

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«04» июня 2025 г. № 437-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Чернавское сельское поселение

Милославского муниципального района Рязанской области

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ
«О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19.05.2025 по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Чернавское сельское поселение
Милославского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры
и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в статью 11.1 правил землепользования и застройки муниципального образования – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 30.03.2023 № 157-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области» следующие изменения:

- в пункте 2 в таблице перечня видов разрешенного использования строку «Условно разрешенные виды использования» дополнить видом разрешенного использования «Связь (6.8)»;

- в пункте 3 таблицы предельных размеров земельных участков, в том числе их площадей, и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства после строки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.7 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | 1000 | НПУ | 3 | 3/20 | 60 |

дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6.8 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | . |

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Государственному казенному учреждению Рязанской области
«Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования
и застройки муниципального образования – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской
Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения
в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной
регистрации недвижимости».

4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

5. Отделу информационного обеспечения градостроительной
деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте
главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».

6. Предложить главе муниципального образования – Милославский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Чернавское сельское поселение Милославского муниципального района
Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин