

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«16» июня 2025 г. № 472-п

Об утверждении правил землепользования и застройки  
муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино   
с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 19.05.2025 по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино   
   с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Государственному казенному учреждению Рязанской области  
   «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки муниципального образования – Пителинский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям рабочего поселка Пителино   
с прилегающей территорией, Пеньковского и Потапьевского сельских округов Пителинского района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение   
в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения  
в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии  
с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании  
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области  
   в сети «Интернет».
2. Предложить главе Пителинского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Признать утратившими силу постановления главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 16.12.2021 № 603-п   
   «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Пеньковское сельское поселение Пителинского муниципального района Рязанской области», от 24.12.2021 № 634-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Пителинское городское поселение Пителинского муниципального района Рязанской области», от 26.01.2022 № 28-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Потапьевское сельское поселение Пителинского муниципального района Рязанской области».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
   на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин