

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проекту генерального плана
муниципального образования — Касимовский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территории Овчинниковского сельского округа
Касимовского района Рязанской области

«30» июня 2025 года

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 03.06.2025 № 279-д.

Заявитель: ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Количество участников общественных обсуждений: участники общественных обсуждений не зарегистрированы.

Протокол общественных обсуждений от «20» июня 2025 г. № 07-01-114 рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области «27» июня 2025 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту:

NN пп	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.		Внести изменения в Генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования – Овчинниковское сельское поселение Касимовского муниципального округа Рязанской области, в части изменения зоны земельных участков с кадастровым номерам 62:042250101:436; 62:04:2250101:445; 62:04:0000000:299 с зоны «Зона сельскохозяйственного назначения» на зону «Зона отдыха».	Учет предложений и замечаний признан нецелесообразным. Исходя из представленных материалов по обоснованию планируется создание ландшафтного паркового пространства на территории площадью 360000 кв м, доступ к данной территории будет осуществлен по ул. Широкая (г. Касимов), расположенной в массиве жилой застройки. Так как проект, доработанный по результатам общественных обсуждений, не подлежит повторному рассмотрению на общественных обсуждениях, учитывая масштабность планируемого к реализации проекта, целесообразно обратиться с предложениями о внесении испрашиваемых изменений после утверждения проектов генерального плана и правил

			землепользования и застройки, для рассмотрения вопроса изменения функционального и территориального зонирования с проведением процедуры общественных обсуждений в целях выявления мнения населения. При этом необходимо предоставить полный перечень обосновывающих материалов для изменения функционального и территориального зонирования для осуществления рекреационной деятельности.
--	--	--	---

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект генерального плана муниципального образования — Касимовский муниципальный округ Рязанской области применительно к территории Овчинниковского сельского округа Касимовского района Рязанской области Рязанской области в срок не позднее 18.07.2025.

Заместитель председателя комиссии
 по территориальному планированию,
 землепользованию и застройке Рязанской области

 Е.В. Сержантова