 30 мая 2025 года по 19 июня 2025 года, с 9.00 час. до 18.00 час.

Адрес размещения экспозиции: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107 (фойе здания). В целях ознакомления с материалами экспозиции проекта необходимо предварительно позвонить по контактному номеру (4912) 29-78-17.

Консультирование посетителей экспозиции проекта: 17 июня 2025 года с 10.00 час. до 13.00 час.;
Место проведения: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 219.
Период предложений и замечаний: с 30 мая 2025 года по 19 июня 2025 года, с 9.00 час. до 18.00 час.

Предложения и замечания вносятся участниками общественных обсуждений:
1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания в письменной форме вносятся по адресу: г. Рязань, ул. Введенская, д. 107, каб. 223.

Предложения и замечания в форме электронного документа направляются на адрес (e-mail) kzz.admtrzn@ryazan.gov.ru.

Предложения и замечания в виде приема комментариев направляются через ПОС <https://pos.gosuslugi.ru/kp/public-discussions/>.

Участники общественных обсуждений определяются в соответствии с частью 3 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

В целях идентификации представляются сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ.

Для граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект:

- а) Данные о заявителе:
 - для физического лица – копия паспорта (развороты с фотографий и пропиской);
 - для представителя заявителя – доверенность.
 - Для правообладателей земельных участков/объектов капитального строительства/помещений, являющихся частью объектов капитального строительства:
 - а) Данные о заявителе:
 - для физического лица – копия паспорта (развороты с фотографий и пропиской);
 - для юридического лица – копия выписки из ЕГРЮЛ, копия документа, подтверждающего полномочия руководителя организации;
 - для представителя заявителя – доверенность.
 - б) Сведения из ЕГРН о земельном участке/объекте капитального строительства/помещении, являющемся частью объекта капитального строительства, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие право на земельный участок/объект капитального строительства/помещение, являющееся частью объекта капитального строительства.
- Дополнительно сообщаем, что для учета замечаний и предложений направленных через ПОС участникам общественных обсуждений необходимо направить сведения о себе с приложением документов в целях идентификации на адрес (e-mail) kzz.admtrzn@ryazan.gov.ru.

Постановление администрации города Рязани от 27 мая 2025 г. № 5169

О подготовке проекта изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Рязань

На основании статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Рязань, утвержденного решением Рязанской городской Думы от 28.08.2014 № 266-И, решения Рязанской городской Думы от 27.03.2025 № 57-IV «О протесте заместителя прокурора Рязанской области», постановления Главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 28.02.2024 № 69-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Рязанской области» (далее – региональные нормативы), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 39, 41 Устава муниципального образования – городской округ город Рязань, администрация города Рязани ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Наумов М.В.) обеспечить подготовку проекта изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Рязань, утвержденные решением Рязанской городской Думы от 23.07.2015 № 260-И (далее – местные нормативы) в части установления расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения города Рязань площадками для выгула собак на микрорайон (таблица № 1 пункта 4б) в соответствии с таблицей 3.6 региональных нормативов и приведения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения города Рязань климатскими традиционным зонирования (таблица № 20 пункта 91) в соответствие с таблицей 3.8 региональных нормативов.
2. Срок подготовки изменений в местные нормативы – до 11.06.2025.
3. Заинтересованным лицам предложения по подготовке изменений в местные нормативы направлять в управление градостроительства и архитектуры администрации города Рязани (Наумов М.В.) в течение семи календарных дней с даты опубликования настоящего постановления.
4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций аппарата администрации города Рязани (Жальбина Т.В.) опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости» и разместить на официальном сайте администрации города Рязани в сети Интернет www.admtrzn.ru.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Д.Н. Лощинина.

Глава администрации В.Е. Артемов

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

27 мая 2025 года

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ АО «РОРЗ»

Акционерное общество «Рязанский опытный ремонтный завод» (Общество) сообщает акционерам Общества о проведении годового заседания общего собрания акционеров.

Полное фирменное наименование Общества Акционерное общество «Рязанский опытный ремонтный завод».

Место нахождения Общества: 390010, г. Рязань, проезд Шабулина, 8.

Способ принятия решения общим собранием акционеров: заседание.

Дата заседания общего собрания акционеров: годовое.

Дата проведения заседания: 18 июня 2025 года;

Время проведения заседания: 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения заседания (адрес, по которому будет проводиться заседание общего собрания акционеров): 390005, г. Рязань, ул. Ленинского Комсомола, дом 5, офис 30.

Дата, на которую определяются (фиксируются) лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров: 25 мая 2025 года.

Категории (типы) акций, владельцы которых имеют право голоса по всем вопросам повестки дня: обыкновенные именные. Время и место начала регистрации лиц, имеющих право голоса при принятии решения общим собранием акционеров: 18 июня 2025 года с 10 часов 30 минут по московскому времени по адресу места проведения заседания.

