Извещение
о начале выполнения комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 12 | » |  мая |  | 2025 | г. по « | 01 | » |  октября |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории с. Захарово Захаровского сельского поселения Захаровского муниципального района Рязанской области в границах кадастровых кварталов: 62:02:0010103, 62:02:0010104, 62:02:0010105выполняются комплексные кадастровые работы в соответствии с договором на выполнение комплексных кадастровых работ № 8/2025-Зем от 12.05.2025, заключенным

со стороны заказчика: Министерство имущественных и земельных отношений Рязанской области.

почтовый адрес: 390006, г. Рязань, ул. Свободы, 49.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | minim@ryazan.gov.ru | , номер контактного телефона: | +7 (4912) 215730 |

со стороны исполнителя: ООО «Компас Тевяшова».

почтовый адрес: 394029, г. Воронеж, г.о. город Воронеж, г. Воронеж, проспект Ленинский,
д.15, офис 115А;

адрес электронной почты: kt@gk-kt.ru;

номер контактного телефона: + 7 (473) 202-38-80

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Жаренков Максим Николаевич**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»**;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **НП002882**;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **27.03.2020 г.**

почтовый адрес: **394029, г. Воронеж, Ленинский проспект, д. 15, оф. 115А.**

адрес электронной почты: **kt@gk-kt.ru.**

номер контактного телефона: **+7 (473) 202-38-80**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Денисова Маргарита Петровна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **НП002990.**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **24.12.2021 г.**

почтовый адрес: **394029, г. Воронеж, Ленинский проспект, д.15, оф.115А.**

адрес электронной почты: **kt@gk-kt.ru.**

номер контактного телефона: **+7 (473)-202-38-80**

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Сорока Юрий Сергеевич**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»;**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации

кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **НП002875.**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **11.04.2021 г.**

почтовый адрес: **394029, г. Воронеж, Ленинский проспект, д.15, оф.115А.**

адрес электронной почты: **kt@gk-kt.ru.**

номер контактного телефона: **+7 (473)-202-38-80**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений
о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц
о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |
| --- | --- |
| Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| Рязанская область, Захаровский район, Захаровское сельское поселение с. Захарово, в границах кадастровых кварталов: 62:02:0010103, 62:02:0010104, 62:02:0010105 | С 12.05.2025 по 01.10.2025 |