Приложение № 12

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 24 июня 2025 г. № 510-п

«**Статья 87. Зоны размещения водозаборных объектов и сооружений (СН-1)**

Зоны размещения водозаборных объектов и сооружений выделены для обеспечения правовых условий использования территорий под размещение объектов и их комплексов подземных источников водоснабжения и водопроводных (водоочистных) сооружений.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне «Зоны размещения водозаборных объектов и сооружений (СН-1)» представлены в таблице 23.

Таблица 23

| Вид разрешенного использования | Наименование видаразрешенного использования | Код вида разрешенного использования |
| --- | --- | --- |
| Основные виды разрешенного использования | предоставление коммунальных услуг; | 3.1.1 |
| обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. | 3.9.1 |
| Условно разрешенные виды использования | не подлежат установлению. | - |
| Вспомогательныевиды разрешенного использования | не подлежат установлению. | - |

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне «Зоны размещения водозаборных объектов и сооружений (СН-1)» представлены в таблице в таблице 24.

Таблица 24

| Кодвида раз-решен-ного исполь-зования | Размер земельного участка (м) | Площадь земельногоучастка (кв.м) | Минималь-ный отступот границ земельного участка(м) | Предельное количество этажей/предельная высота зданий, строений, сооружений (м) | Максималь-ный процент застройки в границах земельного участка(%) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мин. | Макс. | Мин. | Макс. |
| Основные виды разрешенного использования |
| 3.1.1 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ |
| 3.9.1 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ |  НПУ» |