Для регистрации лицам, имеющим право голоса при принятии решений общим собранием акционеров (их представителям), необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, передать лицу, исполняющему функции счетной комиссии, документы, подтверждающие полномочия для осуществления голосования (их копии, засвидетельствованные (удостоверенные) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации).

Голосование на заседании общего собрания акционеров будет совмещаться с заочным голосованием.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования при проведении заочного голосования: 16 июня 2025 года.

Почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени для голосования: 390010, г. Рязань, проезд Шабулина, 8.

При направлении заполненных документов в Общество представителем лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием акционеров, необходимо предоставить документы, подтверждающие их полномочия (их копии, засвидетельствованные (удостоверенные) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации).

Способы подписания бюллетеней для голосования:

Бюллетень для голосования подписывается лицом, имеющим право голоса при принятии решений общим собранием акционеров, или его представителем собственноручно или подписью.

К голосованию, осуществляемому бюллетенями для голосования, приравнивается получение регистратором общества сообщений о волеизъявлении лиц, которых имеют право голоса при принятии решений общим собранием акционеров, не зарегистрированных в реестре акционеров общества и в соответствии с требованиями законодательства РФ о ценных бумагах дали лицам, осуществляющим учет их прав на акции, указания (инструкции) о голосовании.

Повестка дня: 1. Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2024 год.

2. Утверждение распределения прибыли, размера дивидендов.

3. Утверждение размера вознаграждения Совету директоров Общества.

4. О назначении аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества на 2025 год.

5. Избрание членов совета директоров Общества.

6. Избрание Ревизионной комиссии Общества.

Лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров, могут ознакомиться с материалами, подлежащими представлению при подготовке к проведению заседания, по адресу: 390010, г. Рязань, проезд Шабулина, 8 в течение 20 дней до даты проведения заседания общего собрания акционеров, в рабочие дни и часы Общества, а также во время регистрации и проведения заседания общего собрания акционеров по месту его проведения.

Акционеры, зарегистрированные в реестре акционеров общества, обязаны своевременно предоставлять информацию об изменении своих данных, в том числе сведений об адресе, банковских реквизитах, регистраторе общества.

В случае если акционером, зарегистрированным в реестре акционеров, своевременно не предоставлена информация об актуальных данных, в частности, сведения о почтовом адресе, банковских реквизитах, предупреждаем о возможности приостановления направления сообщений и (или) бюллетеней для голосования по почтовому адресу, а также о возможности приостановления выплаты дивидендов в случае, если решение о выплате дивидендов будет принято общим собранием акционеров.

Акционеры вправе предоставить регистратору общества Акционерному обществу «Реестр» (www.aogreest.ru) актуальную информацию о почтовом адресе акционера, банковских реквизитах, иные актуализированные сведения в порядке, предусмотренном Правилами ведения реестра владельцев ценных бумаг АО «Реестр» (https://www.aogreest.ru/item/en/rules-docs/), в том числе посредством ЛКК «Реестр-Онлайн».

Совет директоров АО «РОРЗ»

Постановление администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20 мая 2025 г. № 41 с. Нижний Ямимец

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:32

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Нижнеямимское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:32, площадью 6528835 кв. м., расположенный на территории Нижнеямимского сельского поселения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская область, р-н Александров-Невский, колхоз им. Калинина, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области Е.А. Лучкина

Приложение к постановлению администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20.05.2025 г. № 41

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:32, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10065880от 04.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

Постановление администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20 мая 2025 г. № 42 с. Нижний Ямимец

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:33

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Нижнеямимское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:33, площадью 8311124 кв. м., расположенный на территории Нижнеямимского сельского поселения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир контора колхоза им. Калинина. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская область, Александров-Невский муниципальный район, колхоз им. Калинина, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В отношении актуальных незарегистрированных прав стандартной земельной доли 11,1 га будет соответствовать дробь 1/831.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области Е.А. Лучкина

Приложение к постановлению администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20.05.2025 г. № 42

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:33, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10065880от 04.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

Постановление администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20 мая 2025 г. № 40 с. Нижний Ямимец

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:27

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Нижнеямимское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:27, площадью 1158285 кв. м., расположенный на территории Нижнеямимского сельского поселения по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, Александров-Невский район, с. Нижний Ямимец, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В отношении актуальных незарегистрированных прав стандартной земельной доли 6 га будет соответствовать дробь 6/116, земельной доли 10,4 га будет соответствовать дробь 10/116, земельной доли 3 га будет соответствовать дробь 3/116, земельной доли 2 га будет соответствовать дробь 2/116.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области Е.А. Лучкина

