

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проекту генерального плана
муниципального образования — Михайловский муниципальный округ
Рязанской области применительно к территориям Каморинского, Виленского
и Новопанского сельских округов Михайловского района Рязанской области

«30» июня 2025 года

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 17.06.2025 № 291-д.

Заявитель: ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области».

Количество участников общественных обсуждений: участники общественных обсуждений не зарегистрированы.

Протокол общественных обсуждений от «26» июня 2025 г. № 07-01-118 рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области «27» июня 2025 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту:

NN пп	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.		Прошу внести изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки – Виленский сельский округ Михайловского муниципального округа, в части изменения функциональных и территориальных зон земельного участка с кадастровым номером 62:08:0012303:579 с зоны сельскохозяйственного использования на зону транспортной инфраструктуры с целью строительства объекта дорожного сервиса – гостиница, стоянка.	Учет предложений и замечаний признан нецелесообразным, в связи с недостаточностью обоснования внесения испрашиваемых изменений. Согласно части 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», строительство в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов дорожного сервиса допускается при наличии согласования в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласование должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами,

			осуществляющими строительство в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов.
--	--	--	---

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект генерального плана муниципального образования — Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Каморинского, Виленского и Новопанского сельских округов Михайловского района Рязанской области в срок не позднее 05.08.2025.

Заместитель председателя комиссии
по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области

Е.В. Сержантова