Приложение № 1

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 16 июня 2025 г. № 468-п

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обозначение зоны (код)** | **Ж-1** | |
| **Наименование зоны** | **Зоны застройки индивидуальными и блокированными**  **жилыми домами с приусадебными земельными участками** | |
| **Виды использования** | **Наименование вида разрешенного использования земельных участков** | Код по классификатору |
| Основные виды разрешенного использования | - для индивидуального жилищного строительства;  - малоэтажная многоквартирная жилая  застройка;  - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);  - блокированная жилая застройка;  - магазины;  - земельные участки (территории) общего  пользования;  - ведение огородничества;  - ведение садоводства | 2.1  2.1.1  2.2  2.3  4.4  12.0  13.1  13.2 |
| Вспомогательные виды разрешенного использования | - не подлежит установлению | - |
| Условно разрешенные виды использования | - хранение автотранспорта;  - коммунальное обслуживание;  - социальное обслуживание;  - бытовое обслуживание;  - здравоохранение;  - образование и просвещение;  - культурное развитие;  - религиозное использование;  - общественное питание;  - служебные гаражи;  - связь | 2.7.1  3.1  3.2  3.3  3.4  3.5  3.6  3.7  4.6  4.9  6.8 |

»