Приложение к постановлению администрации Нижнеямимского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 20.05.2025 г. № 40

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:27, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10065880от 04.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

Постановление администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16 мая 2025 г. № 30 с. Благие

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:35

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Благовское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:35, площадью 675410 кв. м., расположенный на территории Благовского сельского поселения по адресу: Рязанская область, Александров-Невский район, ТОО «Добрая Надежда», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В отношении актуальных незарегистрированных прав стандартной земельной доли 9 га будет соответствовать дробь 9/68.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области И.А. Максимкин

Приложение к постановлению администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16.05.2025 г. № 30

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:35, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-101037489 от 06.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

Постановление администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16 мая 2025 г. № 26 д. Борисовка

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:279

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:279, площадью 1586576 кв. м., расположенный на территории Борисовского сельского поселения по адресу: Рязанская область, Александров-Невский район, колхоз «им. Ленина», примерно в 1110 м по направлению на юг-восток от д. Аннинка, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области И.Н. Сафронова

Приложение к постановлению администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16.05.2025 г. № 26

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:279, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10067758 от 04.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пырыков Игорем Юрьевичем, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Колхозная, д. 5, тел. 8-960-577-76-24, rikov.i@yandex.ru, квалификационный аттестат – 62-11-255. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 14993, подготовлен проект межевания земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 62:17:0000000:283, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – населенный пункт. Участок находится примерно в 300 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская обл., р-н Сараевский, с. Желобово. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного вблизи д. Одовщина Сараевского р-на Рязанской области. Вышеуказанный участок выделяется в натуре и исключается из состава общей долевой собственности как отдельный объект права, компенсация остальным участникам общей долевой собственности не выплачивается.

Заказчиком кадастровых работ является Колотвин Иван Алексеевич, Рязанская область, Ухоловский район, п. Калинин, ул. Центральная, д. 6, кв. 1, 8-915-608-01-08 (действующий по доверенности от Петровой Зои Федоровны). Ознакомьтесь с проектом межевания земельного участка, а также вручить или направить возражения, предложения по доработке проекта межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 391964, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Колхозная, д. 5, кадастровому инженеру, подготовившему проект межевания, а также в орган регистрации прав по месту расположения такого земельного участка. Заинтересованным лицам при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, представителю дополнительно надлежащим образом оформленную доверенность. Содержание обоснованных возражений должно соответствовать ст. 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.

Заказчиком кадастровых работ является Колотвин Иван Алексеевич, Рязанская область, Ухоловский район, п. Калинин, ул. Центральная, д. 6, кв. 1, 8-915-608-01-08 (действующий по доверенности от Бирикова Сергея Сергеевича). Ознакомьтесь с проектом межевания земельного участка, а также вручить или направить возражения, предложения по доработке проекта межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 391964, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Колхозная, д. 5, кадастровому инженеру, подготовившему проект межевания, а также в орган регистрации прав по месту расположения такого земельного участка. Заинтересованным лицам при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, представителю дополнительно надлежащим образом оформленную доверенность. Содержание обоснованных возражений должно соответствовать ст. 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.

Заказчиком кадастровых работ является Колотвин Иван Алексеевич, Рязанская область, Ухоловский район, п. Калинин, ул. Центральная, д. 6, кв. 1, 8-915-608-01-08 (действующий по доверенности от Абашинной Валентины Федоровны). Ознакомьтесь с проектом межевания земельного участка, а также вручить или направить возражения, предложения по доработке проекта межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 391964, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Колхозная, д. 5, кадастровому инженеру, подготовившему проект межевания, а также в орган регистрации прав по месту расположения такого земельного участка. Заинтересованным лицам при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, представителю дополнительно надлежащим образом оформленную доверенность. Содержание обоснованных возражений должно соответствовать ст. 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.

Заказчиком кадастровых работ является Колотвин Иван Алексеевич, Рязанская область, Ухоловский район, п. Калинин, ул. Центральная, д. 6, кв. 1, 8-915-608-01-08 (действующий по доверенности от Шабалиной Валентины Федоровны). Ознакомьтесь с проектом межевания земельного участка, а также вручить или направить возражения, предложения по доработке проекта межевания земельного участка можно в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: 391964, Рязанская обл., г. Рязань, ул. Колхозная, д. 5, кадастровому инженеру, подготовившему проект межевания, а также в орган регистрации прав по месту расположения такого земельного участка. Заинтересованным лицам при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок, представителю дополнительно надлежащим образом оформленную доверенность. Содержание обоснованных возражений должно соответствовать ст. 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ.

Постановление администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16 мая 2025 г. № 25 д. Борисовка

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:270

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:270, площадью 232512 кв. м., расположенный на территории Борисовского сельского поселения по адресу: Рязанская область, Александров-Невский район, колхоз «им. Ленина», примерно в 950 м по направлению на юг-восток от д. Аннинка, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области И.Н. Сафронова

Приложение к постановлению администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16.05.2025 г. № 25

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0020124:270, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10067753 от 04.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

Постановление администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16 мая 2025 г. с. Благие № 29

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:37

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Благовское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:37, площадью 9798985 кв. м., расположенный на территории Благовского сельского поселения по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская область, район Александров-Невский, колхоз «За Мир», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. В отношении актуальных незарегистрированных прав размер доли в праве: 584/210480 будет соответствовать дробь 6/980, стандартной земельной доле 9,8 га и 104000 кв. м. будет соответствовать 10/980, земельной доле 5,84 га будет соответствовать 6/980, земельной доле 3 га будет соответствовать 3/980.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области И.А. Максимкин

Приложение к постановлению администрации Благовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16.05.2025 г. № 29

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:37, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-101037484 от 06.05.2025 г.

Table with 4 columns: № п/п, ФИО правообладателя общей долевой собственности, Размер доли в праве по сведениям выписки из ЕПРН, га, Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби

ИЗВЕЩЕНИЕ

Об определении размеров долей в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах в виде простой правильной дроби. Администрация муниципального образования – Кулпинское сельское поселение Шацкого муниципального района Рязанской области руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», извещает участников общей долевой собственности земельных участков с кадастровыми номерами 62:24:0600000:255; 62:24:0600000:183; 62:24:0000000:343 о гектарах и балло-гектарах в виде простой правильной дроби. Информация для ознакомления размещена на сайте Администрации муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области в сети Интернет (https://admshack.ryazan.gov.ru) вклада Поселения-Кулпинское сельское поселение-Обращения граждан. По данному вопросу вы можете связаться по телефону (8-49-147)-2-97-32. Срок ознакомления – в течение 30 календарных дней с даты публикации.

Кадастровый инженер ООО «ЗемКадастрПроект» Митрохин Антон Викторович, извещающий о том, что участком общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, из земель быш. колхоза ТОО «Полесье» (кадастровый номер 62:24:0000000:391, площадь – 26435399 кв. м, местоположение: обл. Рязанская, р-н Шацкий, с. Желанное) намерен утвердить проект межевания земельного участка, выделенного в счет земельных долей, площадью 9 7500 кв. м, расположенного по адресу: Рязанская область, Рязанский район, в районе с. Шарки.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Макаров Олег Владимирович, уполномоченный представителем участника общей долевой собственности быш. колхоза ТОО «Полесье»-Белкиной Г.Н., почтовый адрес: 391502, Рязанская обл., Шлюсовский р-н, пр. Шилово, ул. Стройкова, д. 13, кв. 117, тел.: 89105010692.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Митрохиным Антоном Викторовичем, аттестат № 62-11-125, дата выдачи: 17.02.2011 г., реестровый номер – 7956, контактный телефон: 89209581668, почтовый адрес: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, д. 28, пом. Н1, адрес электронной почты: zkr_gzn@mail.ru.

Проект межевания подготовлен на один исходный земельный участок с кадастровым номером 62:24:0000000:391, площадью 26435399 кв. м, местоположение: обл. Рязанская, р-н Шацкий, с. Желанное, участок расположен на землях быш. колхоза ТОО «Полесье».

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, д. 28, пом. Н1, ООО «ЗемКадастрПроект».

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков принимаются и (или) направляются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, д. 28, пом. Н1, с 9.00 до 17.00, ООО «ЗемКадастрПроект».

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Администрация муниципального образования Кузьминское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, Фочинкин Виктор Иванович, Фочинкин Анатолий Иванович в лице общего представителя по доверенности Мокшиной Олеси Олеговны, являясь участниками долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Рязанская область, Рыбновский район, Кузьминское сельское поселение АОЗТ «Семеновское» (кадастровый номер 62:13:0000000:149, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства), кадастровый инженер Майорова Ольга Александровна, извещая остальных участников долевой собственности на данный земельный участок о необходимости согласования проекта межевания земельного участка и о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельных участков является Мокшина Олеся Олеговна. Почтовый адрес: Рязанская область, г. Рязань, ул. Чкалова, д. 18, кв. 363, контактный телефон: 89209956162.

Кадастровый инженер, подготовивший проект межевания земельного участка: Майорова Ольга Александровна, номер квалификационного аттестата – 62-15-497. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 33559, член Ассоциации СРО «ОПДК», почтовый адрес: Рязанская область, г. Рыбное, ул. Калинина, д. 19, номер контактного телефона: 8-930-069-05-50, адрес электронной почты: zemlya6215@mail.ru.

Кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 62:13:0000000:149, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Выделенный земельный участок общей площадью 6,9 га выделяется из участка 62:13:0000000:149. Он расположен вблизи с. Кузьминское, с.его границами, а также проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Рязанская область, г. Рыбное, ул. Калинина, д. 19, с 28 мая 2025 года по 28 июня 2025 года по рабочим дням с 8 до 16 часов, перерыв с 12 до 13 часов.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка направляются кадастровому инженеру Майоровой Ольге Александровне по адресу: Рязанская область, г. Рыбное, ул. Калинина, д. 19, ООО «Земля», а также в орган регистрации прав по месту расположения вышеуказанного земельного участка (Рязанская область, г. Рыбное, ул. Вокзальная, д. 20).

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка направляются кадастровому инженеру Майоровой Ольге Александровне по адресу: Рязанская область, г. Рыбное, ул. Калинина, д. 19, ООО «Земля», а также в орган регистрации прав по месту расположения вышеуказанного земельного участка (Рязанская область, г. Рыбное, ул. Вокзальная, д. 20).

Согласование проекта межевания земельного участка, подготовленного кадастровым инженером Майоровой Ольгой Александровной, осуществляется на основании заявления участника долевой собственности на земельный участок, подготовленного кадастровым инженером Майоровой Ольгой Александровной, с указанием размера и местоположения границ земельного участка, подлежащих согласованию, и обоснования причин его несогласия с предложенным размером и местоположением границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка, кадастровый номер исходного земельного участка. К этим возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего эти возражения, на земельный додел в исходном участке.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: Рязанская область, Рыбновский район, с. Кузьминское, в здании сельской администрации 29 июня 2025 г. в 10 часов 00 минут.

Возражения по проекту межевания плана и требования о проведении собрания местоположения границ земельных участков на местности принимаются в Рязанской области, г. Рыбное, ул. Калинина, д. 19, ООО «Земля».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Михаилом Андреем Сергеевичем, № квали. аттестата – 62-15-515, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 34842, член СРО «ОПДК», № 1606, тел. 8 (4912) 52-07-01, сот. 8-903-838-94-01, адрес: 390035, г. Рязань, ул. Березовая, д. 1А, кв. 32, электронная почта: andrew.mihalov2012@yandex.ru, подготовлен проект межевания земельного участка общей площадью 2,0 га, местоположение: Рязанская область, Рязанский район, вблизи с. Тощево, выделенного из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 62:15:0000000:152, местоположение: Рязанская область, Рязанский район, с. Тощево.

Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка.

Образуемый земельный участок выделяется в натуре и исключается из состава общей долевой собственности как отдельный объект права, компенсация остальным участникам общей долевой собственности не выплачивается.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является Владимирова Надежда Ивановна, адрес: Рязанская область, г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 16, кв. 157, тел. 8-903-640-73-36.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с проектом межевания земельного участка, вручить или направить обоснованные возражения относительно размера и месторасположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения по адресу: 390046, г. Рязань, ул. Введенская, д. 1А корпус Ф, оф. 103, также обоснованные возражения направляются в орган кадастрового учета по месту расположения земельного участка и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Рязанской области по адресу: 390000, г. Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 35, тел.: 8(4912) 21-11-43.

Для ознакомления с материалами проекта межевания, согласования размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка заинтересованным лицам при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и предоставить копию документа на земельную долю, представляемому, дополнительно, надлежащим образом оформленную доверенность.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ГАЛАНТЕРЕЯ»

Полное фирменное наименование Общества: Закрытое Акционерное Общество «Галантерея».

Место нахождения Общества: 390047, Российская Федерация, г. Рязань, пос. Соколовка, 4-ый проезд Добролюбова, дом 1.

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ

Совет директоров Закрытого Акционерного Общества «Галантерея» настоящим сообщает о том, что заседание общего собрания акционеров 24 июня 2025 года в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Рязань, ул. Свободы, д. 43, помещ. Н10.

Способ принятия решений общим собранием акционеров: заседание.

Дата, на которую определяется (фиксируется) лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров – 30 мая 2025 г.

Категория (тип) акций, владельцы которых имеют право голоса по всем вопросам повестки дня: акции обыкновенные.

Повестка дня:

1. Избрание счетной комиссии Общества.
2. Утверждение годового отчета Общества за 2024 год.
3. Утверждение годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2024 финансовый год.
4. Распределение прибыли и убытков Общества по результатам 2024 финансового года.
5. Избрание директора Общества.
6. Избрание членов Совета директоров Общества.

7. Избрание члена Ревизионной комиссии Общества.

Время начала регистрации лиц, участвующих в заседании: с 14 часов 45 минут в дату и по месту проведения заседания.

Для прохождения регистрации на годовом заседании общего собрания акционеров, акционером (представителем акционера) – физическим лицом необходимо при себе иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Лицам, имеющим право действовать от имени акционера, – юридического лица без доверенности, кроме документов, удостоверяющих личность, необходимо при себе иметь документы (оригиналы или нотариально заверенные копии), подтверждающие полномочия такого лица. Представителям акционеров кроме документов, удостоверяющих личность, необходимо иметь при себе доверенность, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально, представителям юридических лиц также необходимо иметь при себе документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность, а также копию информации (материалов), подтверждающей при подготовке к проведению годового заседания общего собрания акционеров, могут ознакомиться лица, имеющие право голоса при принятии решений общим собранием акционеров, и их уполномоченные представители с 04 июня 2025 года по адресу: г. Рязань, пос. Соколовка, 4-ый проезд Добролюбова, дом 1, бухгалтерия Общества, а также во время проведения заседания – в период и по месту его проведения.

Совет директоров ЗАО «Галантерея»

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ПОВОДУ СОГЛАСОВАНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Агентство инвентаризации и проектирования» Былкиной Анной Васильевной (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 22005, 390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, 35, тел. +7(4912) 50-28-28, эл. почта: gaeb502828@mail.ru, ОГРН 1126234009263) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка: 62:15:0020701:350, расположенного; **местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, р-н Рязанский, д. Сергеева, садоводческое товарищество «Бройлер», кадастровый квартал 62:15:0020701.** Заказчик работ – Бахтина Мария Александровна, (прописана по адресу: обл. Рязанская, г. Рязань, ул. Советской армии, д. 19, кв. 137), телефон +7 920 968-18-60. Согласование границ происходит со всеми смежными земельными участками.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится **30.05.2025 г. в 10-00**, по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, д. 35.

Обоснованные возражения по проекту межевания плана и требования по проведению согласования местоположения границ на местности, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления, по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, 35.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Постановление администрации муниципального образования Рязанской области от 28.05.2025 г. № 32 с. Чернава

Об утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального образования – Чернавское сельское поселение, администрация муниципального образования – Чернавское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или балло – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 62:07:0000000:160, расположенный по адресу: Рязанская обл., р-н Милославский, Чернавское с/п, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, в следующем порядке:
земельной доле площадью 3 га, принадлежащей муниципальному образованию – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, будет соответствовать простая правильная дробь 3/1975; земельной доле площадью 3 га, принадлежащей Вилковой Татьяне Алексеевне, будет соответствовать простая правильная дробь 3/1975;
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости», на официальном сайте администрации муниципального образования – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области в сети Интернет и в Вестнике Чернавского поселения.
3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального образования – Чернавское сельское поселение В.С. Попов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ, РАЗМЕРА И МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «СтройИнвест» Суковым Алексеем Анатольевичем (состоит в Ассоциации СРО «Объединение кадастровых инженеров», номер в реестре А СРО «ОКИ» – 2188, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 40700, адрес: 390023, г. Рязань, ул. Ленина, д. 10, оф. 33, тел.: +7(4912) 24-59-04, e-mail: stroyinvest62@mail.ru, выполняются кадастровые работы по усвоению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 62:15:000121:09; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, р-н Рязанский, с. Заборье, садоводческое товарищество «Заборье».

Заказчиком работ является Бубнов Сергей Дмитриевич, зарегистрированный по адресу: обл. Рязанская, г. Рязань, ул. Фрунзе, д. 4, кв. 56, тел. +7 915 593-79-36.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 62:15:000121:09.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится 30 июня 2025 года в 11 часов 00 мин. по адресу: г. Рязань, ул. Ленина, д. 10, подъезд 2, этаж 6, офис 33, тел.: +7 (4912) 24-59-04. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка можно по адресу: г. Рязань, ул. Ленина, д. 10, оф. 33.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 28.05.2025 по 30.06.2025 года с 10.00 до 17.00 (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) по адресу: г. Рязань, ул. Ленина, д. 10, офис 33 или по телефону (4912) 24-59-04.

При проведении согласования границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие право на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования – Павловское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области в соответствии с ч. 4 ст. 12 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» информирует сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенный для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 62:07:0000000:43, адрес (местоположение): Рязанская область, Милославский р-н, с/п Павловское о возможности приобретения в срок не позднее 13.11.2025 г. доли в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок, находящийся в муниципальной собственности площадью 1446000 кв. м по цене, определяемой, как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра земельной доли и площади, соответствующей размеру земельной доли.

С заявлениями следует обращаться по адресу: Рязанская обл., Милославский район, пос. совхоза «Большевые», ул. Центральная, д. 6. Тел. 8(49157)24-1-29

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии с Законом РФ № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» настоящим извещением извещаются участники долевой собственности на земельный участок единого землепользования с кадастровым номером 62:14:0000000:219, (ТОО «Пушкарское» Рязанского района Рязанской области) категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования, выделенных из состава общей долевой собственности.

Заказчиком работ по подготовке проекта межевания является Катунина Наталья Александровна. Адрес: Рязанская область, Рязанский район, г. Рязань, ул. Цюльковская, д. 17, кв. 56, тел.: 8-910-645-02-67.

Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Мастоковым Павлом Михайловичем, зарегистрированным по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Вышгородцева, д. 27, тел. 8 (49132) 2-18-80, адрес электронной почты: zptmva2012@yandex.ru, номер квалификационного аттестата – 62-11-230, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 13415, член Ассоциации «Гильдия Кадастровых Инженеров».

Предметом согласования являются размер и местоположение границ земельных участков, выделяемых в счет земельной доли.

С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего извещения у кадастрового инженера по адресу: 391964, Рязанская область, г. Рязань, ул. Советская, д. 15. Дополнительное место ознакомления можно согласовать по вышеуказанному телефону.

Обоснованные возражения относительно размеров и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли земельных участков вручаются или направляются в течение 30 календарных дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 391964, Рязанская область, Рязанский район, г. Рязань, ул. Советская, д. 15, Мастоков Павел Михайлович. А так же в орган регистрации прав по месту расположения земельного участка.

Возражение должно быть составлено в строгом соответствии с п. 13 ст. 13.1 Закона РФ № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» с приложением копий документов, подтверждающих право лица, выдвинувшего возражение, на земельную долю в исходном земельном участке № 62:14:000000:219.

В случае, если в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения от участников долевой собственности не поступят возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых в счет земельной доли (земельных долей) земельных участков, проект межевания земельных участков считается согласованным.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО ПОВОДУ СОГЛАСОВАНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Агентство инвентаризации и проектирования» Былкиной Анной Васильевной (номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 22005, 390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, 35, тел.: +7(4912) 50-28-28, эл. почта: gaeb502828@mail.ru, ОГРН 1126234009263) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка: 62:15:0050218:184, расположенного; **местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Рязанская, р-н Рязанский, д. Турластова, садоводческое товарищество «Самолет», кадастровый квартал 62:15:0050218.** Заказчик работ – Чижова Людмила Сергеевна (прописана по адресу: г. Рязань, ул. Интернациональная, д. 10А, кв. 68), телефон 8 (910) 625-69-80. Согласование границ происходит со всеми смежными земельными участками.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится **30.06.2025 г. в 10-00**, по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, д. 35.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования по проведению согласования местоположения границ на местности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования данного объявления, по адресу: Рязанская область, г. Рязань, ул. Свободы, 35.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Постановления администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области от 16 мая 2025 г. Д. Борисова № 24

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:28

Руководствуясь ст. 19.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Уставом муниципального образования – Борисовское сельское поселение Александровского муниципального района Рязанской области, администрация Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить результаты определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:28, площадью 879801 кв. м., расположенный на территории Борисовского сельского поселения по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир – Знамя Ленина – Знамя Ленина», Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская область, Александровский район, с. Зимовое, колхоз «Знамя Ленина», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. В отношении актуальных незарегистрированных прав стандартной земельной доле 6 га будет соответствовать дробь 6/88, земельной доле 11 га будет соответствовать дробь 11/88, земельной доле 4 га будет соответствовать дробь 4/88, земельной доле 2 га будет соответствовать дробь 2/88.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава администрации Борисовского сельского поселения Александровского муниципального района Рязанской области И.Н. Сафронова

Список правообладателей общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:09:0000000:28, по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2025-10058797 от 04.05.2025 г.

№ п/п	ФИО правообладателя общей долевой собственности	Размер доли в праве по сведениям выписки из Единого государственного реестра недвижимости	Размер доли в праве, выраженный в виде простой правильной дроби
1.	Воеводин Виталий Алексеевич	6/3100	6/88
2.	Баруина Лариса Анатольевна	6	6/88
3.	Баурина Лариса Анатольевна	11	11/88
4.	Дмитриева Валентина Александровна	6	6/88
5.	Комаров Вячеслав Константинович	11	11/88
6.	Червакова Антонина Семеновна	6	6/88
7.	Фочкин Олег Яковлевич	11	11/88
8.	Федеева Александра Сергеевна	11	11/88
9.	Самохвалова Надежда Евгеньевна	2	2/88
10.	Семенов Георгий Станиславович	4	4/88
11.	Семенов Ольга Владимировна	4	4/88
12.	Илюхина Раиса Семеновна	11/3100	11/88
13.	Овечкин Владимир Николаевич	11/3100	11/88
14.	Панин Константин Андреевич	6/3100	6/88

Постановление администрации муниципального образования – Богородицкое сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области от 26.05.2025 г. № 39 с. Богородицкое

Об утверждении результатов определения размеров долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом Милославского муниципального района Рязанской области, администрация муниципального образования – Богородицкое сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, администрация муниципального образования – Богородицкое сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 20308882 кв. м с кадастровым номером 62:07:0000000:75, расположенный по адресу: Рязанская обл., р-н Милославский, Богородицкое с/п, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, в следующем порядке:
земельной доле площадью 11 га, принадлежащей Громовой Анастасии Степановне, будет соответствовать простая правильная дробь 11/231.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Рязанские ведомости», «Бюллетень Богородицкого сельского поселения», на сайте администрации муниципального образования – Богородицкое сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области.
3. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального образования – Богородицкое сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области Н.П. Шатова

ИЗВЕЩЕНИЕ

об определении размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 62:11:0090420:170, входящему в состав единого землепользования с кадастровым номером 62:11:0000000:45 и по земельному участку с кадастровым номером 62:11:0090105:221, входящему в состав долевой собственности, с установкой на данном участке шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ).

Администрация Михайловского муниципального округа Рязанской области, руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», извещает участников общей долевой собственности земельных участков с кадастровыми номерами 62:08:0000000:92, 62:08:0000000:96, 62:08:0000000:53, 62:08:0000000:52, 62:08:0000000:90, 62:08:0000000:38 о переводе гектаров в виде простой правильной дроби.

Информация для ознакомления размещена на сайте администрации в сети Интернет (https://mihaylovskiy.guazan.gov.ru), вклада «Документы – Распоряжения».

По данному вопросу вы можете получить информацию по телефону 8 (49153) 2-24-61. Срок ознакомления – в течение 30 календарных дней с даты публикации.

Администрация муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области планирует проектирование и последующее строительство объекта: «Разработка проектно-сметной документации на строительство газопровода к д. Юмашево Пронского района, Рязанской области».

Подземный участок трассы межпоселкового газопровода будет проходить по земельному участку с кадастровым номером 62:11:0090420:170, входящему в состав единого землепользования с кадастровым номером 62:11:0000000:45 и по земельному участку с кадастровым номером 62:11:0090105:221, входящему в состав долевой собственности, с установкой на данном участке шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ).

Просим правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 62:11:0090420:170, 62:11:0000000:45, 62:11:0090105:221 обратиться в Управление капитального строительства и дорожной деятельности администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области для ознакомления со схемой расположения планируемой трассы межпоселкового газопровода с возражениями и предложениями по прокладке подземной трассы газопровода и установке шкафного газорегуляторного пункта (ГРПШ).

В случае отсутствия возражений и предложений, поступивших в течение 1 месяца с даты публикации данного объявления, администрация муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области будет считать согласованной трассу межпоселкового газопровода в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 62:11:0090420:170, 62:11:0000000:45, 62:11:0090105:221 всеми правообладателями земельных участков.

ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ АКЦИОНЕРОВ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «РЯЗАНСКИЙ ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ»

Отчет об итогах голосования на общем собрании Открытого акционерного общества «Рязанский проектно-технологический институт»

Полное фирменное наименование (далее – Общество):	Открытое акционерное общество «Рязанский проектно-технологический институт»
Место нахождения и адрес общества:	390046 Россия г. Рязань, ул. Введенская, д. 110
Орган общества:	Общее собрание акционеров (далее – общее собрание)
Вид заседания:	Заседание
Способ принятия решений общим собранием:	Заседание, совмещенное с заочным голосованием
Тип заседания:	Заседание, совмещенное с заочным голосованием
Дата определения (фиксация) лиц, имеющих право голоса при принятии решений общим собранием:	29 апреля 2025 года
Дата проведения заседания:	24 мая 2025 года
Место проведения заседания:	390046 г. Рязань ул. Введенская, д. 110
Почтовый адрес (адреса) по которым направлялись (могли направляться) заполненные бюллетени для голосования:	390046 г. Рязань ул. Введенская, д. 110 ОАО «РПТИ»
Полное фирменное наименование, место нахождения и адрес регистратора, выполняющей функции счетной комиссии (далее – регистратор):	Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» г. Москва, 107076, г. Москва, ул. Стромкиная, д. 18, корп. 5Б, помещение IX
Уполномоченное лицо регистратора:	Ольховский Вячеслав Михайлович Директор Владимирского филиала АО «РП.Р.О.С.Т.» доверенность № 357 от 20.12.2024
Дата составления протокола годового общего собрания:	26 мая 2025 года

Повестка дня:

- 1) Утверждение годового отчета общества, годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по результатам 2024 отчетного года.
- 2